

🕒 Создано: 25.09.2025 в 08:44

Обновлено: 24.10.2025 в 12:55

**Красноярский край, Красноярск, улица
Никитина, 1**

45 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Никитина, 1

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.2 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

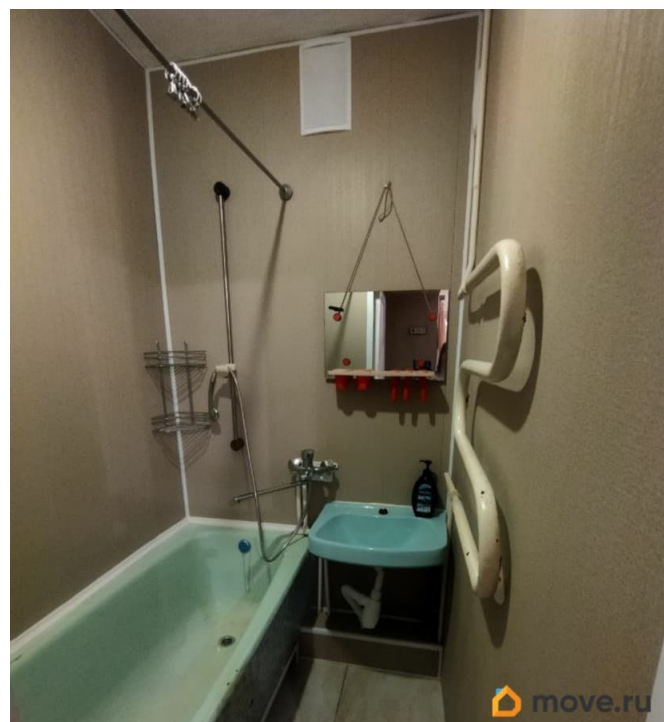
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285195826>

