

Создано: 05.02.2025 в 10:07

Обновлено: 06.02.2025 в 00:53

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/927191>
1432

Собственник

79135907431

**Красноярский край, Железногорск,
Ленинградский проспект, 63**

9 700 ₽

Красноярский край, Железногорск, Ленинградский проспект,
63

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

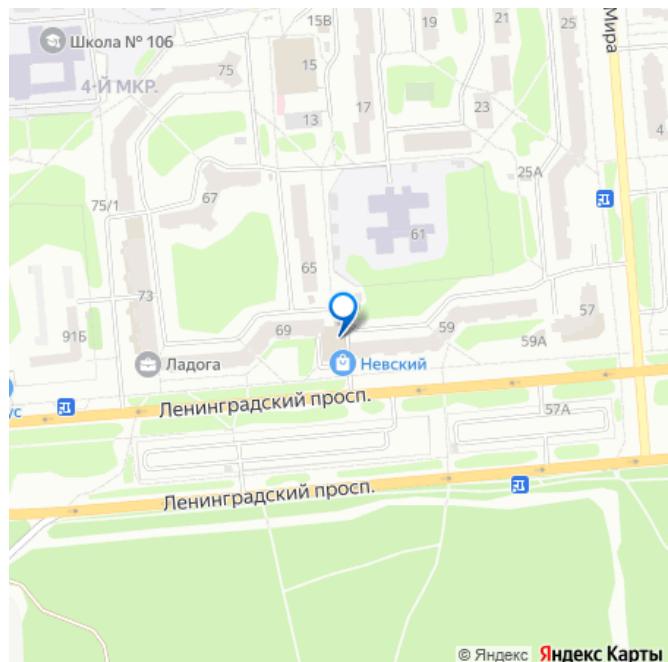
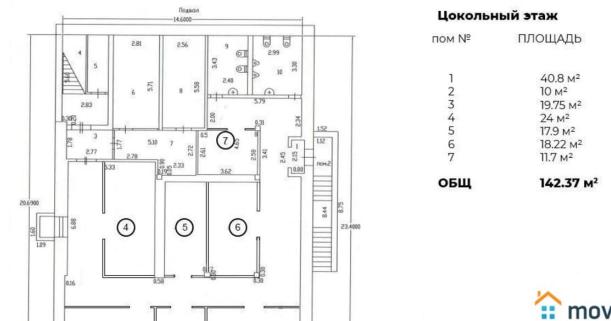
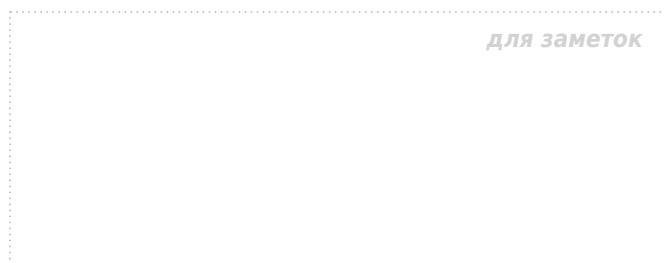
Сдаю

Раздел

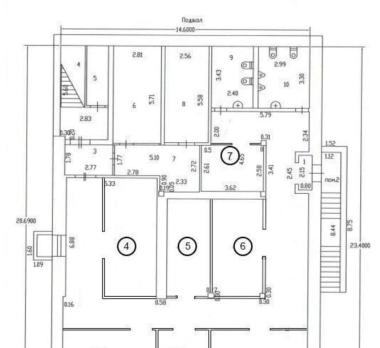
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение на 3 этаже: — 36.63 м² [к. 3-03] — 18500 ?/мес (к помещению прилагается крытая летняя терраса площадью 100 м², есть подведение воды). Новые помещения на 2 этаже: — 40.87 м² [к. 2-1] — 30150 ?/мес. — 44.51 м² (33.3+11.2) [к. 2-4] — 31450 ?/мес. — 35 м² [к. 2-12] — 22050 ?/мес. Есть отдельный дополнительный загрузочный вход, 2 су на этаже, высокие потолки. Торговое помещение на 1 этаже. — общая площадь 43.83 м², Вспомогательные 11.92 м², отдельный санузел, 2 входа в магазин [пом. 1-2] — 50400 ?/мес (в сумму не входят



