

Создано: 20.08.2025 в 14:12

Обновлено: 24.09.2025 в 07:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 20**

80 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 20

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

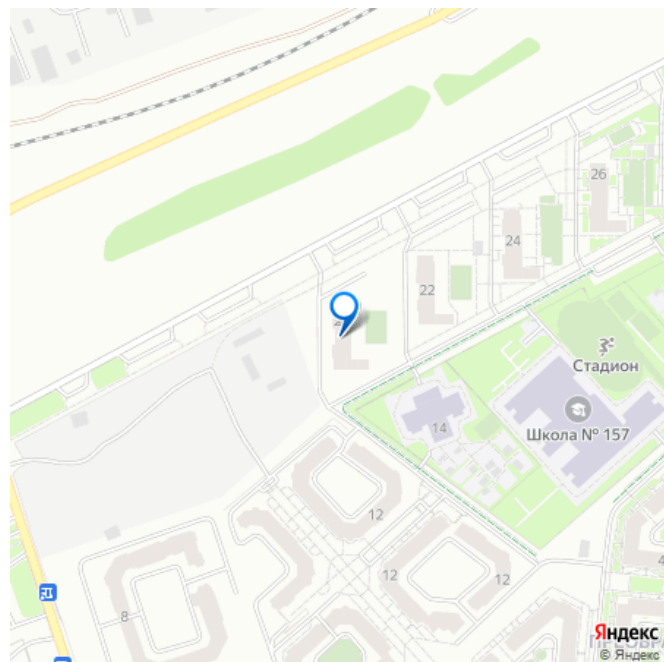
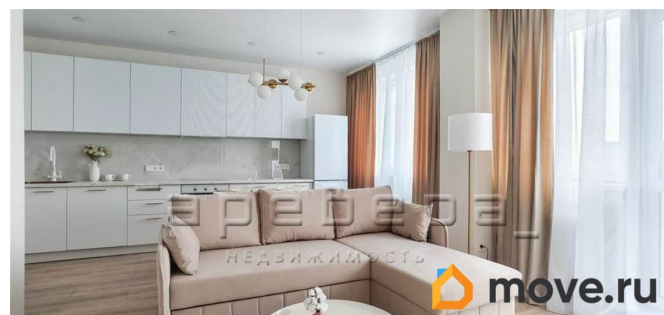
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284281325>

**АРЕВЕРА Недвижимость Ш, АРЕВЕРА-
Недвижимость**

79831603937

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

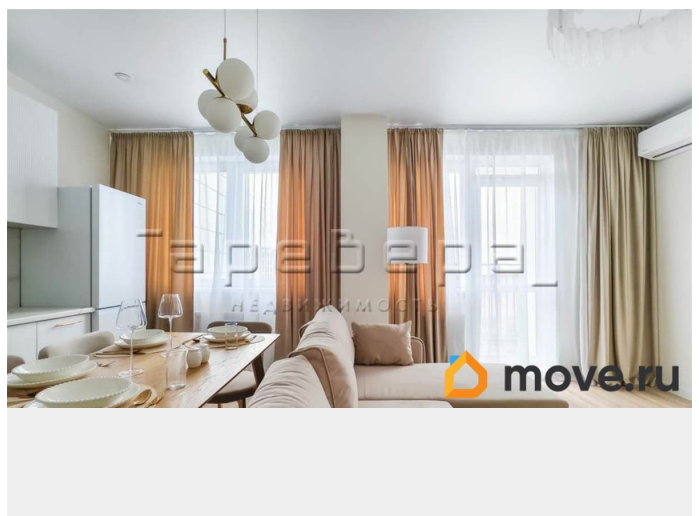
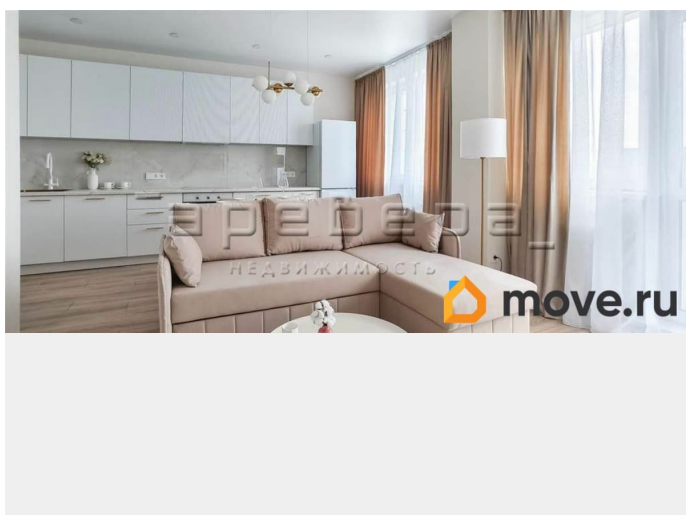
да

