

🕒 Создано: 30.10.2025 в 06:09

Обновлено: 02.11.2025 в 07:31

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 47**

75 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 47

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

101.1 м²

Этаж

22/27

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

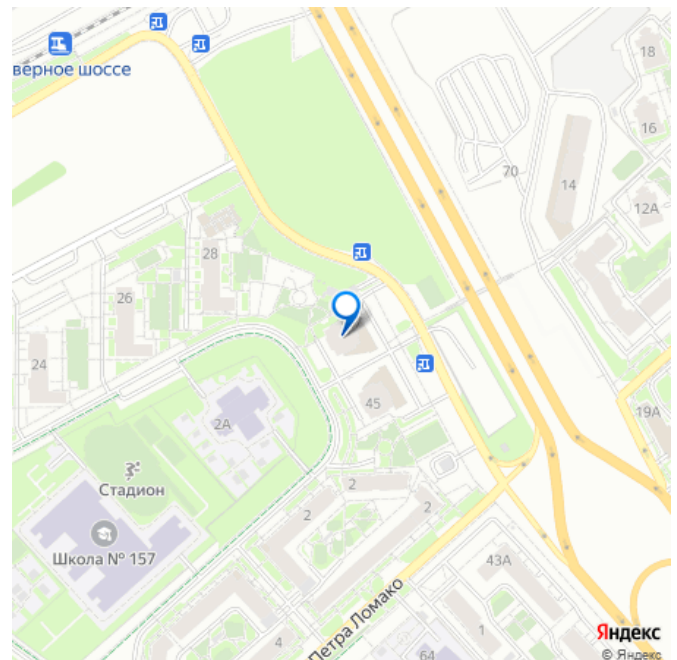
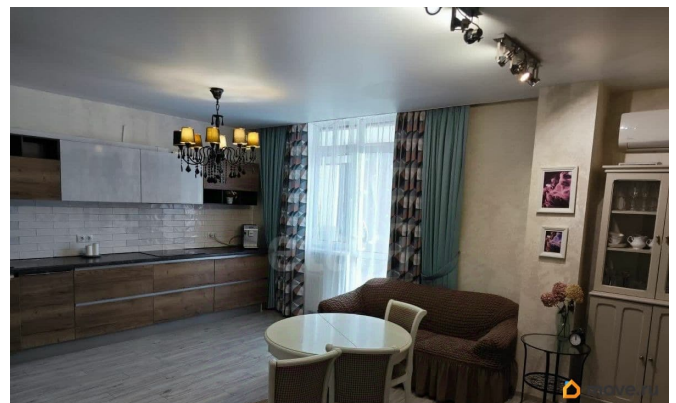
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153255>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896041

