

Создано: 30.05.2024 в 02:23

Обновлено: 07.01.2026 в 15:52

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мате Залки, 10**

755 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мате Залки, 10

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Мате Залки](#)

Офис

Общая площадь

632 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офисная площадь в строящемся
офисном здании, расположенном по адресу:
г. Красноярск, ул. Мате Залки. Срок ввода в
эксплуатацию 2 квартал 2025 года.

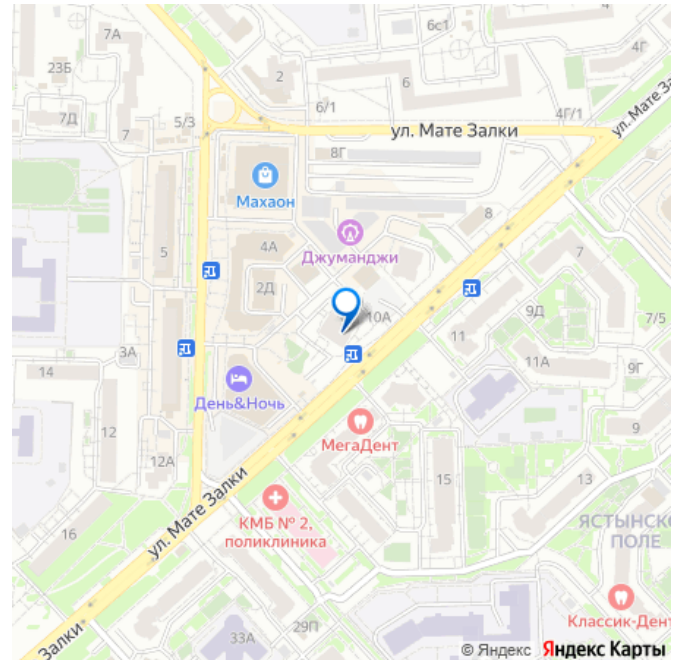
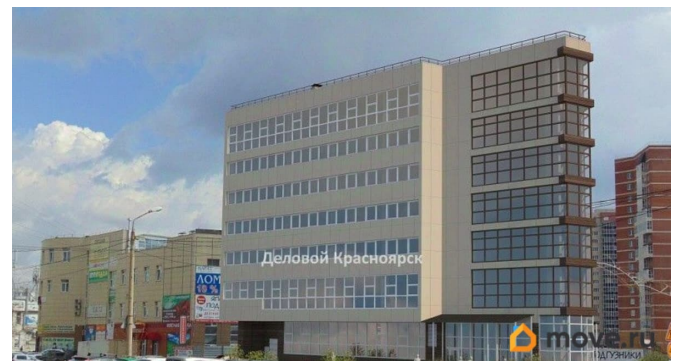
Технические характеристики: Строящееся
здание состоит из 7 этажей и цокольного
помещения общей площадью 5238,3 кв. м.
Площадь продаваемых площадей 632 кв. м. 3
этаж - 632 кв. м, высота потолков - 4,2 м,
планировка «open space»; Дополнительная
информация: Практичность и
функциональность офисного здания будут