платежи за электроэнергию). Торговые помещения на цокольном этаже: — 40.8 м² [к. 0-1] — 21550 ?/мес. — 10 м² [к. 0-2] — 7500 ?/мес. — 11.7 м² [к. 0-7] — 6500 ?/мес. - в сумму включены все хоз. Расходы, электричество, отопление. - предоставляются арендные каникулы на необходимый Вам период строительства и ремонта. - имеется место под вывеску с лицевой (южной), а также с западной сторон здания.

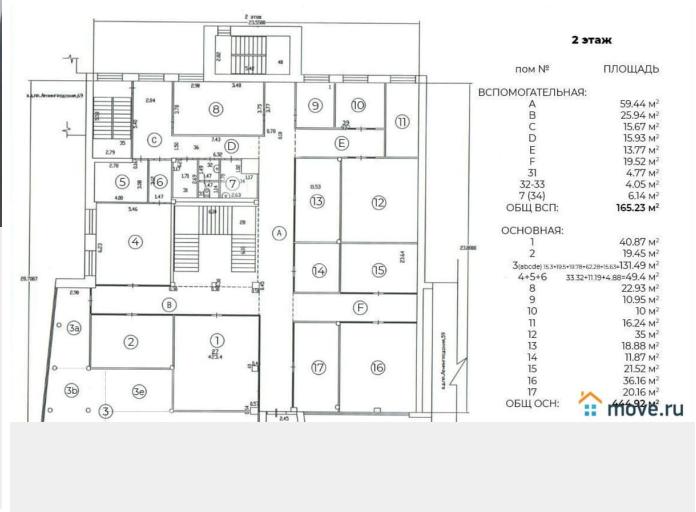
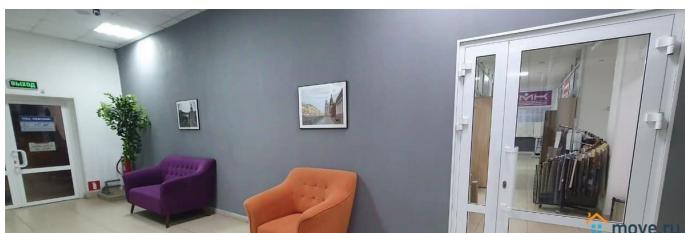
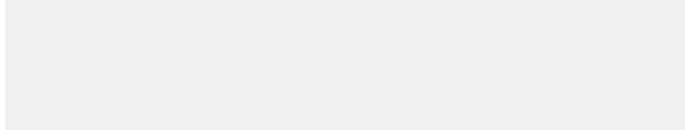


ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

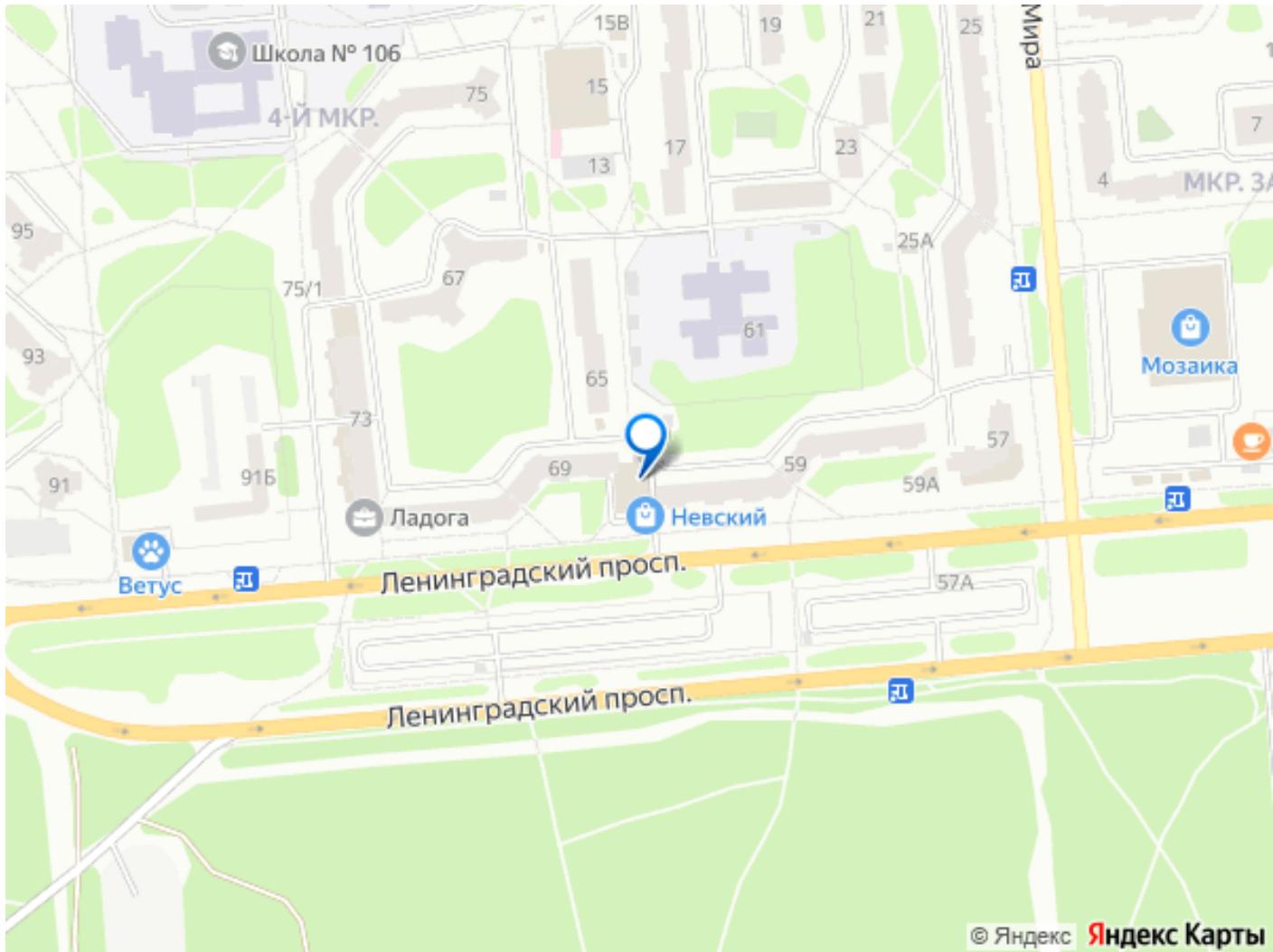
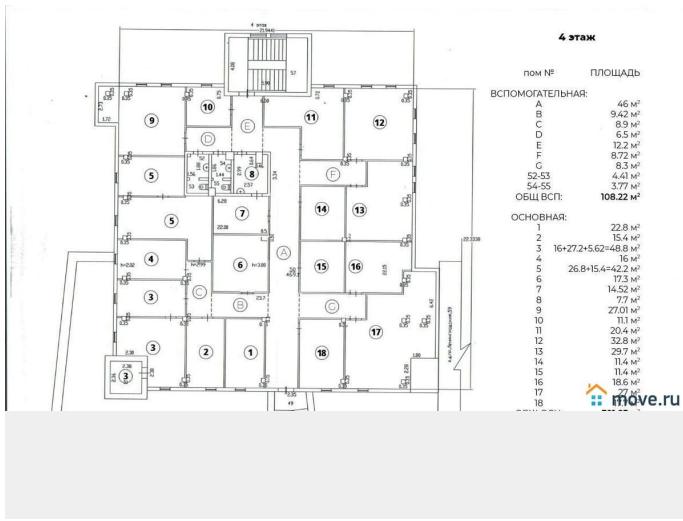
Пом № ПЛОЩАДЬ

1	40.8 м ²
2	10 м ²
3	19.75 м ²
4	24 м ²
5	17.9 м ²
6	18.22 м ²
7	11.7 м ²
ОБЩ	142.37 м²

move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России