

🕒 Создано: 15.09.2025 в 06:57

Обновлено: 07.01.2026 в 14:57

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 35А**

280 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 35А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

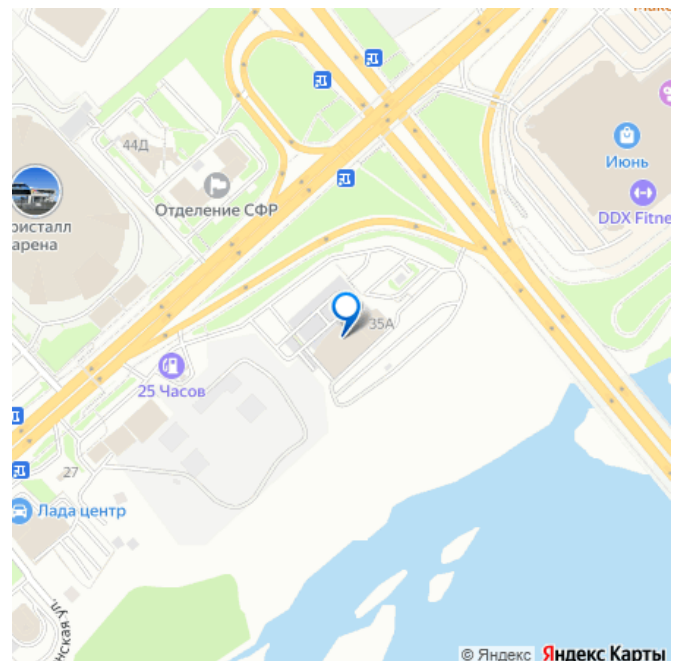
Сдаем в аренду офис в бизнес-центре «Сириус» по адресу: г. Красноярск, ул. Партизана Железняка.. Общие характеристики офиса: - помещение площадью 200 кв. м, расположено на 10 этаже; - планировка open space; - остекление по периметру всего офиса; - имеется переговорная комната и комната приема пищи; - высота потолков 3,71 м. Технические характеристики: - электричество 30 кВт; - светодиодное освещение; - центральное

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284930698>

**Деловой Красноярск, Деловой
Красноярск**

79135804065

для заметок



отопление, водоснабжение и водоотведение.

Дополнительное оборудование: - охранно-пожарная сигнализация; - система дымоудаления; - спринклерная система пожаротушения; - система кондиционирования; - система СКД (контроль доступа); - система видеонаблюдения.

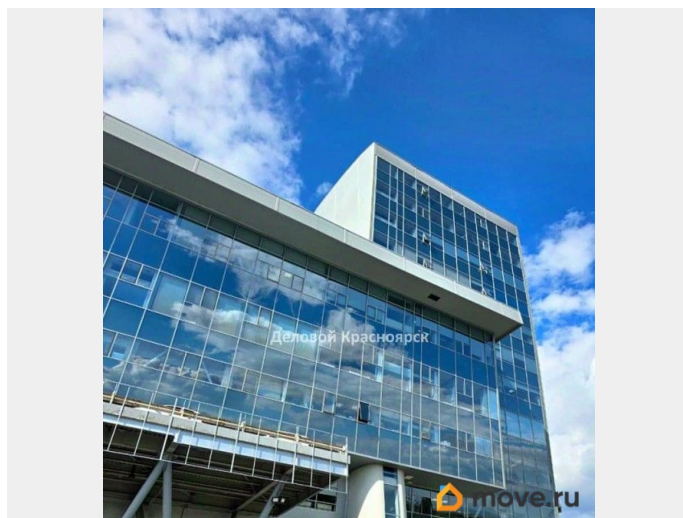
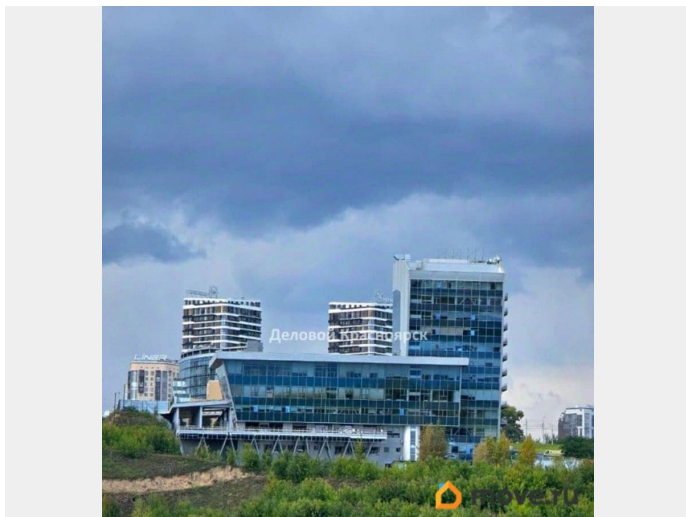
Дополнительная информация: Бизнес центр расположен на возвышенности, открываются красивые виды. Акцент сделан на многофункциональность и технологичность.

