

Создано: 14.02.2018 в 08:23

Обновлено: 01.02.2026 в 03:28

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Маерчака, 10**

**204 925 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Маерчака, 10

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Маерчака](#)

## Офис

Общая площадь

117.1 м<sup>2</sup>



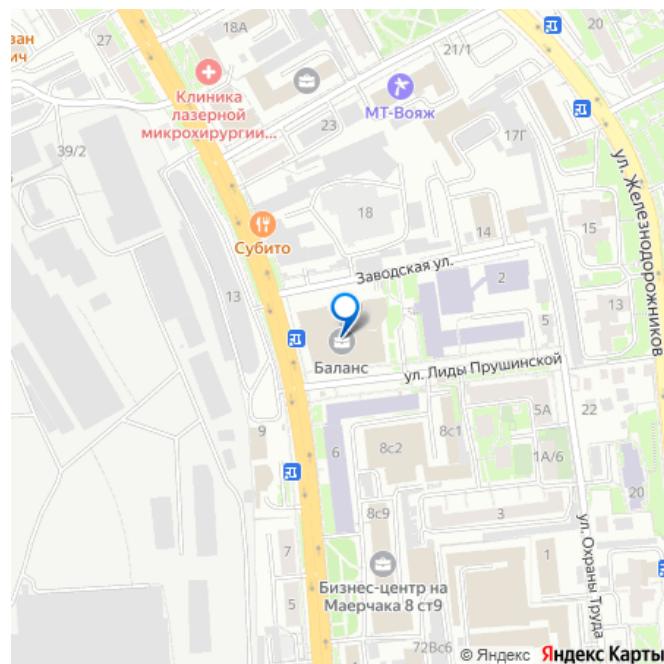
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаю в долгосрочную аренду офисные помещения в современном бизнес-центре класса А БАЛАНС, расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Маерчака, 10. Офисные помещения находятся на 10 этаже бизнес-центра. В наличии два офиса, возможна аренда как вместе, так и по отдельности. Офис 117,1 кв.м. Арендная ставка: 1 750 руб./кв.м. Панорамные окна с видом на город Кабинет руководителя — 25 кв.м. Два санузла (один в общем помещении, второй — в кабинете руководителя) Светлое, статусное

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928861>  
8355

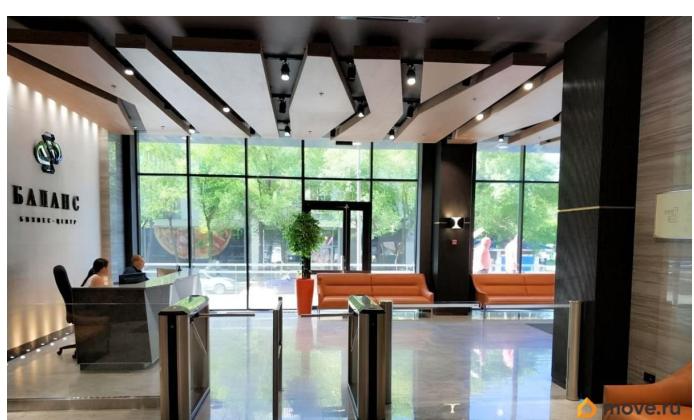
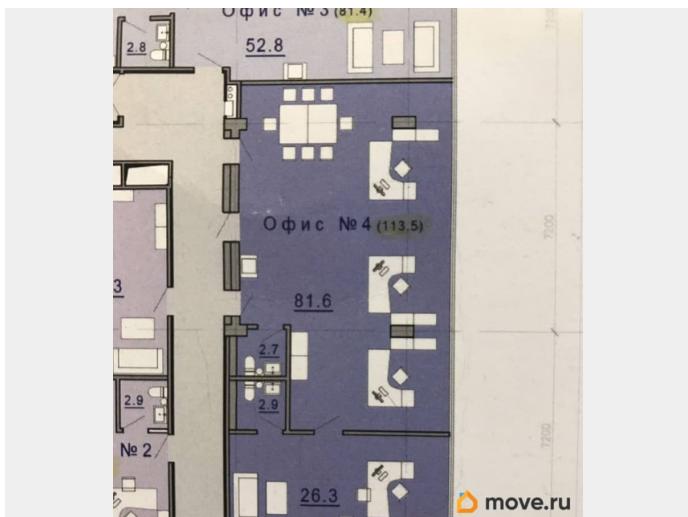
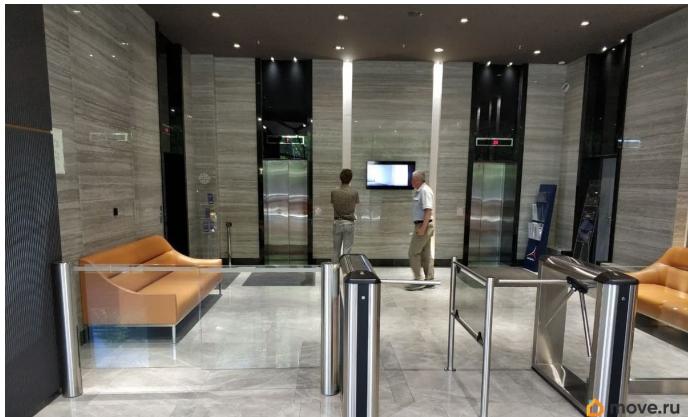
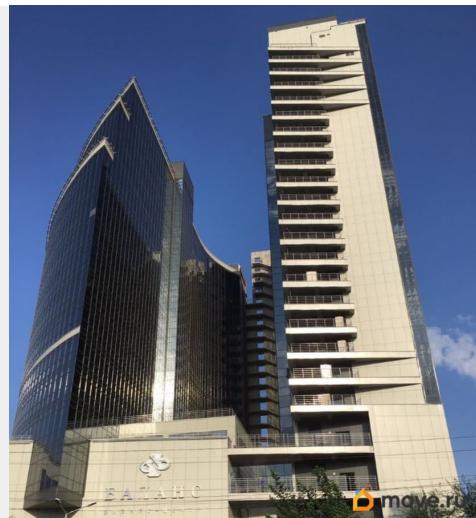
Агент

