

Создано: 12.02.2026 в 13:04

Обновлено: 16.03.2026 в 06:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
26 Бакинских Комиссаров, 1Ф**

424 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских
Комиссаров, 1Ф

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

848 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

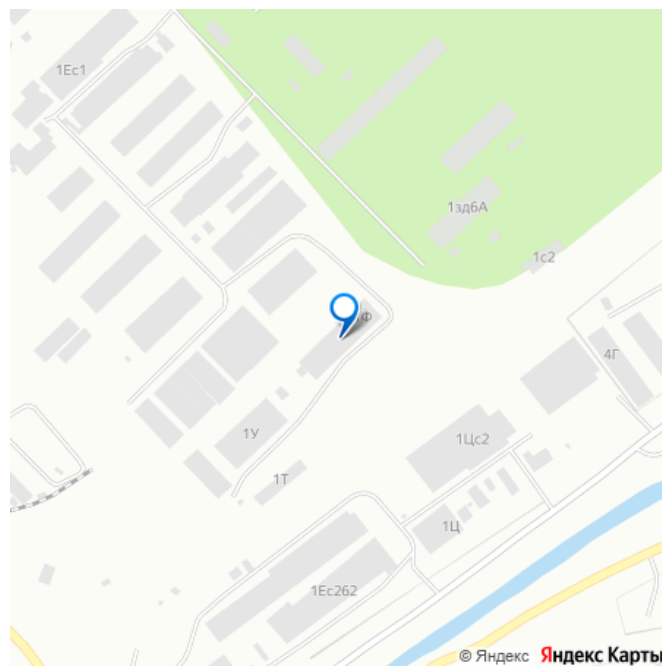
Описание

Предлагаем снять в аренду производственно-складское помещение, расположенное по адресу: г.Красноярск, ул. 26 Бакинских комиссаров, 1Ф ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Общая площадь помещения 848 кв.м., из них - АБК 150 кв.м. • Дополнительно возможна аренда 379,4кв.м. и 848кв.м. • Высота потолков общая — 6,5 м.; высота до балки — 6,0 м. • Кран-балка грузоподъемностью 1,5 тн. • Железобетонные стены и перекрытия. • Бетонные полы. • Автоматические ворота

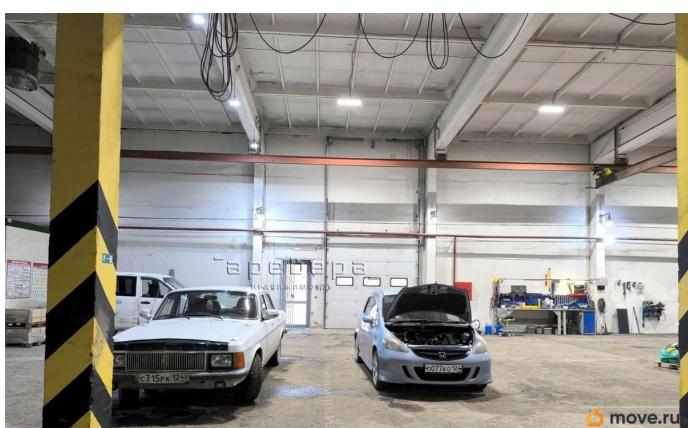
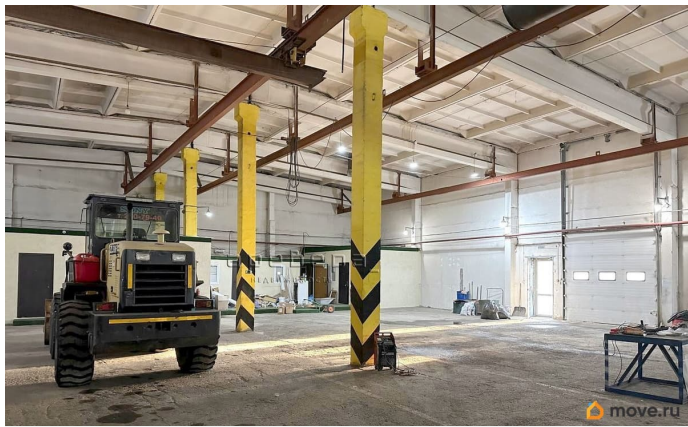
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289845273>

