

Создано: 14.02.2018 в 08:23

Обновлено: 01.02.2026 в 03:28

**Красноярский край, Красноярск, улица
Маерчака, 10**

204 925 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Маерчака, 10

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Маерчака](#)

Офис

Общая площадь

117.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

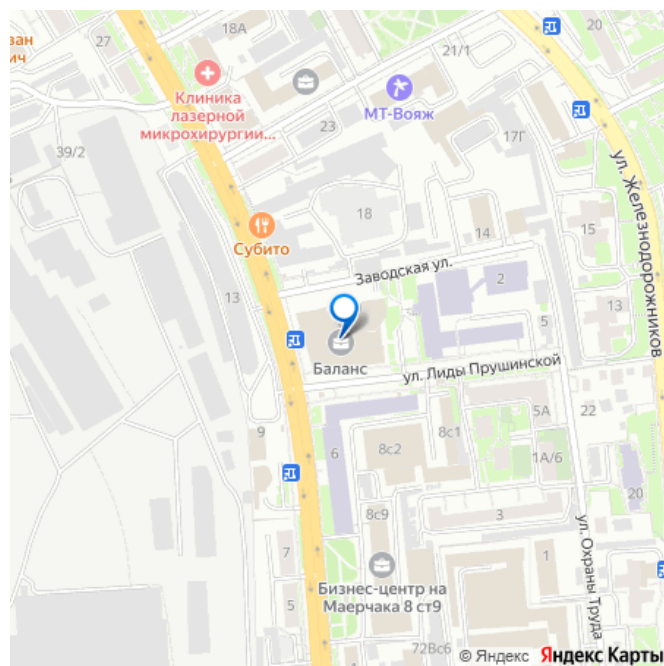
Сдаю в долгосрочную аренду офисные помещения в современном бизнес-центре класса А БАЛАНС, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Маерчака, 10. Офисные помещения находятся на 10 этаже бизнес-центра. В наличии два офиса, возможна аренда как вместе, так и по отдельности. Офис 117,1 кв.м. Арендная ставка: 1 750 руб./кв.м. Панорамные окна с видом на город. Кабинет руководителя — 25 кв.м. Два санузла (один в общем помещении, второй — в кабинете руководителя). Светлое, статусное

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288618355>

Агент

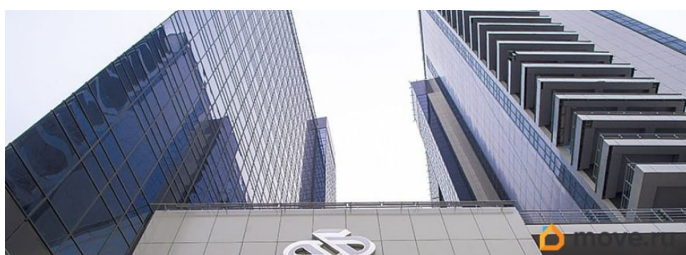
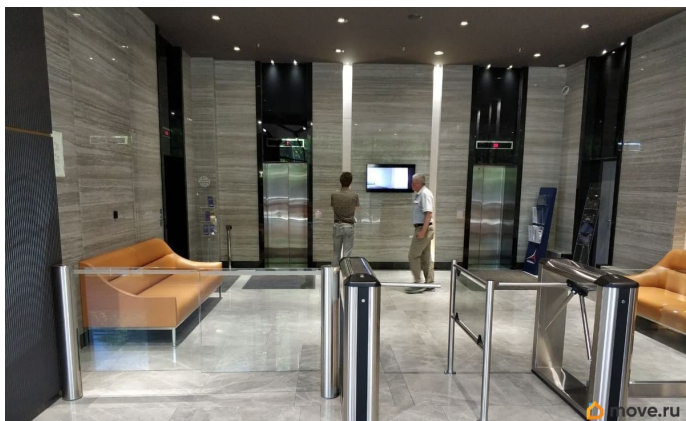
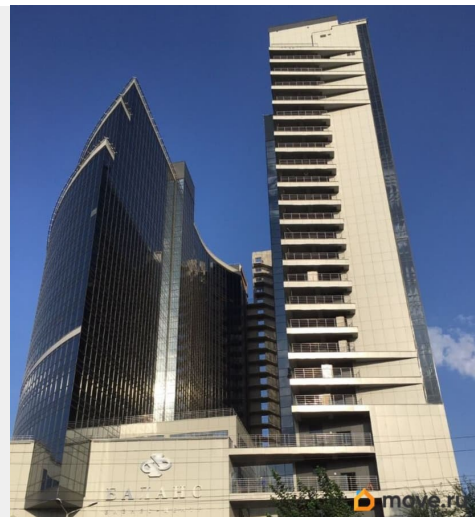
79135130583