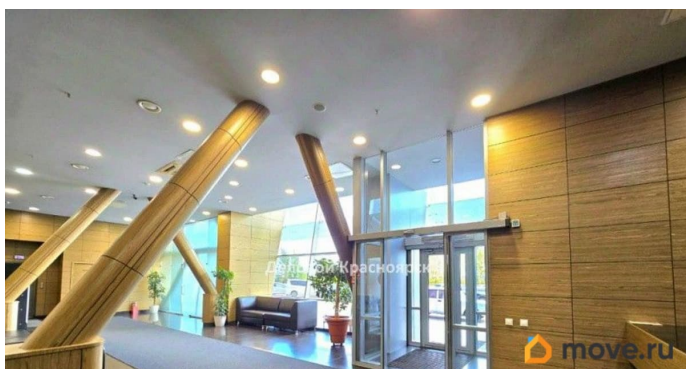
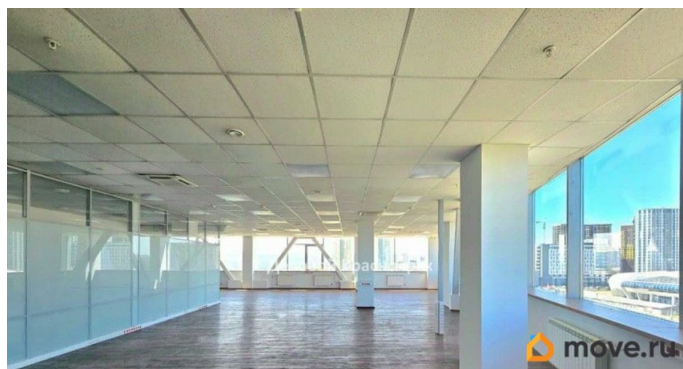
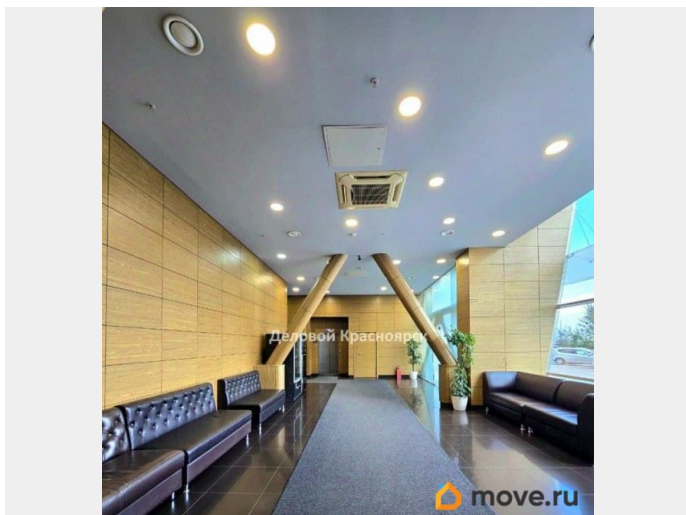
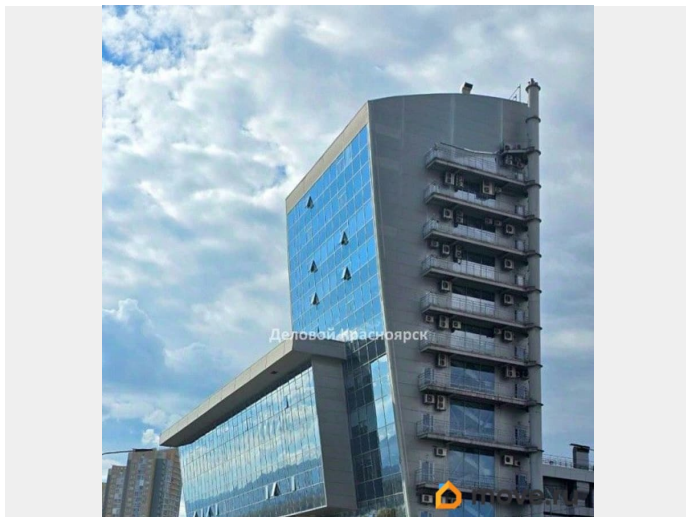
Парковка непосредственно возле здания.

