

Создано: 17.12.2025 в 09:32

Обновлено: 17.12.2025 в 09:15

Красноярский край, Красноярск, улица  
26 Бакинских Комиссаров, 1Ф

**1 308 905 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских  
Комиссаров, 1Ф

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

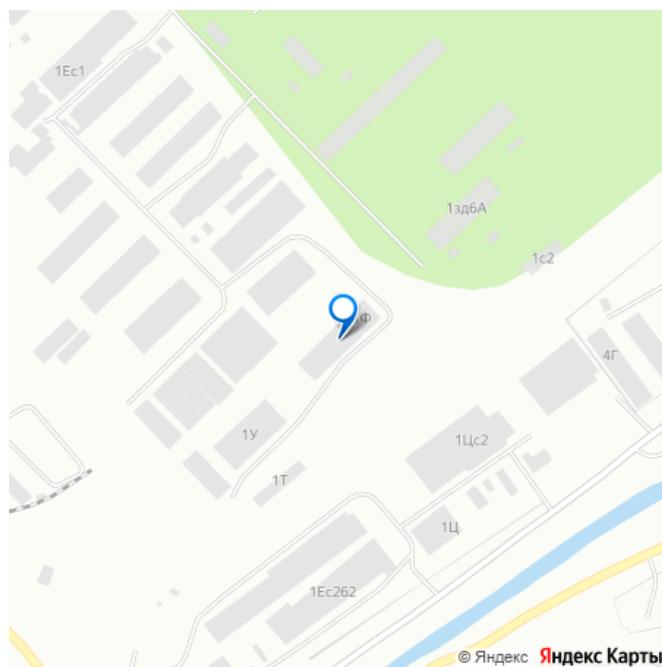
### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2013.7 м<sup>2</sup>



move.ru



### Описание

Предлагаем снять в аренду производственно-складские здания, расположенные по адресу: г.Красноярск, ул. 26 Бакинских комиссаров, 1 Ф ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Здание общей площадью 2013,7 кв.м., состоит из двух смежных производственно-складских помещений: 1571,1 кв.м. (длина 65,38 м, ширина 24,03м) и 442,6 кв.м. (длина 18,42м, ширина 24,03м) • АБК 150 кв.м. (входит в общую площадь). • Высота потолков общая — 6,5 м.; высота до балки — 6,0 м. • Кран-балка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928746>  
6410

