

Создано: 05.02.2025 в 10:07

Обновлено: 06.02.2025 в 00:53

**Красноярский край, Железногорск,  
Ленинградский проспект, 63**

**9 700 ₽**

Красноярский край, Железногорск, Ленинградский проспект,  
63

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

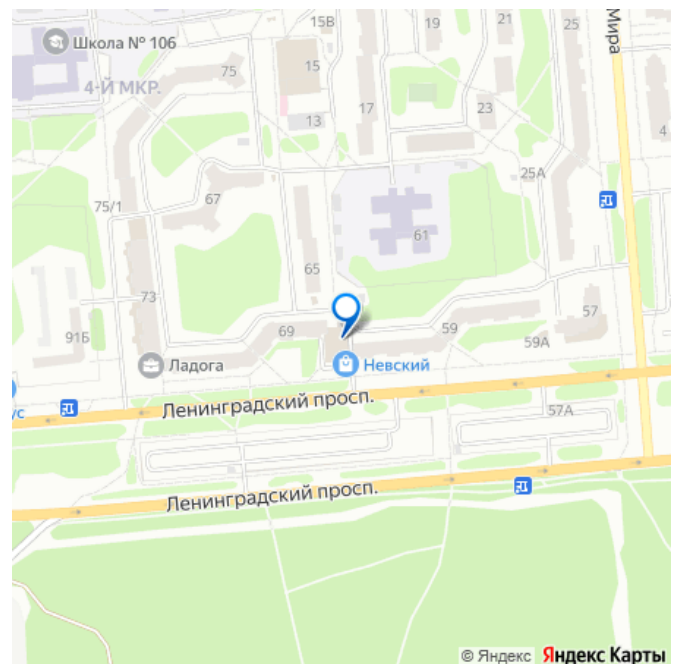
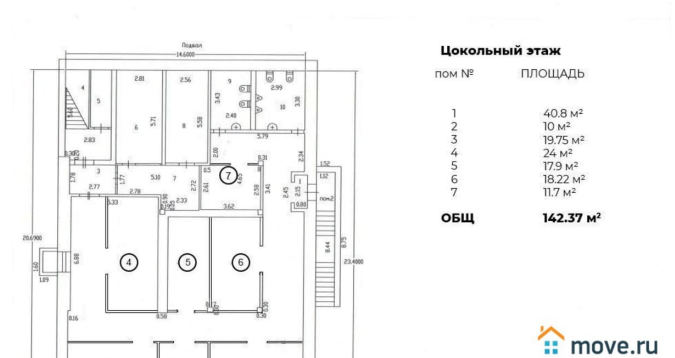
**Описание**

Помещение на 3 этаже: — 36.63 м<sup>2</sup> [к. 3-03] — 18500 ?/мес (к помещению прилагается крытая летняя терраса площадью 100 м<sup>2</sup>, есть подведение воды). Новые помещения на 2 этаже: — 40.87 м<sup>2</sup> [к. 2-1] — 30150 ?/мес. — 44.51 м<sup>2</sup> (33.3+11.2) [к. 2-4] — 31450 ?/мес. — 35 м<sup>2</sup> [к. 2-12] — 22050 ?/мес. Есть отдельный дополнительный загрузочный вход, 2 су на этаже, высокие потолки. Торговое помещение на 1 этаже. — общая площадь 43.83 м<sup>2</sup>, Вспомогательные 11.92 м<sup>2</sup>, отдельный санузел, 2 входа в магазин [пом. 1-2] — 50400 ?/мес (в сумму не входят