для заметок



два

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

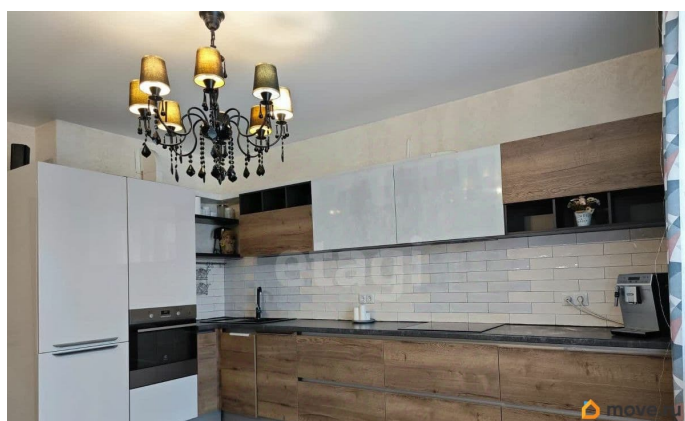
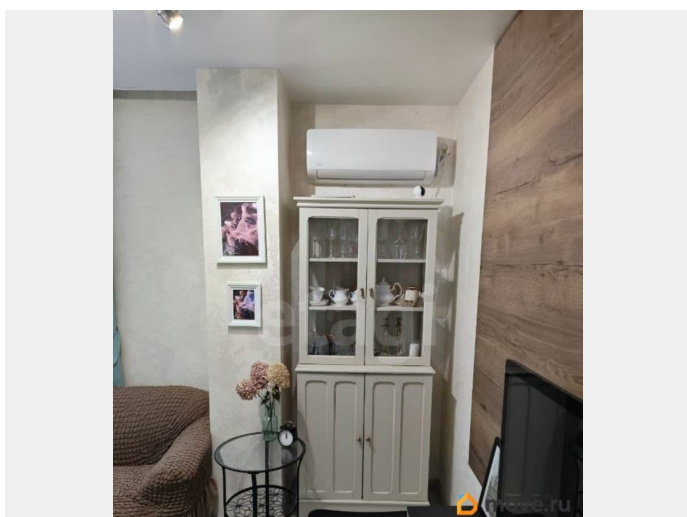
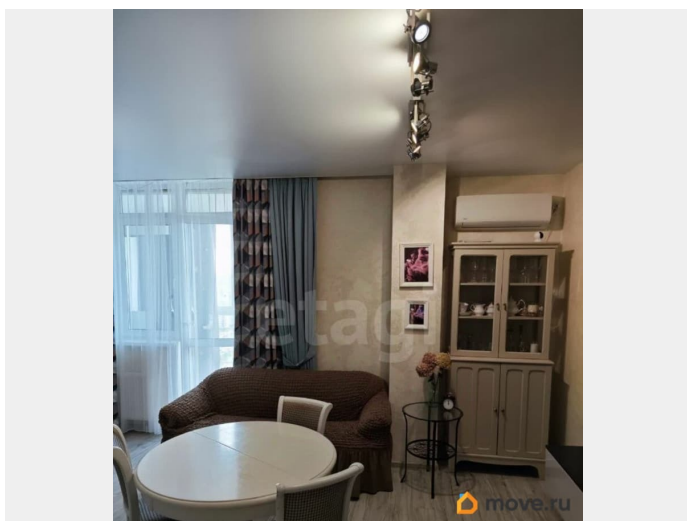
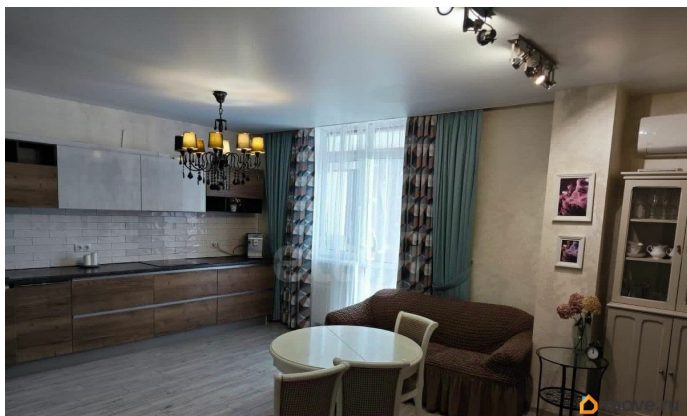
да

