

O Создано: 29.05.2025 в 15:04

Обновлено: 07.11.2025 в 07:02

Красноярский край, Красноярск, улица Маерчака, 16

72 335 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Маерчака, 16

Округ

Красноярск, Железнодорожный район

Улица

улица Маерчака

Офис

Общая площадь

 62.9 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Офис 62,9 м? в БЦ Город (ул. Маерчака, 16), класс В+. 72 335 ?/мес — уже с коммуналкой. Эксплуатация не берётся. УСН. Комиссии нет. Почему этот вариант сильнее типовых админок: современный бизнес-центр класса В+; прозрачная ставка: без скрытых платежей и эксплуатации; парковка на территории + многоуровневая напротив; 4/8 этаж, охраняемая территория, контроль доступа. Планировка и использование Подойдёт для команды 610 человек: отдел продаж, бухгалтерия, консалтинг, проектная

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928636 8241

Собственник

79833605163







группа, представительство. Аккуратная офисная отделка, быстрый въезд. Условия аренды прямая аренда от собственника; договор от 11 мес. (короткий старт можно обсудить); арендные каникулы на заезд — по согласованию; без комиссии. Локация и доступ Железнодорожный район, удобные выезды; охрана и видеонаблюдение, комфортная входная группа. До центра города 15 мин. Рядом автобусные остановки. Звоните/пишите — согласуем условия под вашу задачу и забронируем дату въезда. СДАЕТСЯ БЕЗ МЕБЕЛИ.





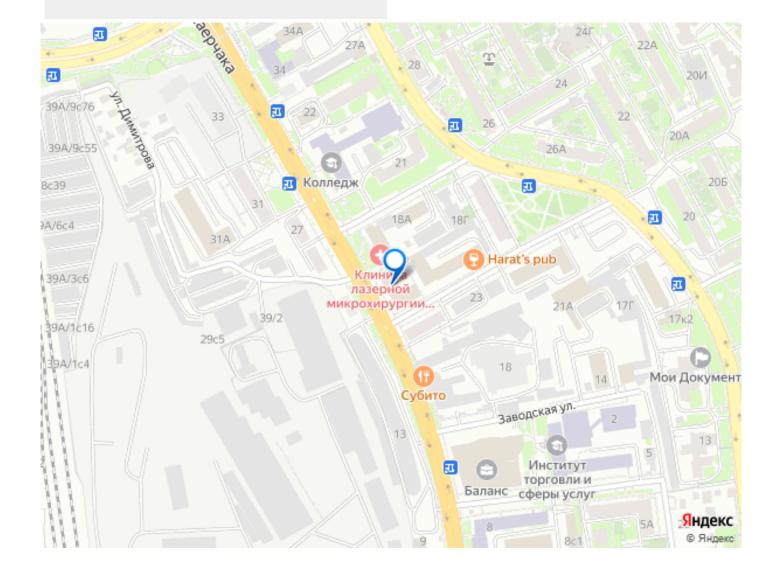












Move.ru - вся недвижимость России