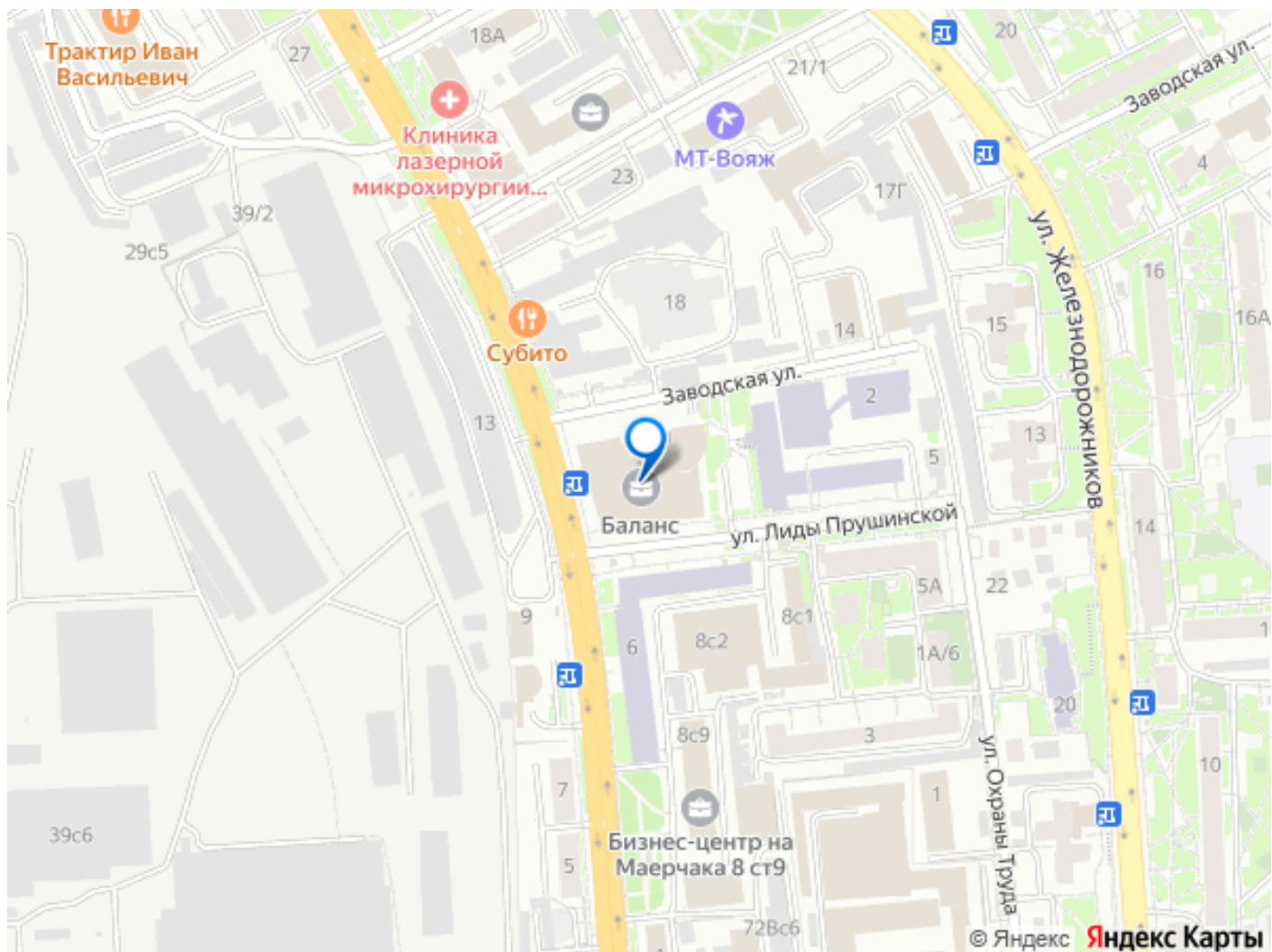
для заметок



пространство, идеально для
представительного офиса Офис 87 кв.м.
Арендная ставка: 1 650 руб./кв.м. Окна с
видом во внутреннюю часть бизнес-центра
Кабинет руководителя Собственный санузел
Тихое и комфортное рабочее пространство
Общие характеристики офисов: Чистовая
офисная отделка Системы
кондиционирования, вентиляции и
пожаротушения Современные инженерные
системы бизнес-центра класса А
Презентабельные общие зоны и деловое
окружение Дополнительное преимущество
БЦ БАЛАНС На 23-м этаже бизнес-центра
расположен wellness-клуб премиального
уровня, доступный резидентам БЦ:
Тренажёрный зал с оборудованием
Technogym, Life Fitness и Pilates Plus 25-
метровый бассейн с панорамным видом на
город Специальная lounge-зона с джакузи и
галечным пляжем Отличное решение для
поддержания баланса между работой и
отдыхом без выезда за пределы бизнес-
центра. Условия аренды: Аренда от
собственника Долгосрочная аренда Оплата
ежемесячно на расчетный счет ИП НДС
отсутствует Коммунальные услуги, уборка,
интернет и прочие услуги оплачиваются
отдельно по счетам управляющей компании
БЦ или провайдеров Готов организовать
просмотр помещений в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России