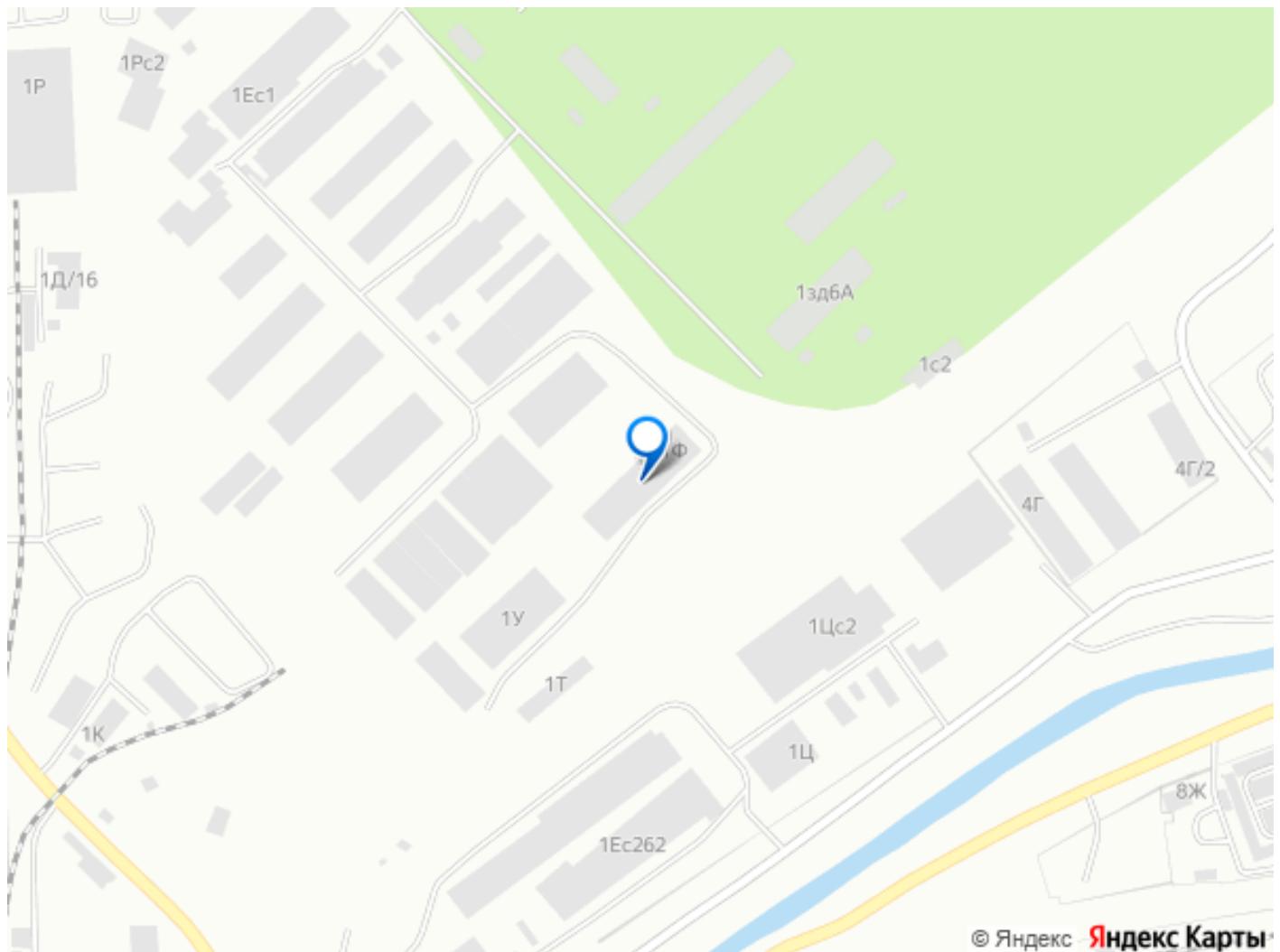
**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА  
79135282751**

для заметок

грузоподъемностью 12 тн. • Железобетонные стены и перекрытия. • Бетонные полы. • Трое автоматических ворот (высота\*ширина): двое ворот 3200мм\*3170 мм, одни ворота 4200мм\*4800мм. • Пожарная сигнализация. • Гидрантная система пожаротушения. • Электроэнергия 120 кВт (возможно увеличение до 200 кВт). • Отопление — автоматический котел (500 кВт). • Холодное водоснабжение (технологическая вода, питьевая вода Краском). • Канализация — септик. • Прилегающий земельный участок для подъезда большегрузного автомобильного транспорта и организации погрузки-разгрузки. • Двое автоматических ворот на территорию (на несколько собственников). **РАСПОЛОЖЕНИЕ** • Хорошая транспортная доступность. Здание удобно расположено относительно основных магистральных улиц; до него легко добраться из любого района города и края. • Удобные подъездные пути для крупногабаритного транспорта. • Для удобства сотрудников предприятия и посетителей рядом расположены остановки общественного транспорта, магазины.

**УСЛОВИЯ АРЕНДЫ:** • отдельно оплачиваются коммунальные платежи и эксплуатационные расходы, • на момент подписания договора вносятся аванс за первый месяц аренды и обеспечительный платеж. **РЕКОМЕНДУЕМ НАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ** производственных организаций различного профиля деятельности, автотранспортных, строительных, торговых организаций и других направлений бизнеса. Указанные коммерческие условия не являются публичной офертой и могут подлежать пересмотру. Комиссия для арендатора — 0%





Move.ru - вся недвижимость России