

О Создано: 29.11.2024 в 21:09

Обновлено: 14.11.2025 в 08:40

Красноярский край, Красноярск, улица Красной Армии, 10С5

1 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Красной Армии, 10С5

Округ

Красноярск, Центральный район

Улица

улица Красной Армии

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $1031 \, \text{M}^2$

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

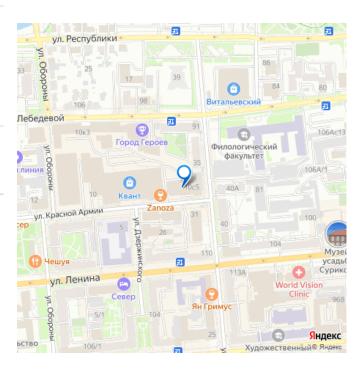
Сдаётся помещение в Центральном районе г. Красноярска по ул. Красной Армии. Основные характеристики объекта: * площадь помещения 1031 кв. м; * расположено на пересечении улиц Красной Армии и Диктатуры Пролетариата; * зона кухни и подсобных помещений 400 кв. м, есть холодильные камеры; * зал 631 кв. м разделен на зоны: гардеробная, банкетная, барная и зал для посадки гостей; * просторная летняя терасса; * высота потолков 3,5 м; * санузлы на входе и в зале; * https://krasnoyarsk.move.ru/objects/926743 9588

Деловой Красноярск, Деловой Красноярск

79135804065

для заметок





полы керамогранит; * два входа, пожарный выход; * электричество 180 кВт. Дополнительное оборудование: * видеонаблюдение; * пожарная сигнализация; * приточно-вытяжная вентиляция; * все что на фото остается. Дополнительная информация: Есть контакт с компанией Forreesto которая занималась проектированием кухонного пространства в данном заведении. Рассматриваем арендаторов для ведения любого другого вида коммерческой деятельности. Предоставляются арендные каникулы. Рядом находятся: * администрация г. Красноярска; * гостиницы и рестораны; * остановки общественного транспорта; * ТК Квант. Профессиональное мнение: Подобных помещений в центре города немного. Из этого следует, что для ведения ресторанного бизнеса точно подходит. Недавно была поведена реновация улицы Красной Армии: ее сделали пешеходной, и это обеспечит дополнительный трафик заведению.





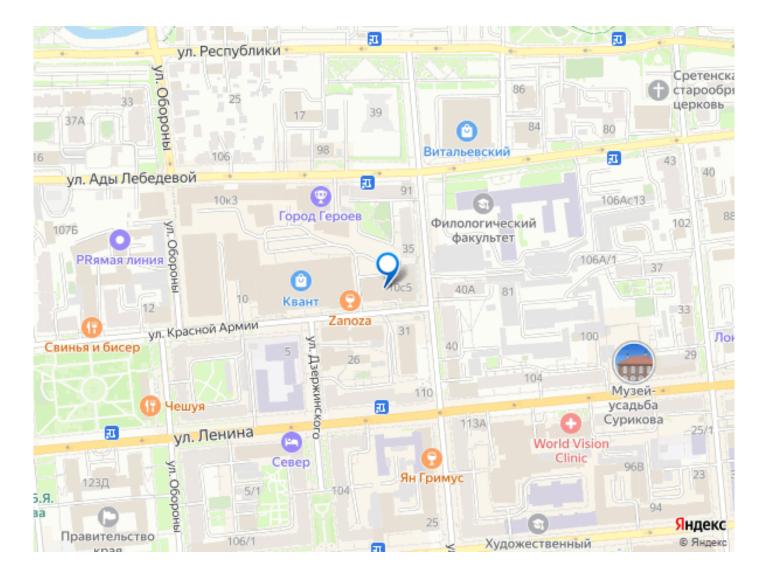












Move.ru - вся недвижимость России