

Создано: 05.12.2025 в 09:06

Обновлено: 07.01.2026 в 05:20

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Металлургов, 1Мс4**

111 625 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Металлургов,

1Мс4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

Офис

Общая площадь

125 м²



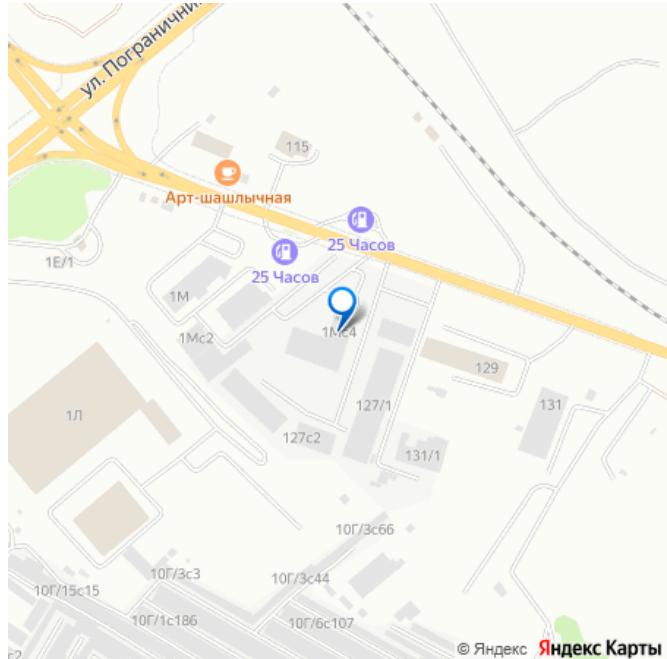
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение площадью 125 м² на первом этаже экспоцентра «Мегаполис» готово для размещения офиса продаж, представительства или сервисной компании. Объект сдан с современным ремонтом, полностью оснащен кондиционером и подключенным интернетом, что позволяет начать работу сразу после заключения договора. Удобная входная группа, регулярные клининг и охрана территории обеспечивают комфорт и безопасность.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928715>

6781

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79698133453

для заметок

ведения бизнеса. Ключевым преимуществом является уникальное расположение в сердце крупнейшего в Красноярске кластера спецтехники на проспекте Металлургов. В непосредственной близости сосредоточено более 15 федеральных и региональных компаний: дилеры, сервисные центры, лизинговые и страховые организации. Такая концентрация создает естественный поток целевых клиентов и партнеров.

Инфраструктура экспоцентра включает: - выставочные площадки, - зоны тест-драйва, - рекламные конструкции, - грузовую автомойку, предоставляя арендатору дополнительные возможности для демонстрации продукции и привлечения аудитории. Это решение для бизнеса, нацеленного на рост и эффективные коммуникации в отраслевом эпицентре. Предлагаются гибкие условия аренды и разные площади от 18 до 144 м².

Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 10552338. Код пользователя: 194016



