

🕒 Создано: 04.09.2025 в 13:51

Обновлено: 30.09.2025 в 14:09

**Красноярский край, Красноярск,
Вузовский переулок, 7**

40 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Вузовский переулок, 7

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[Вузовский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

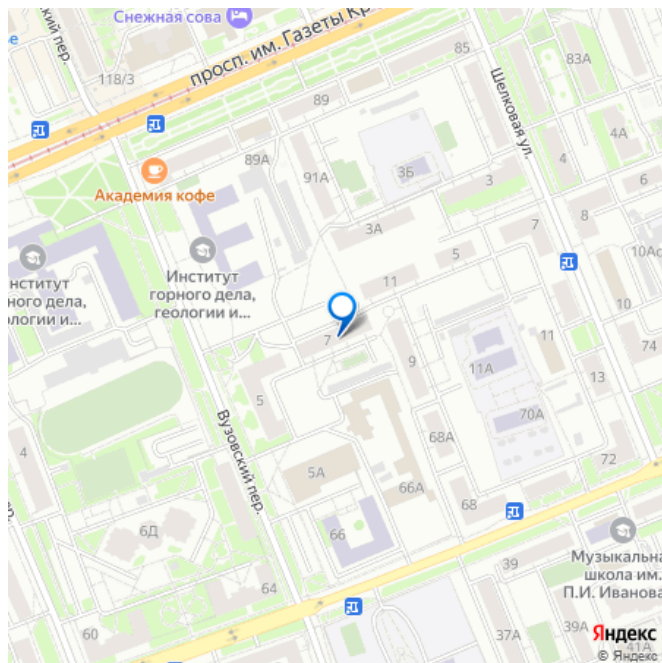
Заселение с детьми

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284690574>

**Татьяна Яковлева, АБАКАРИ-
Недвижимость**

79135110965

для заметок



да

Заселение с животными

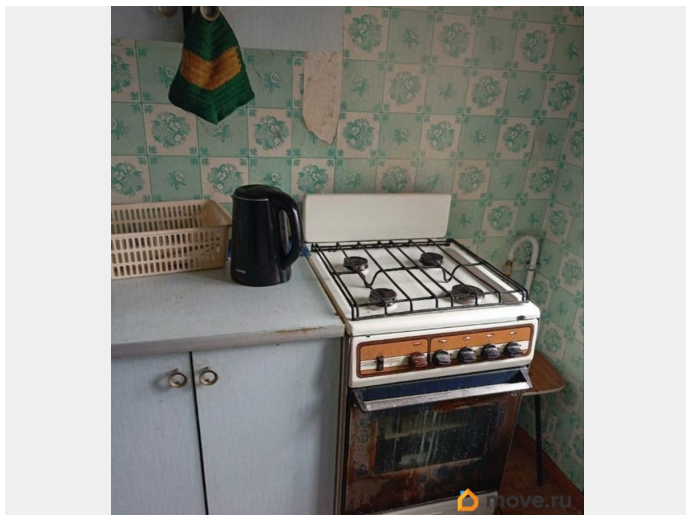
да

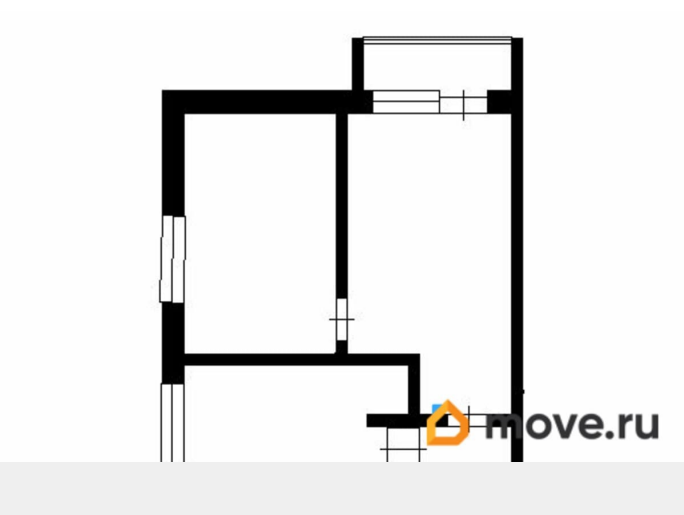
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