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9254090797>

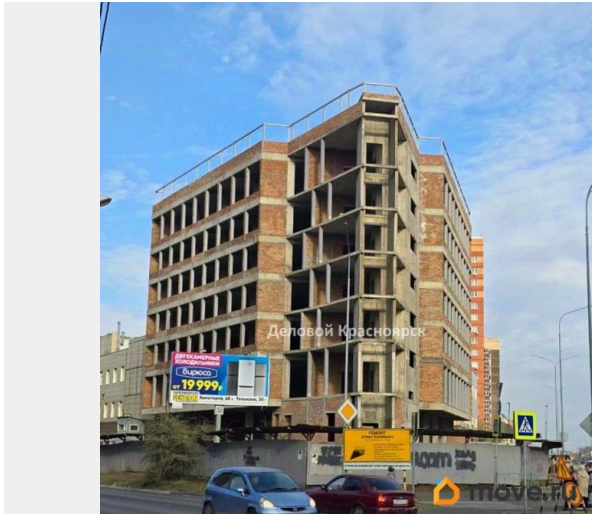
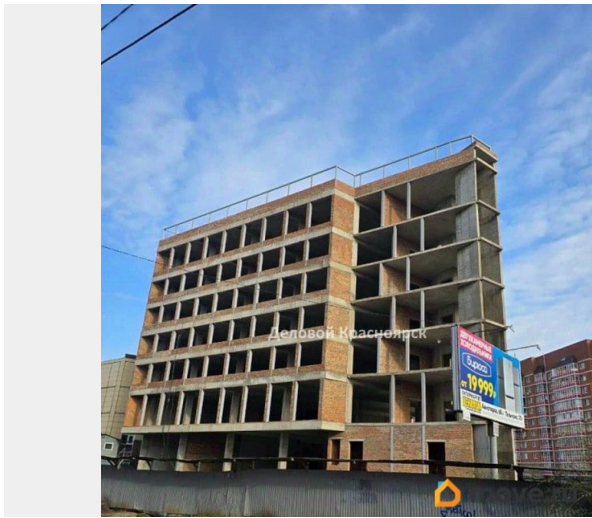
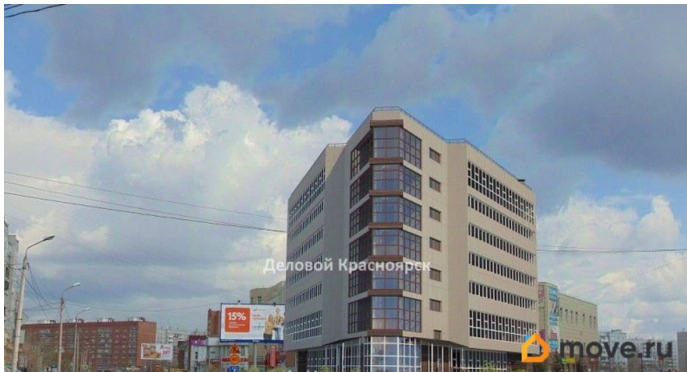
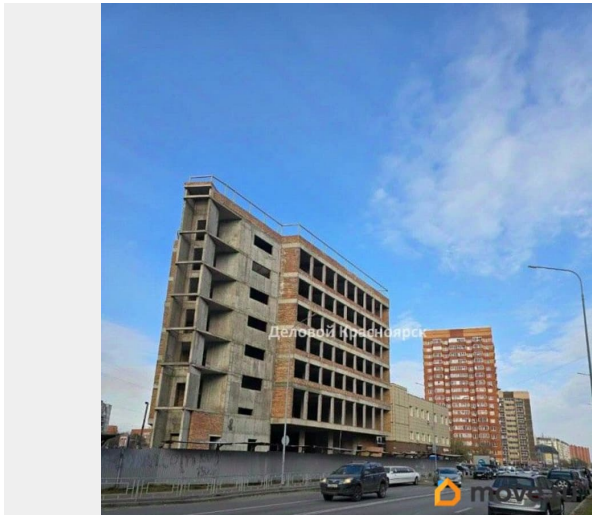
**Деловой Красноярск, Деловой
Красноярск**

