

О Создано: 07.11.2024 в 14:56

Обновлено: 10.09.2025 в 10:36

## Красноярский край, Красноярск, улица Академика Вавилова, 1c39

# 159 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика Вавилова, 1c39

Округ

Красноярск, Свердловский район

### Офис

Общая площадь

265 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

### Описание

Помещение свободного назначения: два отдельных входа, предлагаемые помещения находятся на 2 эт. Помещение расположено в торговом комплексе Атмосфера дома по адресу ул. Академика Вавилова 1 стр. 39. Идеально подходит под офис, салоны красоты, мед. центры и другие виды бизнеса. В помещении сделан ремонт: пол выложен керамогранитом, стены окрашены, потолок подвесной. Имеются 2 санузла и подсобное помещение с подводом воды и канализацией. Охранно-пожарная сигнализация. Удобный вход. Наземная открытая парковка. Хороший

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/926600 7923

### Собственник

# 79135337159







пешеходный и авто трафик. Рядом светофор, пешеходный переход и остановка автобусов. Месячная ставка аренды - 600 руб./м2. Расходы на эксплуатационное обслуживание помещения рассчитываются отдельно. Коммунальные платежи оплачиваются в составе переменной части арендной платы, рассчитываются на основании показаний приборов учета



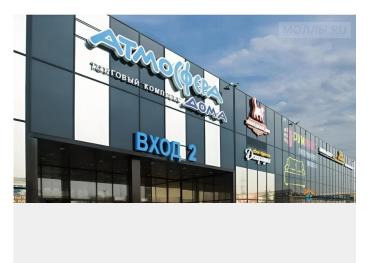


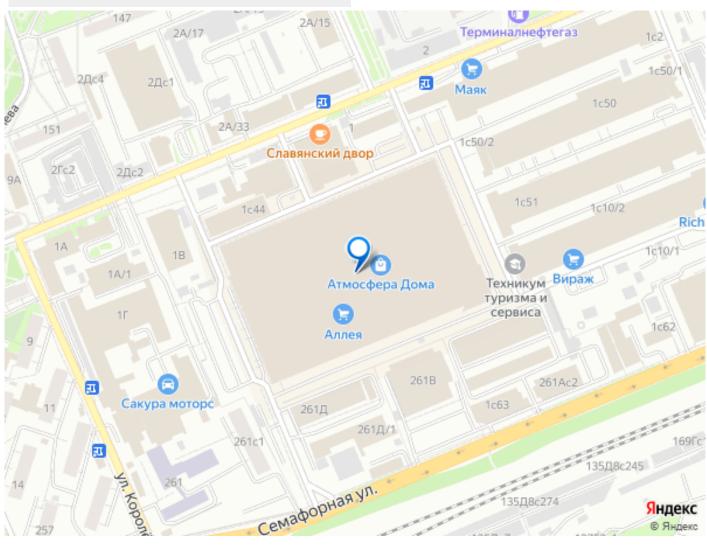












Move.ru - вся недвижимость России