

🕒 Создано: 19.01.2026 в 10:35

Обновлено: 25.01.2026 в 16:30

**Красноярский край, Красноярск,  
Свободный проспект, 66М**

**280 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 66М

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

276.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

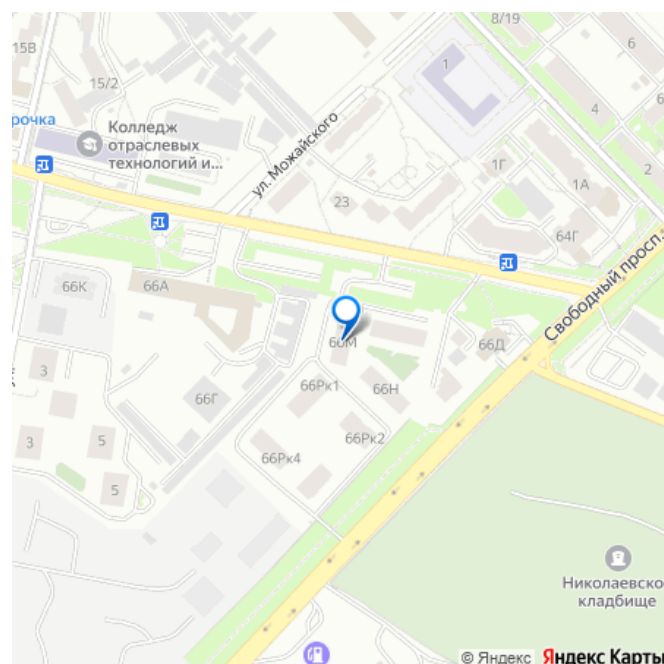
Описание Сдаётся коммерческое помещение свободного назначения 276,3 м<sup>2</sup> на первой линии по адресу: Красноярск, Свободный проспект, 66М. Помещение расположено на 1 этаже нового жилого комплекса. Параметры помещения: — Площадь: 276,3 м<sup>2</sup> — Этаж: 1-й — Планировка: Открытая — Высота потолков: 3 м — Состояние: без отделки (предчистовая под арендатора) — Электричество: 15 кВт (возможность увеличения) — Санузел: есть — Вход: отдельный вход с улицы (можно обсудить второй вход, возможность есть) —