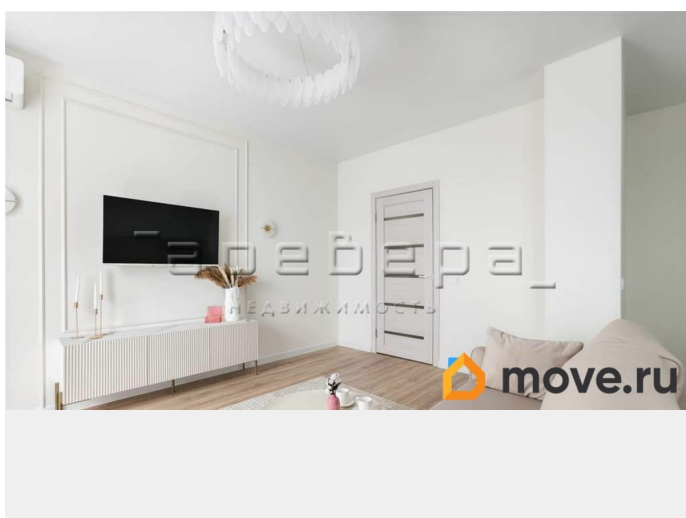
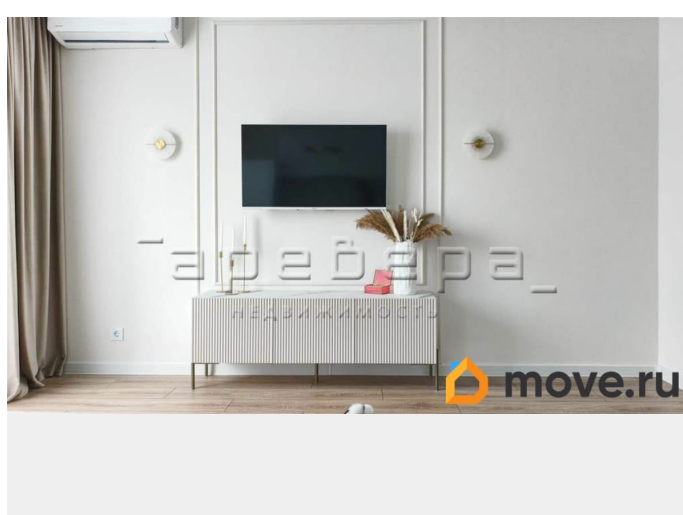
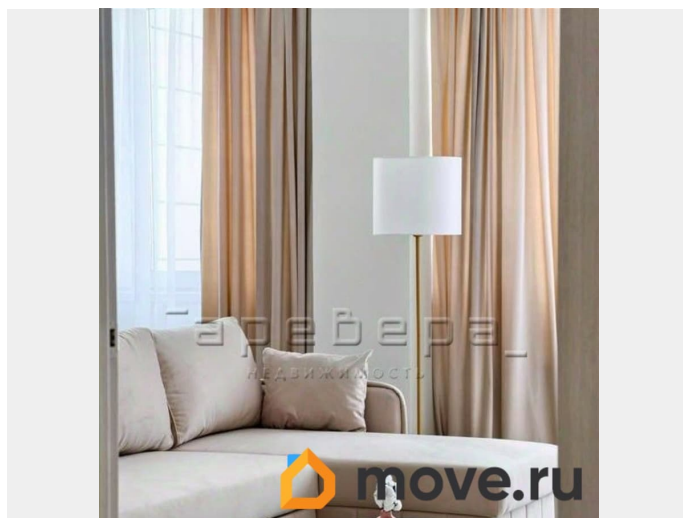
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