Собственник

79135610028

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

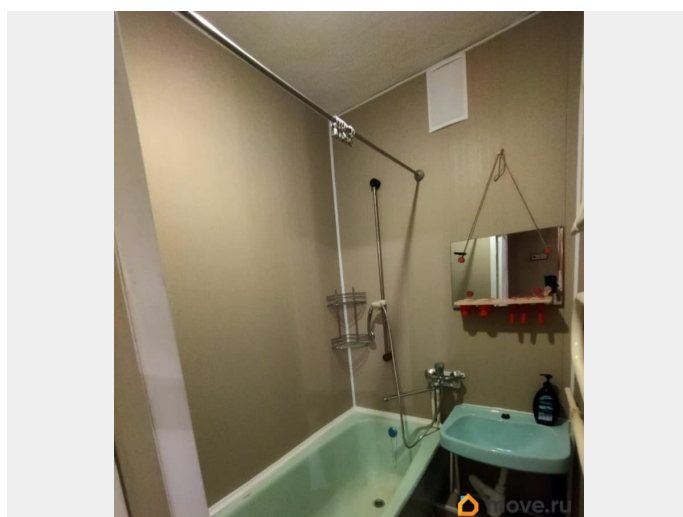
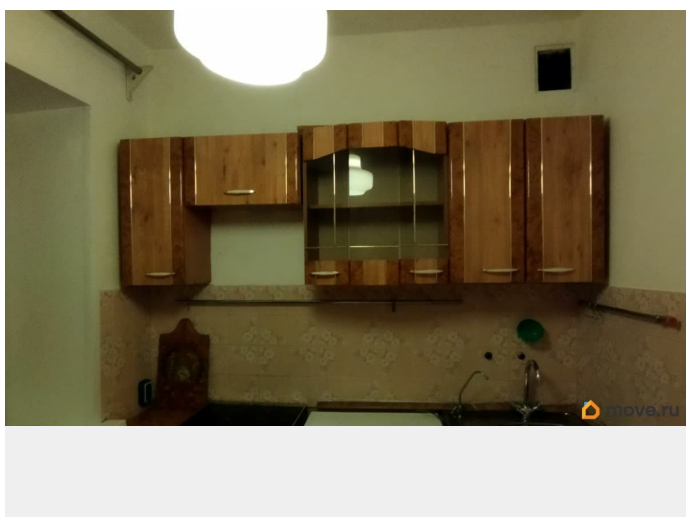
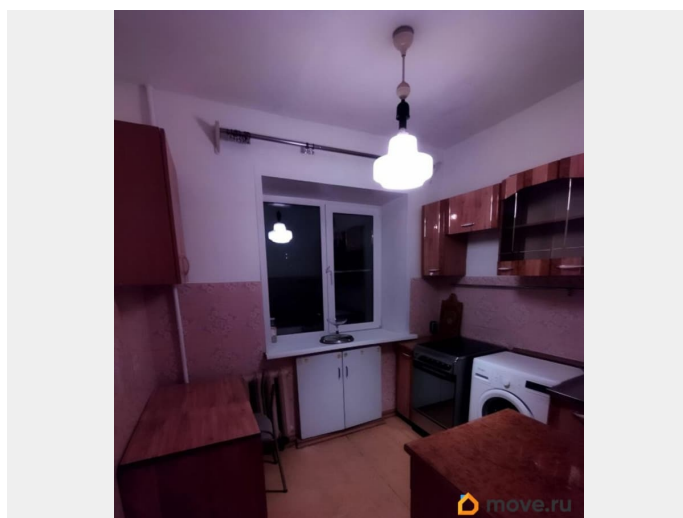
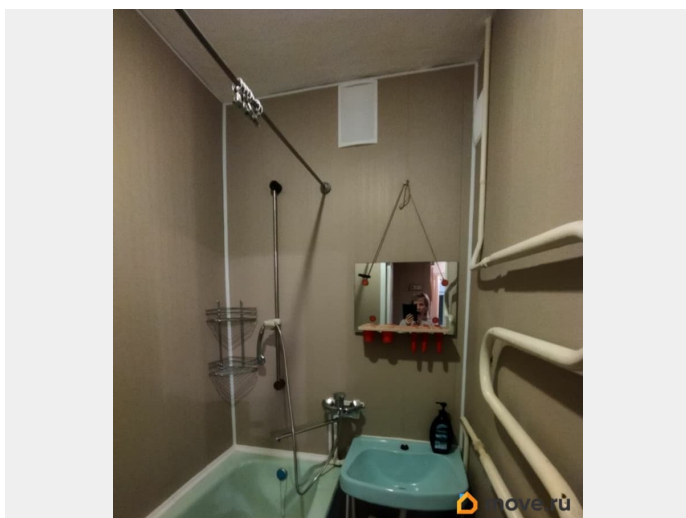
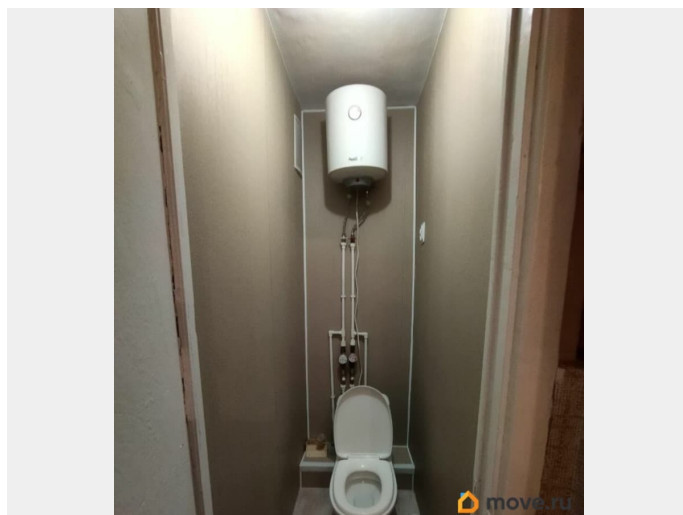
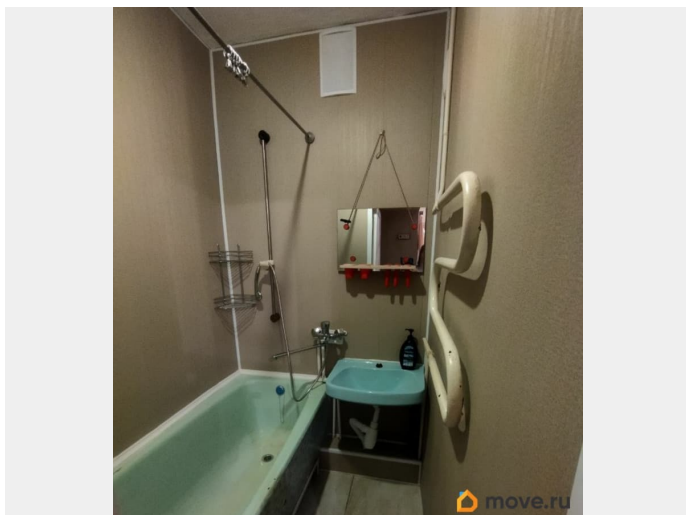
косметический

