

О Создано: 28.12.2024 в 07:59

Обновлено: 17.11.2025 в 20:07

Красноярский край, Красноярск, Взлетная улица, 15Ж

182 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Взлетная улица, 15Ж

Округ

Красноярск, Советский район

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/926908 7062

Деловой Красноярск, Деловой Красноярск

79135804065

для заметок





Офис

Общая площадь

591 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

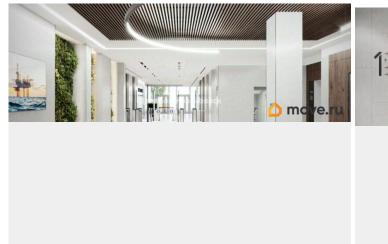
Коммерческая недвижимость

Описание

Сдаем в аренду офисное помещение в новом Бизнес центре по адресу: г. Красноярск, ул. Взлетная. Общие характеристики объекта: помещение площадью 591 кв. м, состоит из трех открытых пространств: 121 кв. м, 207 кв. м, и 262 кв. м, расположено на 4 этаже, площадь этажа 1320 кв. м. - планировка open space; - витражное остекление; - высота потолков 4 м. Технические характеристики: электричество 50 кВт; - светодиодное освещение; - центральное отопление, водоснабжение и водоотведение. Дополнительное оборудование: - охраннопожарная сигнализация; - система



дымоудаления: - спринклерная система пожаротушения; - система кондиционирования. - система СКД (контроль доступа); - система видеонаблюдения. Дополнительная информация: Бизнес центр введен в эксплуатацию в июне 2024 года. Акцент сделан на многофункциональности и технологичность. Парковка на 35 мест непосредственно возле здания, есть договоренность организовать рядом еще 160 парковочных мест. Именно для этого офиса в БЦ предусмотрен отдельный вход доступ 24/7. Возможно обсудить парковку на 2,3 машины непосредственно возле входа. Персональное мнение: Подобные площади всегда имеют повышенный спрос. В Красноярске много лет не строили бизнесцентры, а локация в центре Взлетки делает данный лот привлекательным для крупных компаний. Расположение на первой линии оживленной магистрали, делает его заметным. Развитая инфраструктура - это основа, на которой строится бизнес и экономика. Она обеспечивает все необходимые условия для нормальной жизни и функционирования общества в целом.



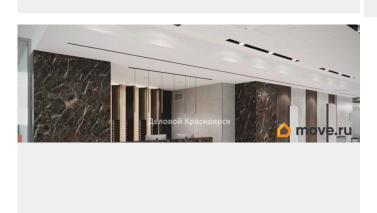


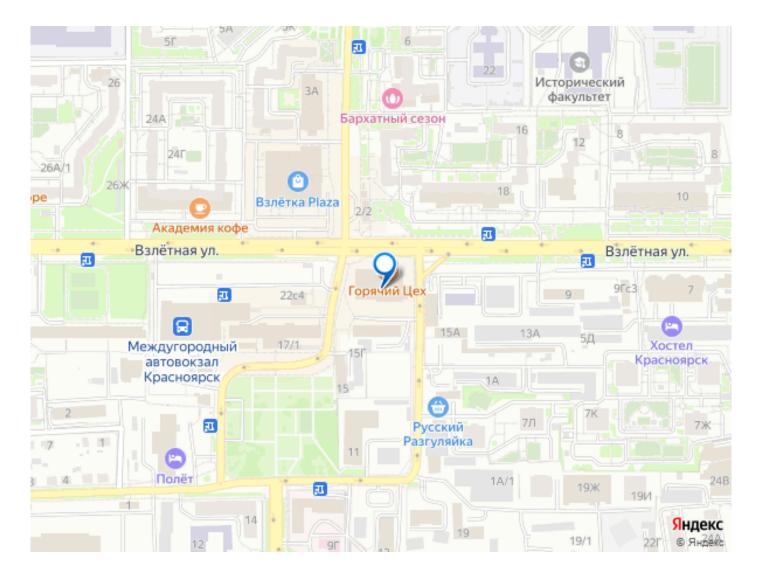












Move.ru - вся недвижимость России