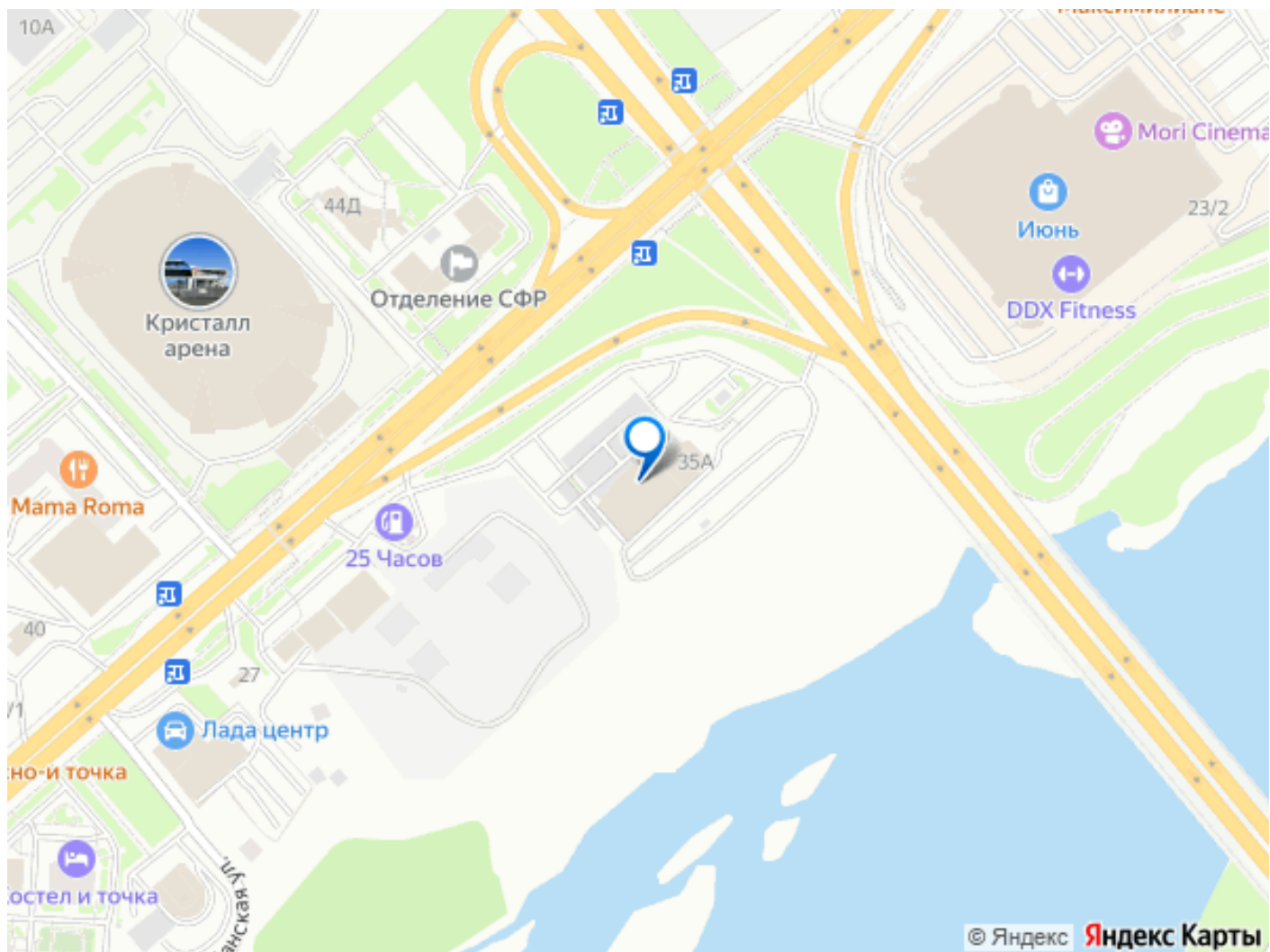
Имеется общая столовая на 4 этаже.

Персональное мнение: Подобные площади всегда имеют повышенный спрос.

Расположение на первой линии оживленной магистрали, делает его заметным. Развитая инфраструктура - это основа, на которой строится бизнес и экономика. Она обеспечивает все необходимые условия для нормальной жизни и функционирования общества в целом.







Move.ru - вся недвижимость России