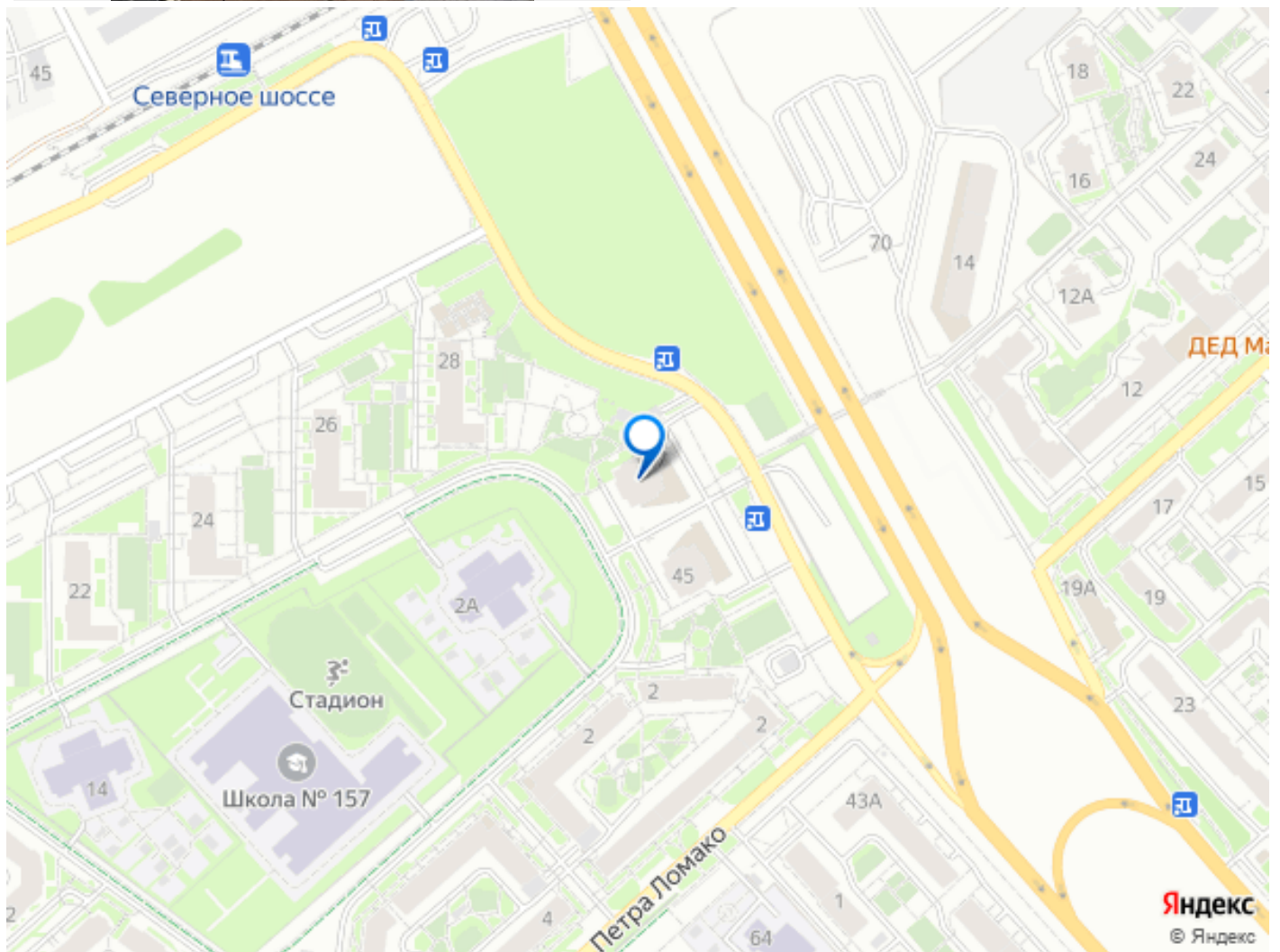
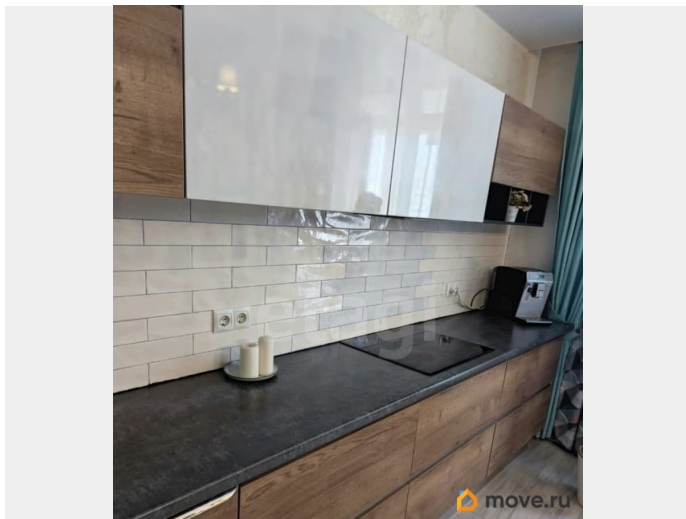
интернет, стиральная машина, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивная крупногабаритная квартира в ЖК «Преображенский» на Авиаторов, 47. Высокие потолки 2,75 метра и огромные комнаты, создающими ощущение свободы и легкости. Площадь по документам — 101,1 м², однако благодаря 2-м балконным общая площадь превышает. Главные достоинства: Отдельная гардеробная из прихожей расширяет возможности для хранения. Высококачественный ламинат 32 класса по всему дому. Два санузла обеспечивают удобство для всей семьи. Эксклюзивный дизайн планировки, согласованный на этапе. Дополнительные преимущества комплекса: Консьерж-сервис 24/7, охрана, видеонаблюдение. Подземный паркинг. Дом очень теплый. Во дворе — игровая площадка для детей и зона для выгула собак. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, детские сады и школы в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность: остановки транспорта рядом, быстрый выезд на основные магистрали. Идеальное решение для тех, кто ценит простор, безопасность и комфорт проживания в экологически

благоприятном районе. Ежемесячная оплата — 80 000 рублей ? Залог — 80 000 ? (можно разбить на несколько платежей). Комиссия 56 000 ? (если заселение с 1-го просмотра 52 000?) Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на аренду данного объекта составляет 70% от стоимости арендного платежа (единоразовый платеж). Номер в базе: 9648597. Код пользователя: 184583





Move.ru - вся недвижимость России