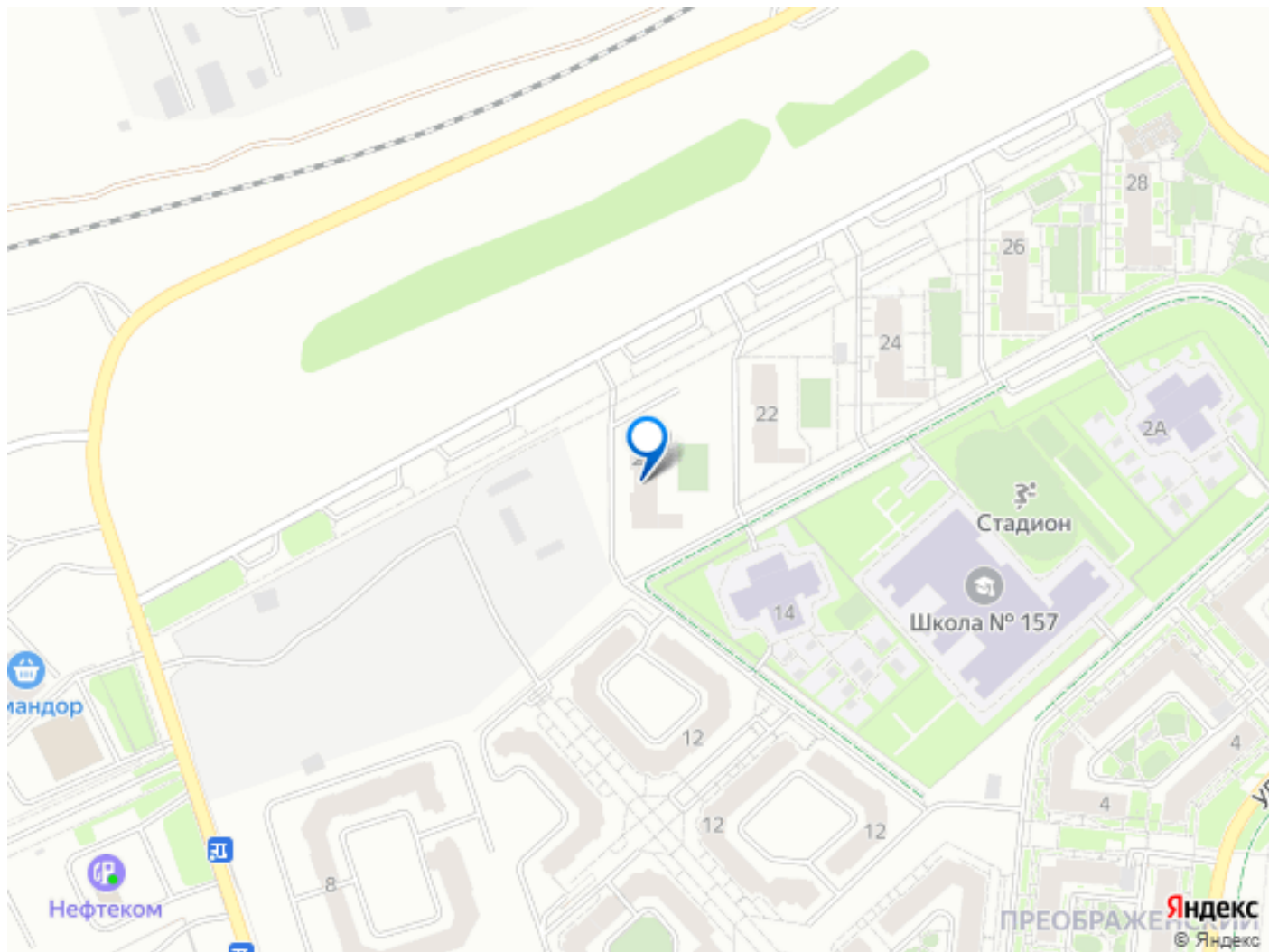
Описание

Эксклюзивный вариант 3-комн. квартиры для сдачи в аренду! Квартира расположена в жилом комплексе комфорт-класса Преображенский. Дом новый, монолитно-кирпичный. В доме 25 этажей, данная квартира находится на видовом 19-ом этаже, окна квартиры выходят на ТРЦ Планета. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Вся мебель, бытовая техника, освещение и текстиль новое. Установлен кондиционер, новая сантехника и бойлер, кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина и вытяжка). В квартире функциональная планировка: кухня-гостиная, две отдельные спальни, отдельный санузел, балкон. Квартира укомплектована новой посудой и постельным бельем. В квартире никто не жил. Придомовая территория: В жилом комплексе создана уникальная инфраструктура, которая

удовлетворит все ваши потребности. В шаговой доступности находятся разнообразные магазины, уютные кофейни и салоны красоты. Во дворе дома расположена большая современная школа 157, и два детских сада 97,98, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Окружающая территория богата зелеными насаждениями, а так же множеством современных детских площадок, что позволяет приятно провести время всей семьей на свежем воздухе. На территории ЖК предусмотрена очень большая наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура: ЖК «Преображенский» расположен в удобном месте с комфортной транспортной развязкой, что позволяет легко добраться до любой точки города. Условия аренды: -Семья не более 4 человек - Без животных - Дети, не младше 5 лет. - В квартире курить нельзя. Проживание не меньше, чем на 11 месяцев, 80 000 рублей + счетчики. Обеспечительный платеж 100 000 рублей. Услуги риэлтора составляют 60%.







Move.ru - вся недвижимость России