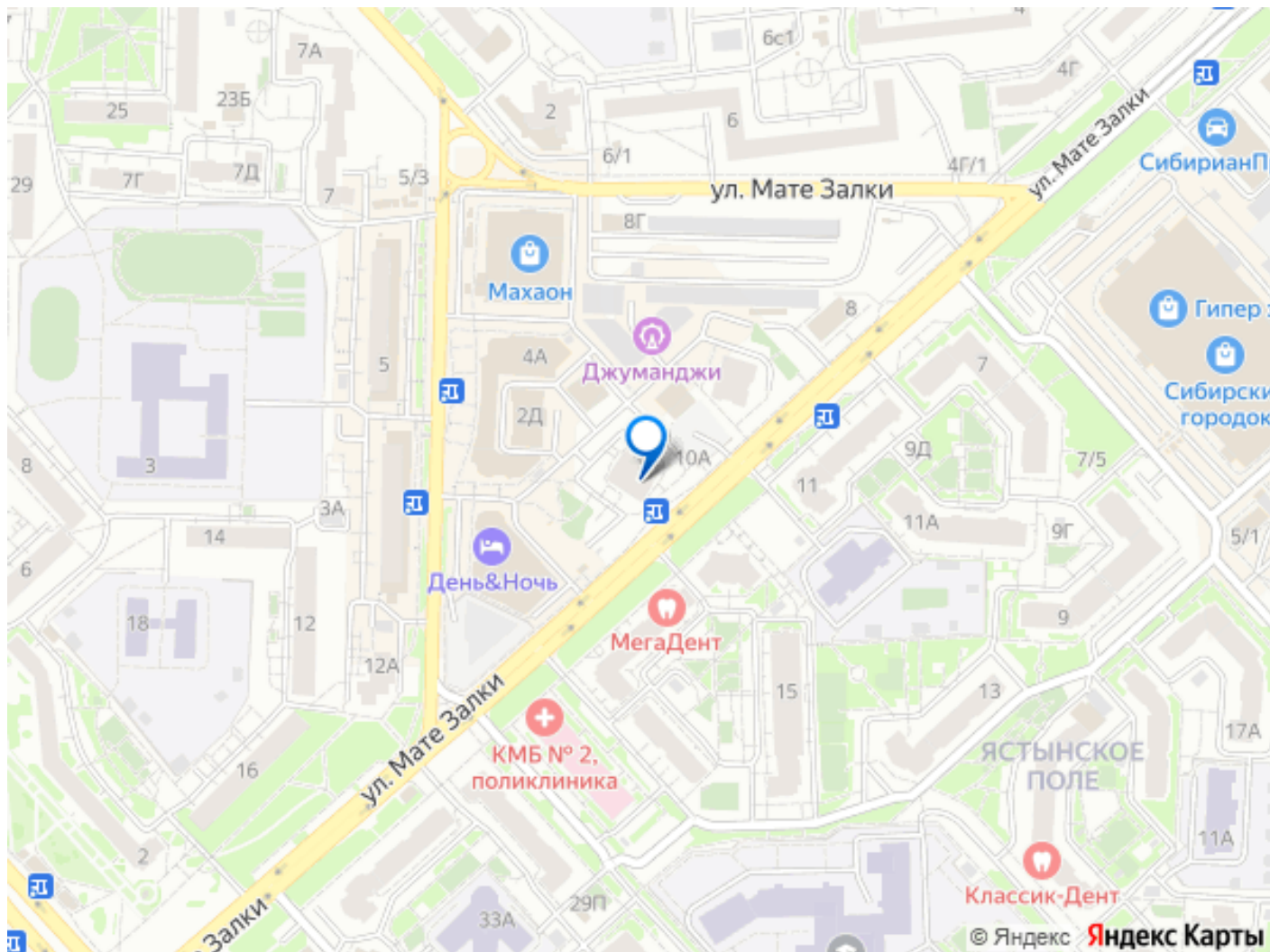
79135804065

для заметок



представлены следующими зонами: -
автомобильная парковка; - витражное
остекление фасада; - планируется открытие
ресторана с видовой террасой на 7 этаже; -
стеклянный панорамный лифт; -
расположение в отличной локации на первой
линии. Технические условия: центральное
отопление, водоснабжение и водоотведение;
мощность электролинии 30 кВт, две точки
подключения. Дополнительное
оборудование: - система охранно-пожарной
сигнализации; - система видеонаблюдения; -
система кондиционирования. Положительные
особенности: Не каждое офисное здание
может похвастаться собственным
панорамным лифтом, отделка фасада здания
будет выполнена витражным остеклением,
что придаст исключительность данному
предложению в премиальности - внешний
вид фасада точно не оставит равнодушными
посетителей и клиентов. Ремонт возможно
выполнить своими силами или силами
застройщика по вашим требованиям или
проекту. Профессиональное, и местами,
персональное мнение: Комментирует
Дмитрий Дуйнов, брокер компании «Деловой
Красноярск»: «Уникальность объекта налицо.
Ценность данного предложения для крупной
компании очевидна, просторное здание
позволяет разместить всех сотрудников в
одном месте, что существенно облегчает
процесс внутреннего взаимодействия и
управления компанией».





Move.ru - вся недвижимость России