

🕒 Создано: 20.02.2025 в 15:10

Обновлено: 23.12.2025 в 09:25

**Красноярский край, Красноярск,**

**Тамбовская улица, 31**

**25 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Тамбовская улица, 31

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тамбовская](#)

**Офис**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

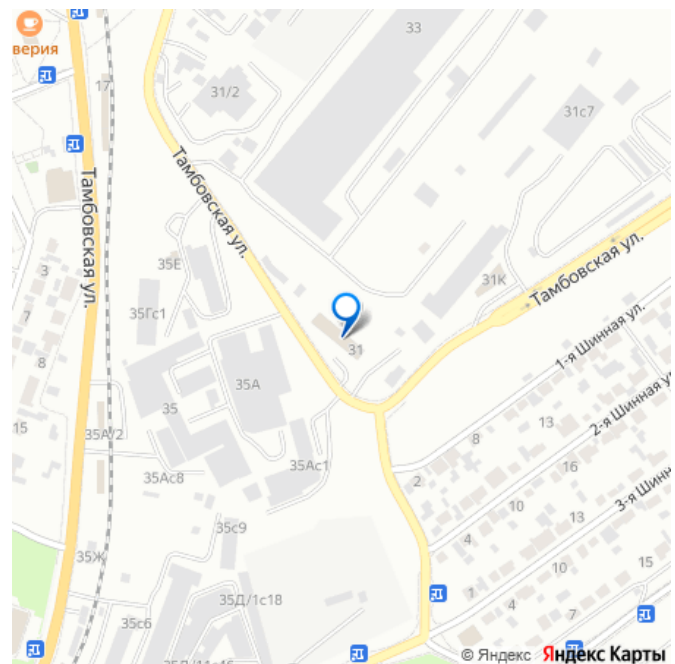
Риэлторские услуги оплачивает собственник. Это не фейк, не утка, не федеральные миражи, просмотр без предоплаты. Сдам Что это? Апартаменты, гостинка, офис, комната? А может конспиративная квартира :-)? Смотрим адрес: офисное здание, смотрим на фото: шикарная квартира, смотрим раздел поиска - нежилое. Может ошиблись? Нет. Всё верно - это апартаменты. Итак. Предлагается студия, с хорошим свежим ремонтом, укомплектованная мебелью и бытовой техникой (диван уже заказан, привезут) в

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287594294>

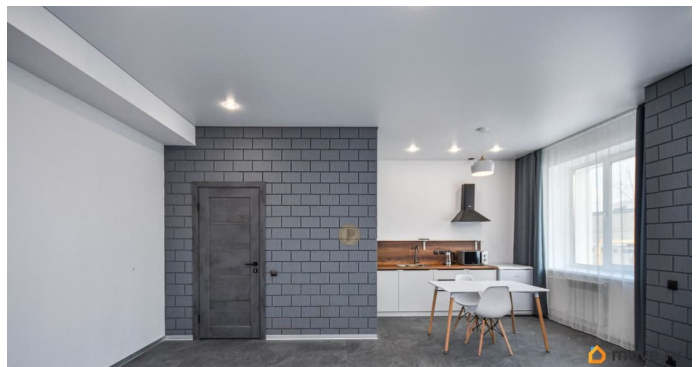
**Ремесленникъ, Ремесленникъ**

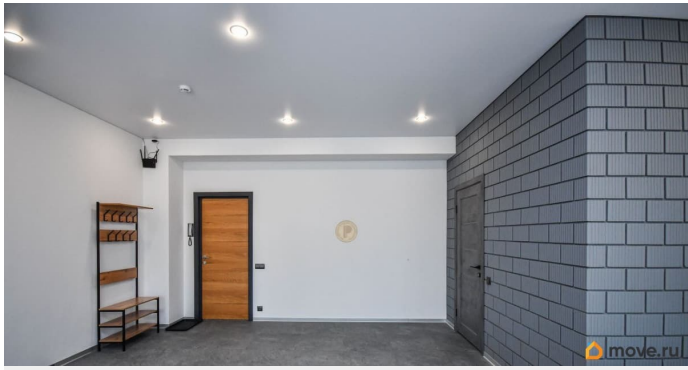
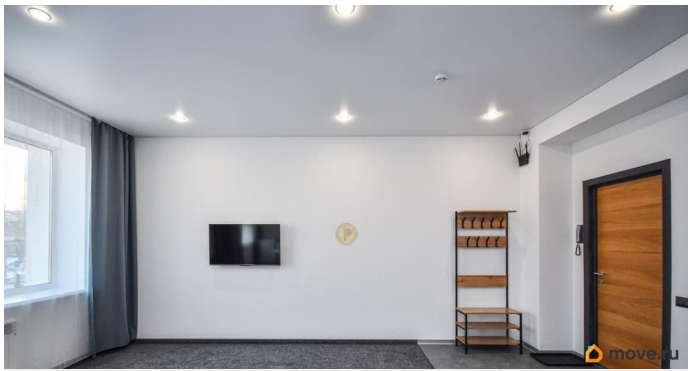
**79831407891**