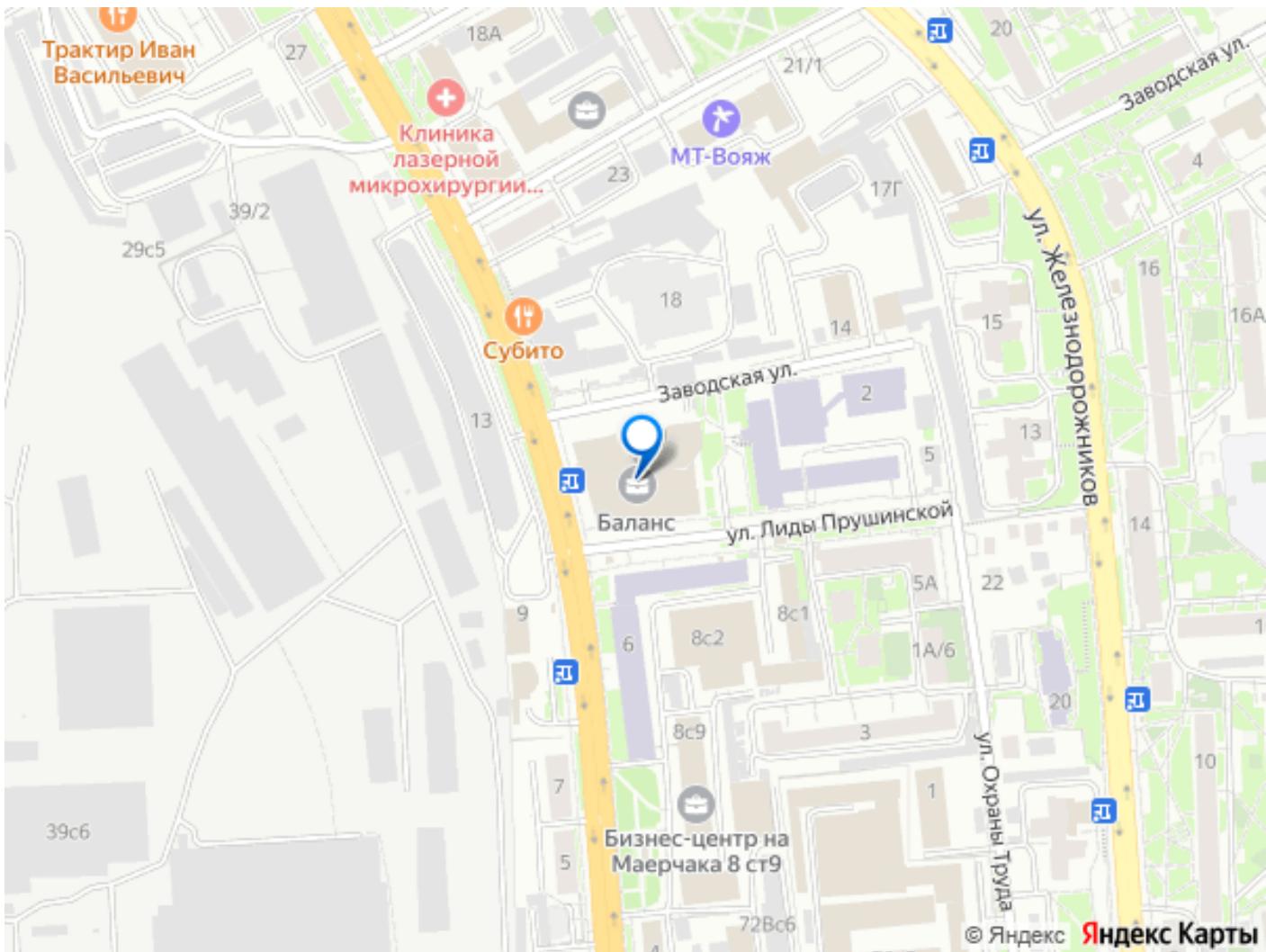
**79135130583**

для заметок

пространство, идеально для представительного офиса Офис 87 кв.м. Арендная ставка: 1 650 руб./кв.м. Окна с видом во внутреннюю часть бизнес-центра Кабинет руководителя Собственный санузел Тихое и комфортное рабочее пространство Общие характеристики офисов: Чистовая отделка Системы кондиционирования, вентиляции и пожаротушения Современные инженерные системы бизнес-центра класса А Презентабельные общие зоны и деловое окружение Дополнительное преимущество БЦ БАЛАНС На 23-м этаже бизнес-центра расположен wellness-клуб премиального уровня, доступный резидентам БЦ: Тренажёрный зал с оборудованием Technogym, Life Fitness и Pilates Plus 25-метровый бассейн с панорамным видом на город Специальная lounge-зона с джакузи и галечным пляжем Отличное решение для поддержания баланса между работой и отдыхом без выезда за пределы бизнес-центра. Условия аренды: Аренда от собственника Долгосрочная аренда Оплата ежемесячно на расчетный счет ИП НДС отсутствует Коммунальные услуги, уборка, интернет и прочие услуги оплачиваются отдельно по счетам управляющей компании БЦ или провайдеров Готов организовать просмотр помещений в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России