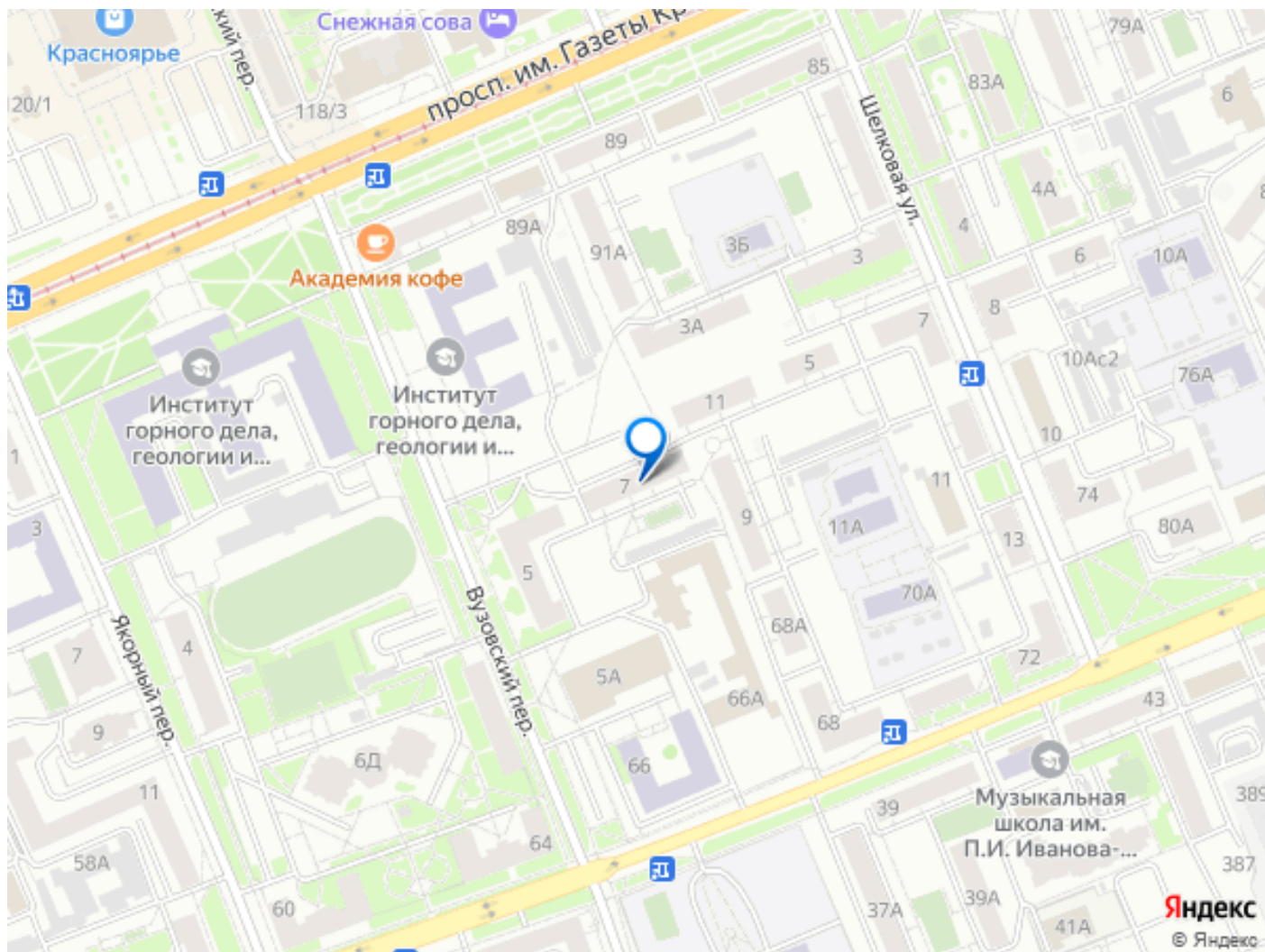
Описание

На долгий срок сдается отличная 3 комн. квартира в самом центре правого берега! Рассмотрим договор с организацией (условия обговариваются индивидуально). Квартира очень теплая, светлая и уютная! Идеальна для тех, кто ценит тишину, спокойствие и безопасность. Квартира выходит окнами на разные стороны света: на юг и на север. Из обоих окон открывается хороший вид. Из окна северной комнаты видно площадку для парковки - ваше транспортное средство всегда будет в безопасности, а также деревья и огни далёких многоэтажек. Помимо этого в комнате вас порадуют отличный современный комод, кровать и шкаф, которые послужат отличным дополнением к аккуратному ремонту в этой комнате. Южная комната немного меньше размеров, но тоже очень уютная и светлая. Тут есть кровать, шкафа и сервант. Окна этой комнаты, как и все остальные, выходят на юг, а именно на зеленый двор с детской площадкой, что бесценно для семей с детьми, ценящих безопасность. Кухня-плита газовая с духовкой, холодильник, стол, стулья. В зале хорошая стенка, отлично сочетающаяся по цветовой гамме с ковром, а также стол, диван и несколько стульев. В комнатах-кровати, шкафы, телевизор. В ванной сделан очень эргономичный ремонт, с использованием всего пространства: над ванной установлены очень удобные

поднимающиеся и опускающиеся струны для сушки белья, качественная чугунная ванна, какие сейчас не устанавливают. Кухня простая, но функциональная, под окном можно хранить продукты в холоде. Также в комнате есть холодильник. Помимо этого в квартире есть 2 кладовых. Окна-дерево. Балкон застеклён (дерево). Отличные соседи, которые всегда помогут. Подъезд очень чистый. Отличное месторасположение: в 3 минутах ходьбы вуз, лицей, д/сады, остановки - Торговый центр в 5 минутах, магазины, прекрасная набережная для прогулок с храмовым комплексом в 15 минутах ходьбы за Торговым центром. Есть видео, по запросу. Рассмотрим жильцов с воспитанным питомцем. Есть видео, по запросу. Рассмотрим бригаду мужчин. Обязательные коммунальные платежи включены в стоимость, без учета счетчиков. Выездной риелтор! Оплата услуг по факту заселения, после передачи ключей и подписания договора с собственником! Работаем честно - никаких предоплат в офисе нет! Встречаемся сразу на квартире в присутствии собственника. Если квартира не нравится - Вы нам не платите. Работаем как с физическими, так и с юридическими лицами.







Move.ru - вся недвижимость России