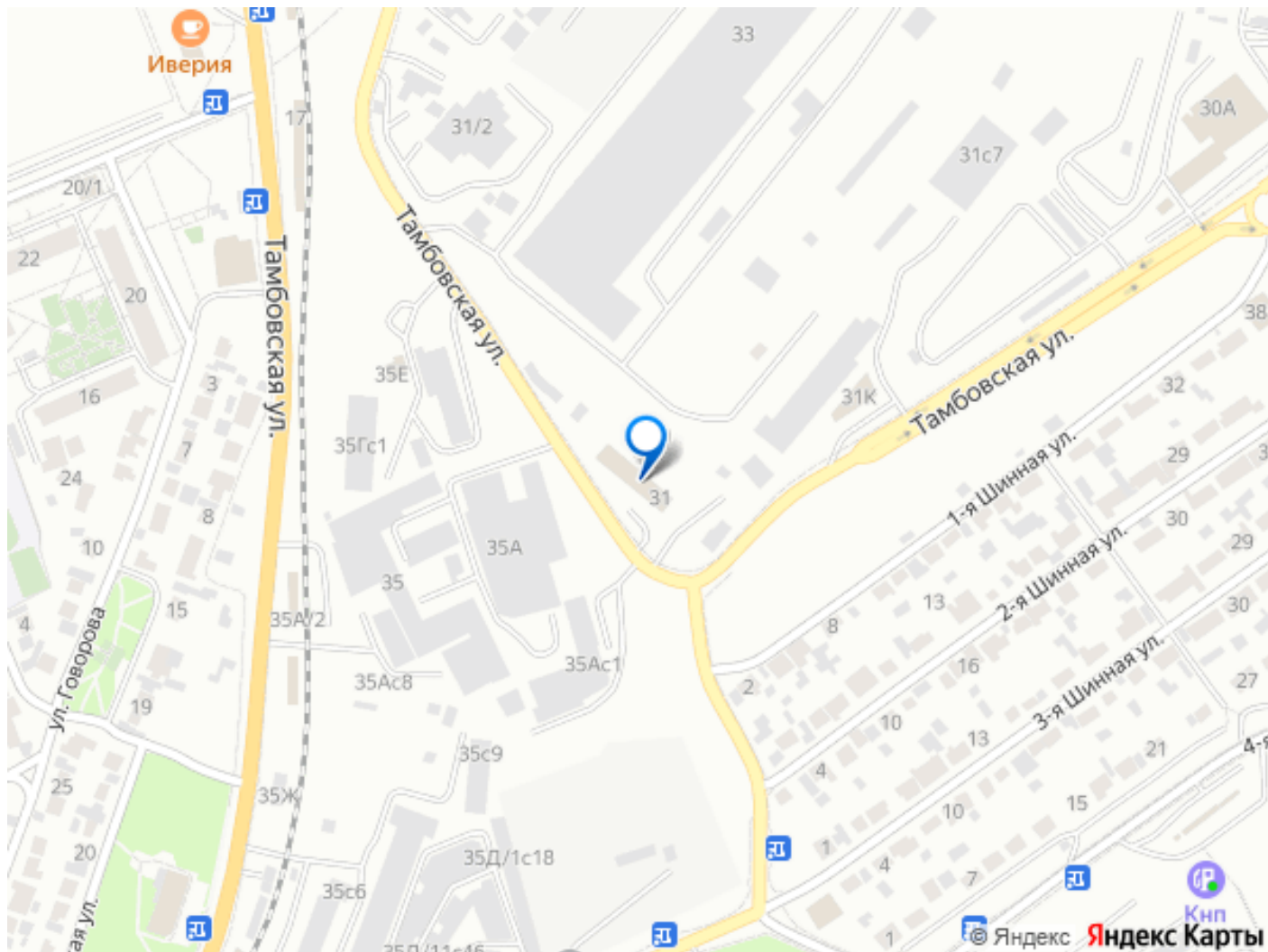
для заметок



офисном здании на Тамбовской, 31. Все как на фото, они соответствуют действительности. Для кого подойдет этот вариант? Вероятно для людей в ситуации, когда нужно место для работы, но с зоной отдыха. Для работы в тишине. Таких людей становится все больше, но стандартная квартира в многоквартирном доме может не подойти. Вторая ситуация: жить и работать в одном месте-мечта многих. В этом здании сдаются и стандартные офисы. Третья ситуация: предпринимательство с наличием мокрой точки, своим санузлом с душевой кабиной и определенным уютом. Например, бьюти-сфера, массажный кабинет, кабинет психолога. Что добавить? -по документам нежилое. -отличный второй этаж. -общая площадь- 35 м2. -объект в аренде не был. -круглосуточный доступ. -есть парковочные места. Осталось только позвонить и договориться о просмотре. Торопитесь, это штучная ценность. По расходам: 25000+ свет, вода+ вывоз мусора+ обеспечительный платёж.







Move.ru - вся недвижимость России