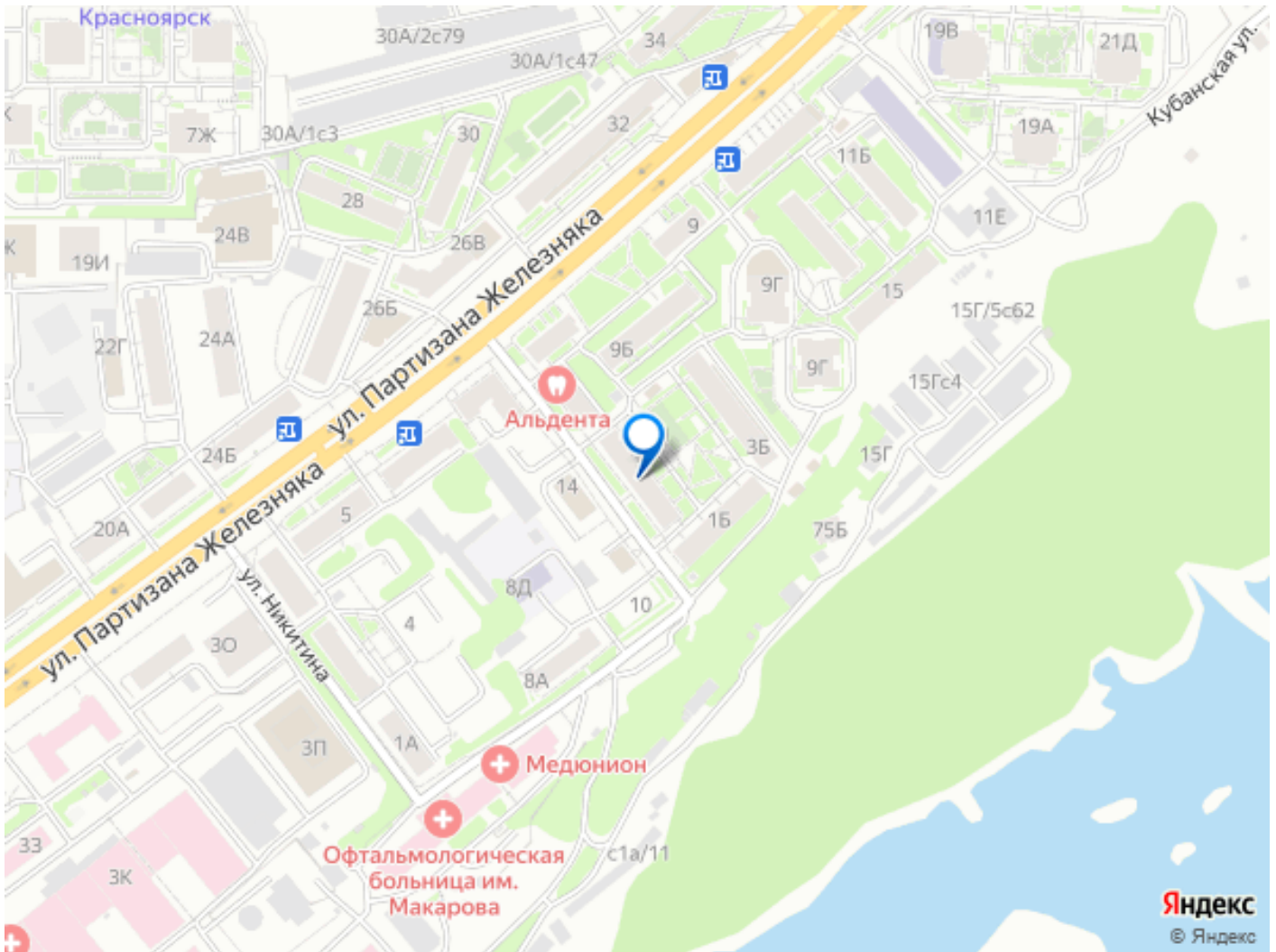
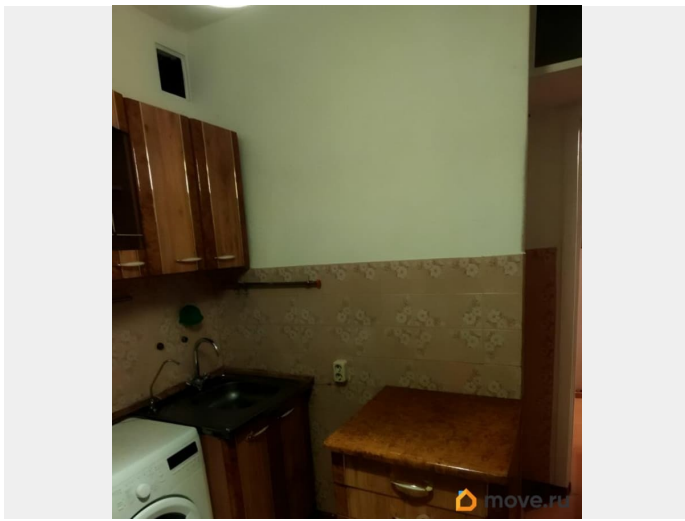
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
парковка

Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в Красноярске на улице Никитина, 1. Общая площадь — 54 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.2 метра, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. В квартире сделан косметический ремонт. В наличии необходимая мебель: обустроенная кухня и комфортная обстановка в комнате. Из техники есть холодильник и стиральная машина и водонагреватель. Планировка предусматривает один отдельный санузел, в ванной комнате установлена ванна. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Также в квартире есть балкон. Дом находится в хорошем состоянии. Благодаря кирпичным стенам, в квартире сохраняется тепло зимой и прохлада летом. Придомовая территория обустроена, есть места для парковки автомобилей. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь особенно удобным. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Ближайшие остановки общественного транспорта находятся всего в

нескольких минутах ходьбы. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Возможна аренда по договору. Залоговая сумма составляет стоимость одного месяца проживания. Квартира идеально подойдёт для семьи или компании до 3 человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приезжайте, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России