

Создано: 29.11.2024 в 21:09

Обновлено: 06.01.2026 в 09:31

Красноярский край, Красноярск, улица Красной Армии, 10С5

1 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Красной Армии, 10С5

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Красной Армии](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1031 м²



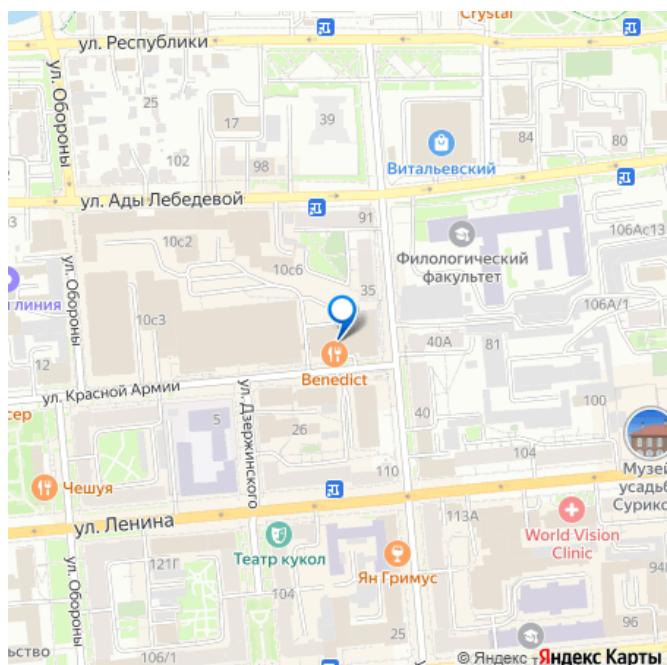
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся помещение в Центральном районе г. Красноярска по ул. Красной Армии. Основные характеристики объекта: * площадь помещения 1031 кв. м; * расположено на пересечении улиц Красной Армии и Диктатуры Пролетариата; * зона кухни и подсобных помещений 400 кв. м, есть холодильные камеры; * зал 631 кв. м разделен на зоны: гардеробная, банкетная, барная и зал для посадки гостей; * просторная летняя терраса; * высота потолков 3,5 м; * санузлы на входе и в зале; *

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/926743>
9588

Деловой Красноярск, Деловой Красноярск

79135804065

для заметок

полы керамогранит; * два входа, пожарный выход; * электричество 180 кВт.

Дополнительное оборудование: *

видеонаблюдение; * пожарная сигнализация;

* приточно-вытяжная вентиляция; * все что на фото остается. Дополнительная информация: Есть контакт с компанией Forreesto которая занималась проектированием кухонного пространства в данном заведении. Рассматриваем арендаторов для ведения любого другого вида коммерческой деятельности.

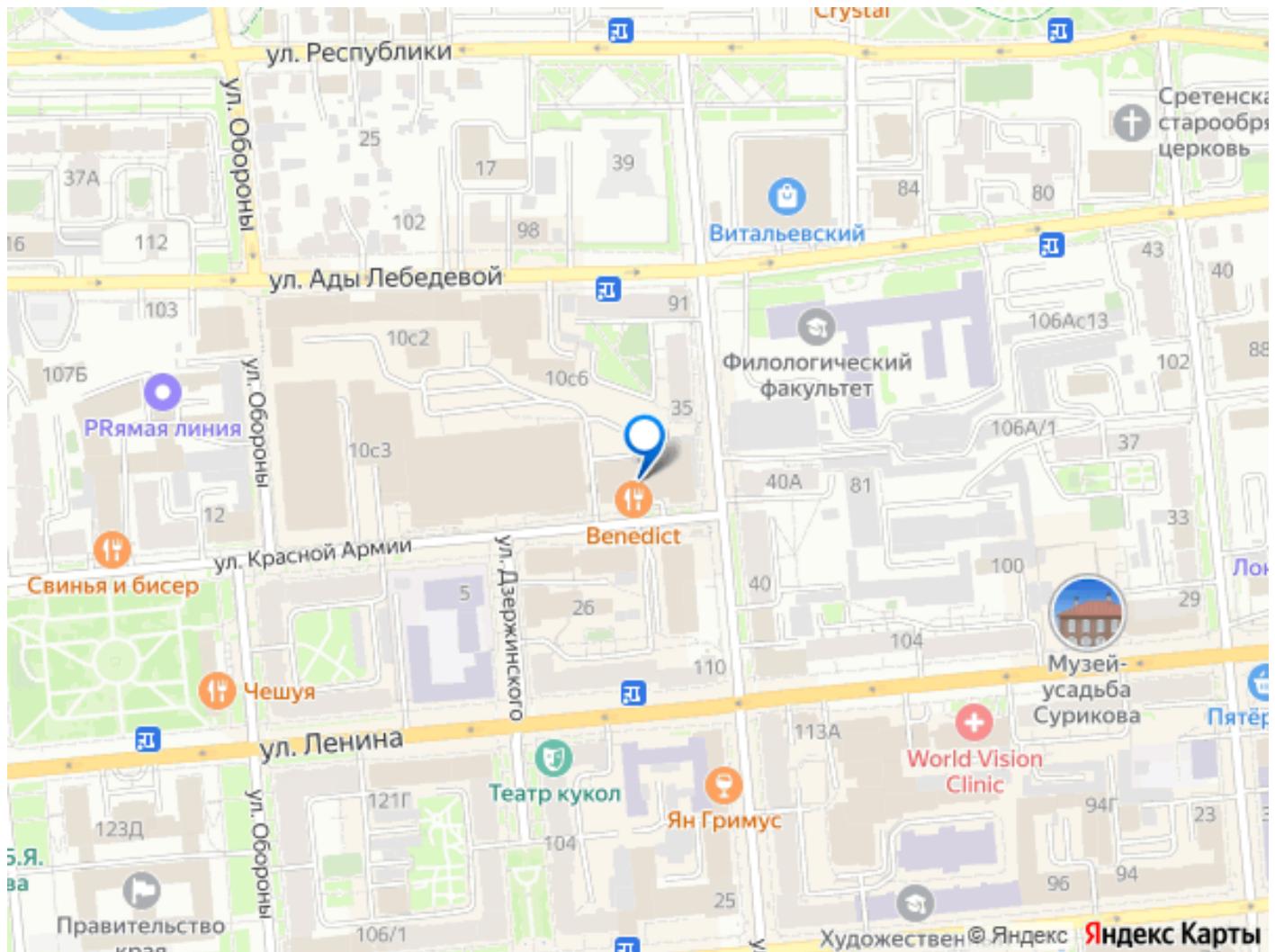
Предоставляются арендные каникулы. Рядом находятся: * администрация г. Красноярска; *

гостиницы и рестораны; * остановки общественного транспорта; * ТК Квант.

Профессиональное мнение: Подобных помещений в центре города немного. Из этого следует, что для ведения ресторанных бизнеса точно подходит. Недавно была проведена реновация улицы Красной Армии: ее сделали пешеходной, и это обеспечит дополнительный трафик заведению.







Move.ru - вся недвижимость России