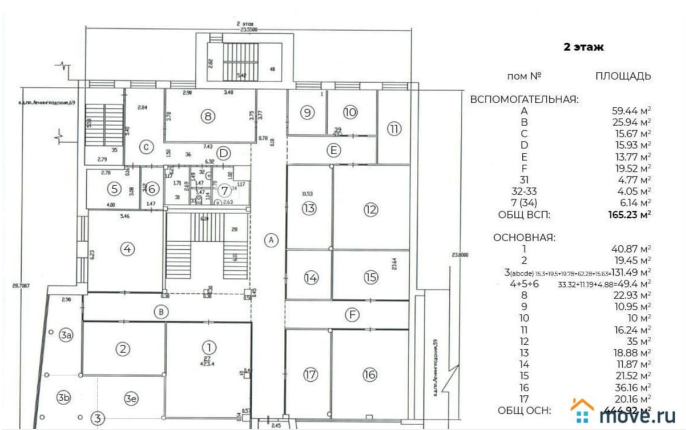
**Собственник**

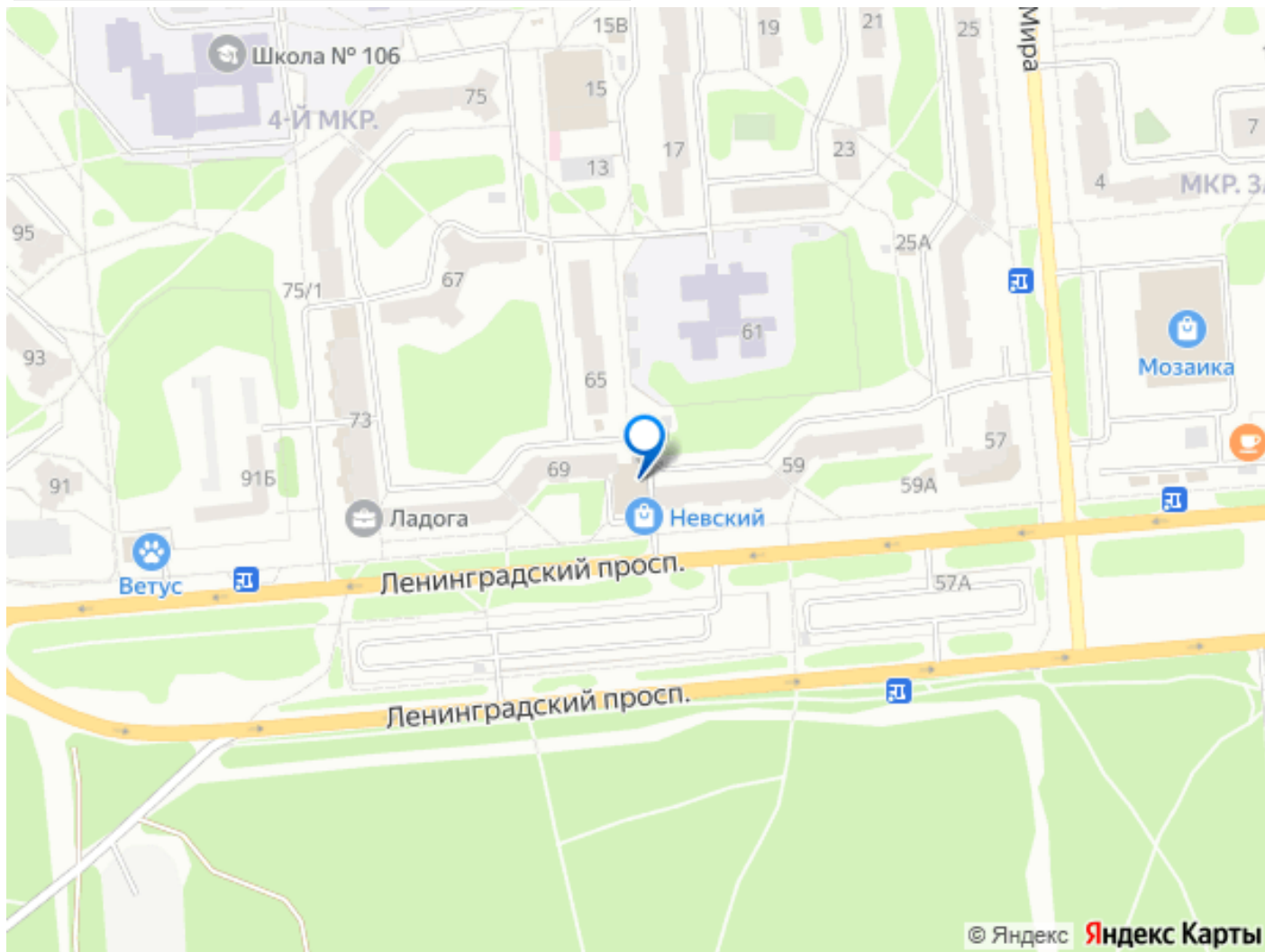
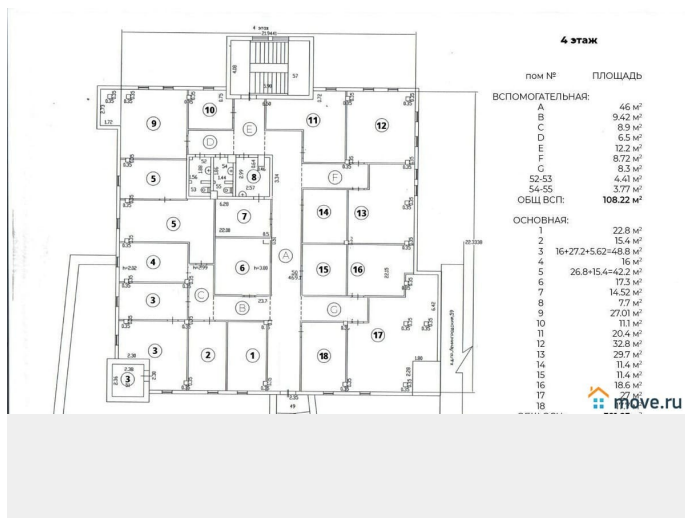
**79135907431**

для заметок



платежи за электроэнергию). Торговые помещения на цокольном этаже: — 40.8 м² [к. 0-1] — 21550 ?/мес. — 10 м² [к. 0-2] — 7500 ?/мес. — 11.7 м² [к. 0-7] — 6500 ?/мес. - в сумму включены все хоз. Расходы, электричество, отопление. - предоставляются арендные каникулы на необходимый Вам период строительства и ремонта. - имеется место под вывеску с лицевой (южной), а так же с западной сторон здания.





Move.ru - вся недвижимость России