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288103500>

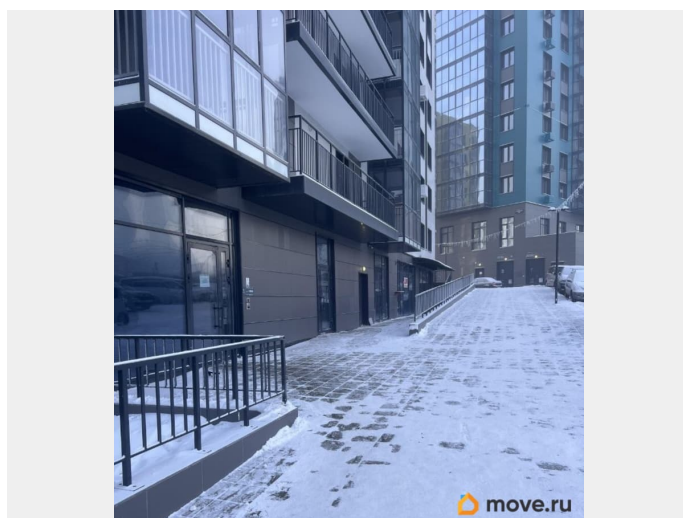
**Собственник**

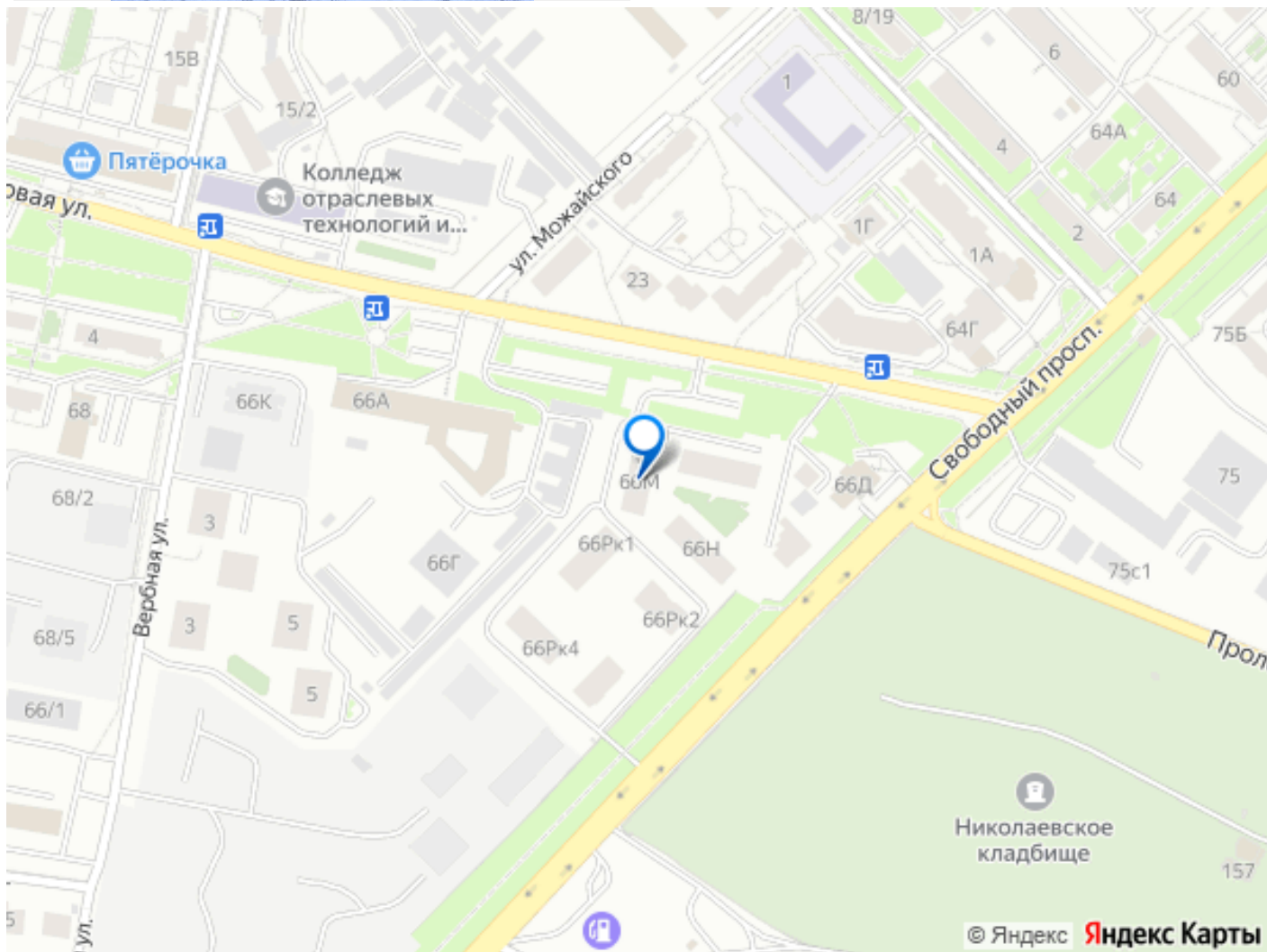
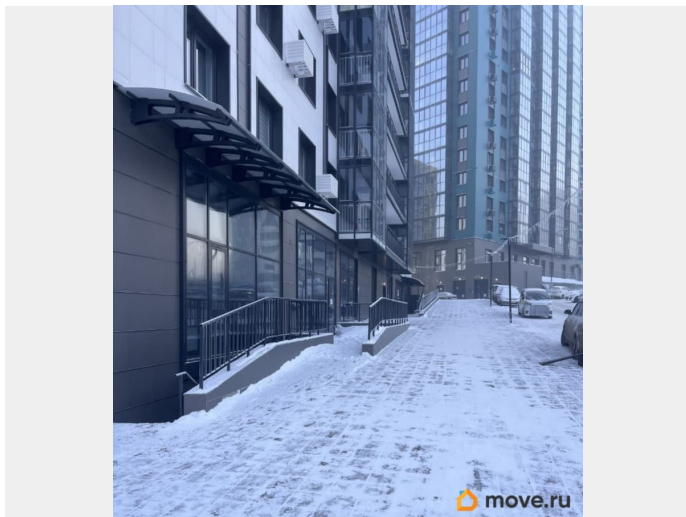
**79831507485**

для заметок



Линия: первая — Здание: жилой дом (25 этажей) Локация и окружение: — Активно развивающийся жилой район — Высокий пешеходный и автомобильный трафик — Рядом остановки общественного транспорта — Потенциальная клиентская база за счёт плотной застройки ЖК Условия аренды: 280 000 ?/мес (обсуждаемо), возможна индивидуальная договорённость по ремонту/каникулам Пишите/звоните!





Move.ru - вся недвижимость России