

Создано: 28.10.2025 в 13:28

Обновлено: 31.10.2025 в 13:46

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Никитина, 1Б**

**45 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Никитина, 1Б

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286124491>

**Собственник**

**79831506022**

для заметок



Ремонт

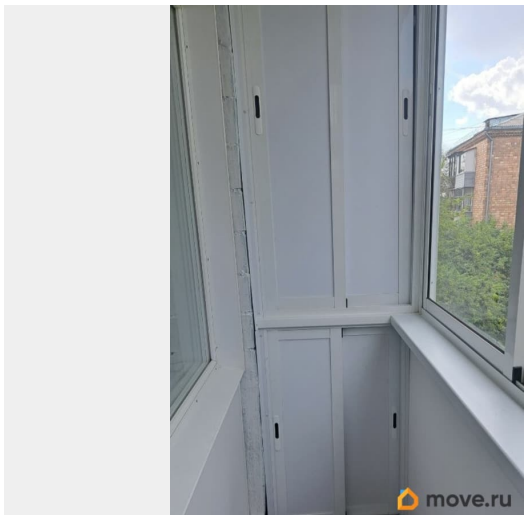
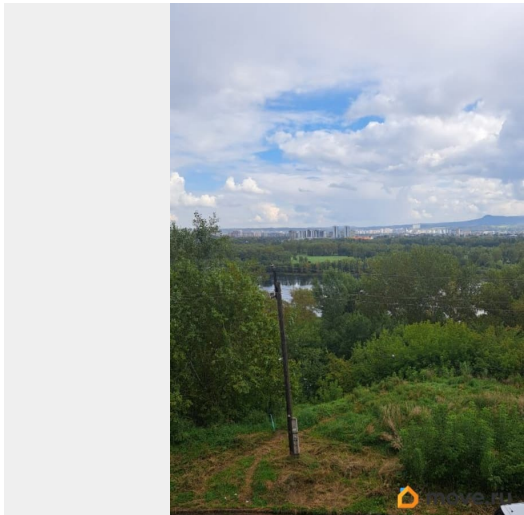
косметический

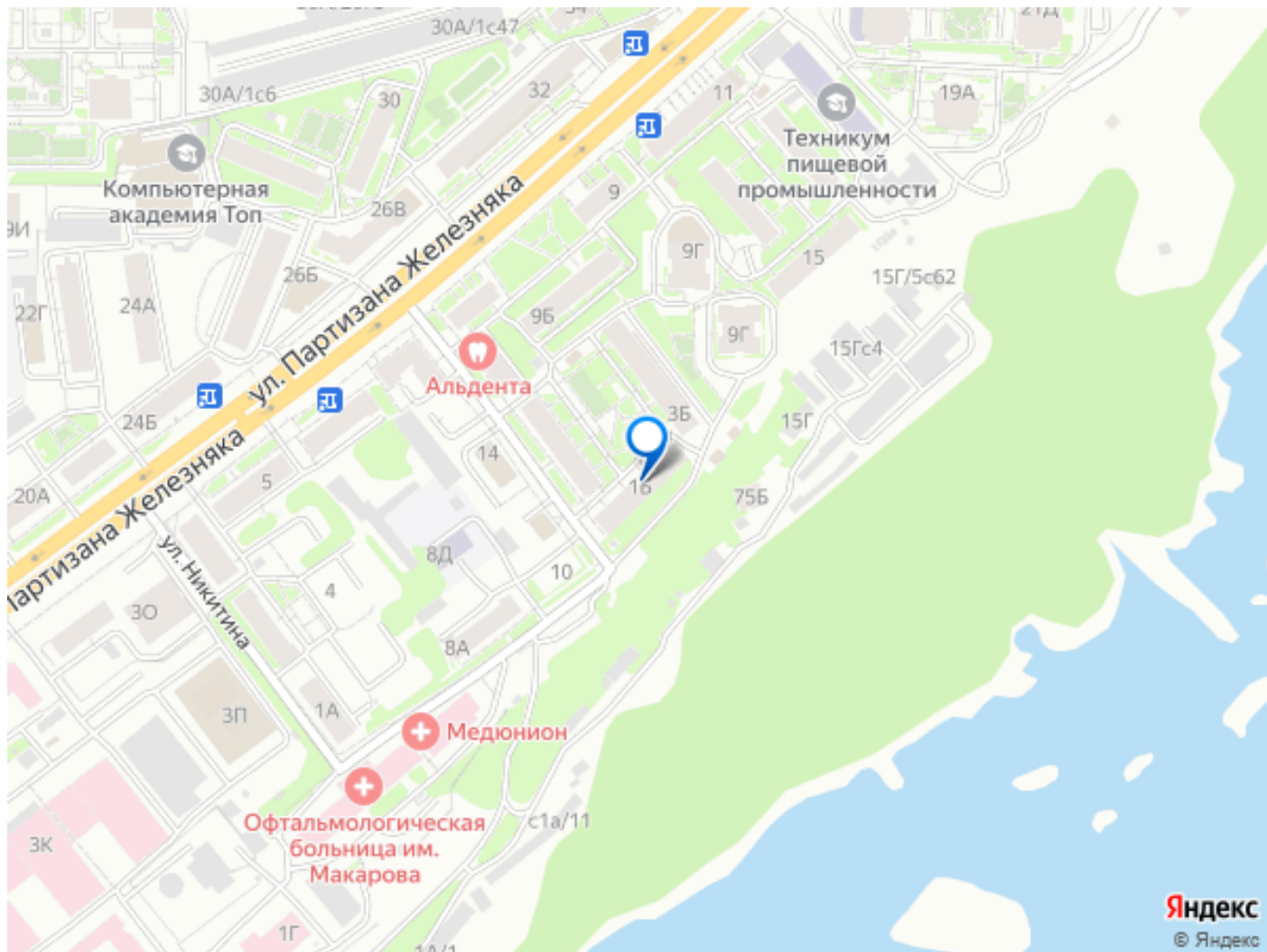
---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся 3-комнатная квартира в теплом кирпичном доме на берегу Енисея (ул. Никитина 1 Б). Есть все для комфортного проживания. Квартира площадью 60 кв. м находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Жилая площадь квартиры — 42 кв. м, кухня — 6 кв. м. В квартире отдельный санузел, застекленный балкон и окна с видом на Енисей. Квартира с косметическим ремонтом (линолеум, натяжные потолки, пластиковые окна). В каждой комнате есть мебель, бытовая техника, включая холодильник, электроплиту, микроволновку, электрочайник, телевизор и стиральную машину. В квартире установлена хорошая входная дверь, имеется домофон, кабельное телевидение, Интернет и Wi-Fi. Посуда для приготовления и приема пищи. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь особенно удобным. В шаговой доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится рядом, поэтому можно экономить время на дороге. Условия аренды: договор аренды с собственником. Квартира сдается без комиссии. Залог составляет 25 тысяч рублей. Коммунальные платежи ЖКУ, вода, электроэнергия, Интернет и телевидение оплачиваются отдельно в стоимость аренды не входят. На воду и электроэнергию установлены счетчики.





Move.ru - вся недвижимость России