

Создано: 17.12.2025 в 09:32

Обновлено: 04.03.2026 в 13:10

**Красноярский край, Красноярск, улица  
26 Бакинских Комиссаров, 1Ф**

**906 165 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских  
Комиссаров, 1Ф

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2013.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

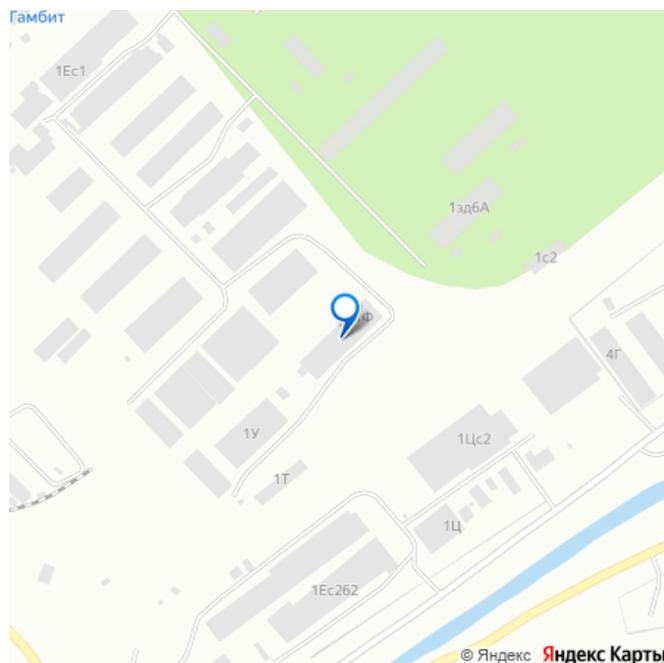
Предлагаем снять в аренду производственно-складские здания, расположенные по адресу: г.Красноярск, ул. 26 Бакинских комиссаров, 1 Ф

**ХАРАКТЕРИСТИКИ:** • Здание общей площадью 2013,7 кв.м., состоит из двух смежных производственно-складских помещений: 1571,1 кв.м. (длина 65,38 м, ширина 24,03м) и 442,6 кв.м. (длина 18,42м, ширина 24,03м) • АБК 150 кв.м. (входит в общую площадь). • Высота потолков общая — 6,5 м.; высота до балки — 6,0 м. • Кран-балка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287466410>

**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА  
79135282751**

для заметок



грузоподъемностью 1,5 тн. •

Железобетонные стены и перекрытия. •

Бетонные полы. • Трое автоматических ворот (высота\*ширина): двое ворот 3200мм\*3170

мм, одни ворота 4200мм\*4800мм. • Пожарная

сигнализация. • Гидрантная система

пожаротушения. • Электроэнергия 120 кВт

(возможно увеличение до 200 кВт). •

Отопление — автоматический котел (500

кВт). • Холодное водоснабжение

(технологическая вода, питьевая вода

Краском). • Канализация — септик. •

Прилегающий земельный участок для

подъезда большегрузного автомобильного

транспорта и организации погрузки-

разгрузки. • Двое автоматических ворот на

территорию (на несколько собственников).

**РАСПОЛОЖЕНИЕ** • Хорошая транспортная

доступность. Здание удобно расположено

относительно основных магистральных улиц;

до него легко добраться из любого района

города и края. • Удобные подъездные пути

для крупногабаритного транспорта. • Для

удобства сотрудников предприятия и

посетителей рядом расположены остановки

общественного транспорта, магазины.

**УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:** • отдельно оплачиваются

коммунальные платежи и эксплуатационные

расходы, • на момент подписания договора

вносятся аванс за первый месяц аренды и

обеспечительный платеж. **РЕКОМЕНДУЕМ**

**НАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ** ДЛЯ производственных

организаций различного профиля

деятельности, автотранспортных,

строительных, торговых организаций и

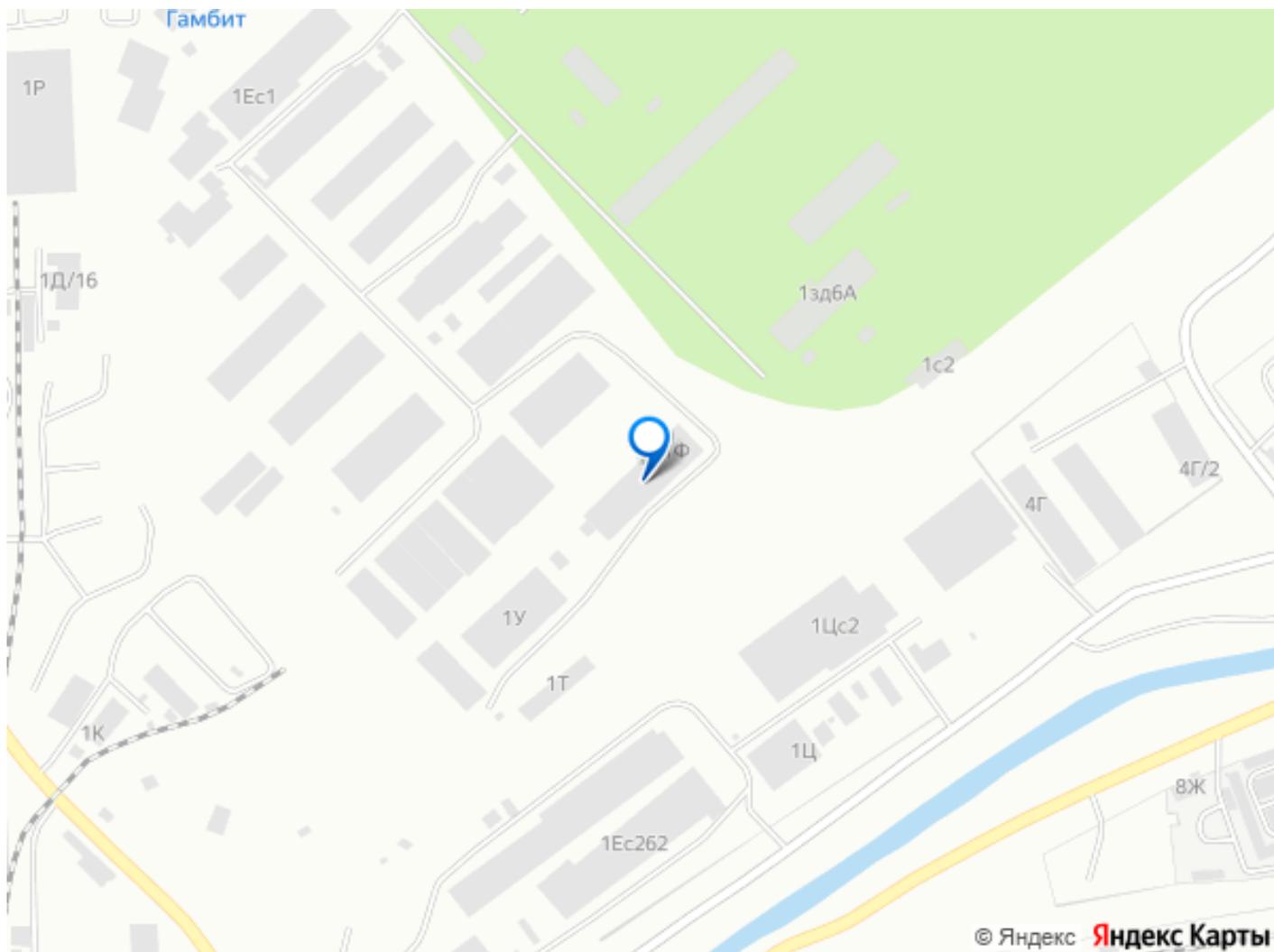
других направлений бизнеса. Указанные

коммерческие условия не являются

публичной офертой и могут подлежать

пересмотру. Комиссия для арендатора — 0%





Move.ru - вся недвижимость России