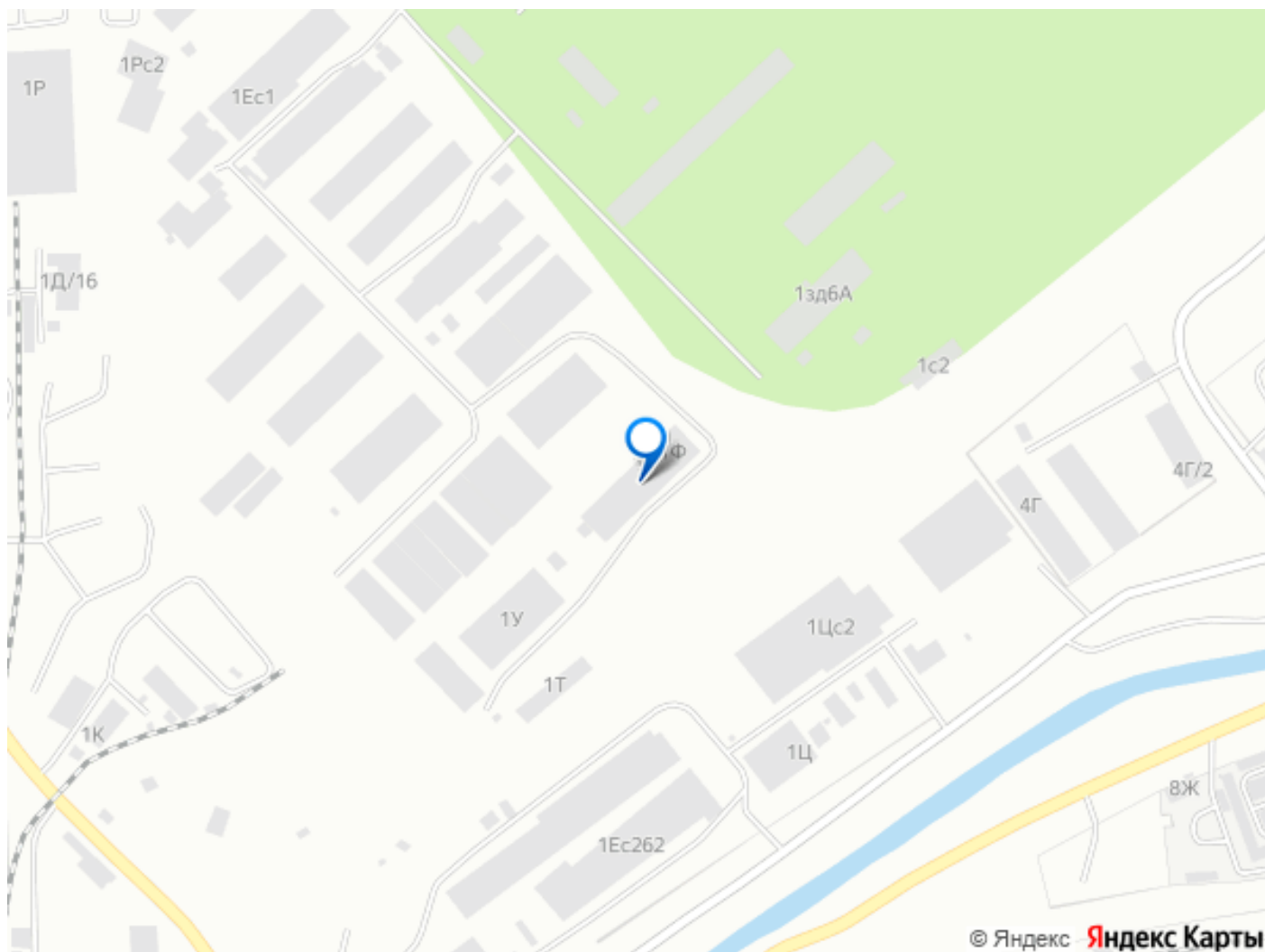
**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА
79135282751**

для заметок



3200мм*3170 мм, Возможна организация дополнительных ворот. • Пожарная сигнализация. • Гидрантная система пожаротушения. • Электроэнергия 40 кВт (возможно увеличение). • Отопление — автоматический котел (500 кВт). • Холодное водоснабжение (технологическая вода, питьевая вода Краском). • Канализация — септик. • Прилегающий земельный участок для подъезда большегрузного автомобильного транспорта и организации погрузки-разгрузки. • Двое автоматических ворот на территорию производственно-складского комплекса. РАСПОЛОЖЕНИЕ • Хорошая транспортная доступность. Здание удобно расположено относительно основных магистральных улиц; до него легко добраться из любого района города и края. • Удобные подъездные пути для крупногабаритного транспорта. • Для удобства сотрудников предприятия и посетителей рядом расположены остановки общественного транспорта, магазины. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: • отдельно оплачиваются коммунальные платежи и эксплуатационные расходы • на момент подписания договора вносятся аванс за первый месяц аренды и обеспечительный платеж. РЕКОМЕНДУЕМ НАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ организаций различного профиля деятельности Указанные коммерческие условия не являются публичной офертой и могут подлежать пересмотру. Комиссия для арендатора — 0%





Move.ru - вся недвижимость России