

Создано: 08.11.2025 в 06:57

Обновлено: 08.11.2025 в 06:54

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 41Б**

60 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 41Б

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

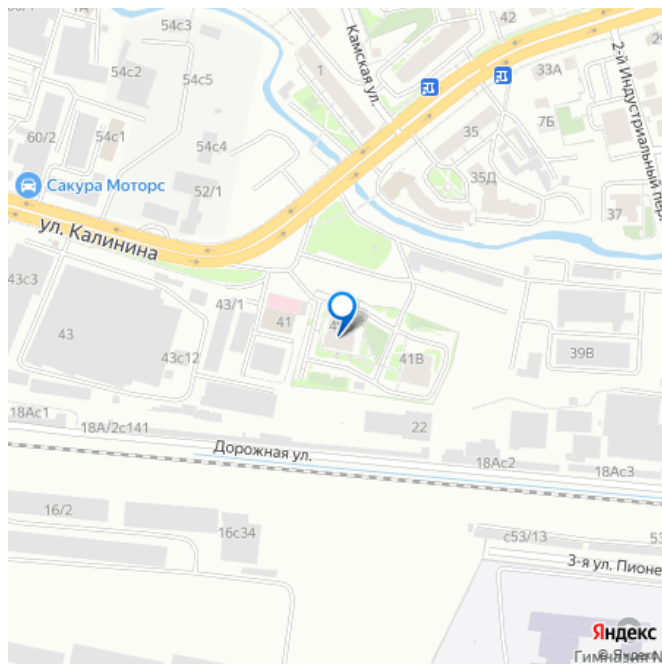
Сдам коммерческое помещение свободного назначения 105 кв.м. для размещения ВАШЕГО БИЗНЕСА! КАКОЙ БИЗНЕС ТУТ БУДЕТ ПРИНОСИТЬ ПРИБЫЛЬ? Здесь отлично расположится продуктовый магазин, кондитерская, фирма со штатом сотрудников, торговая сеть любой направленности, детский центр (детский сад), бьюти индустрия, офис услуг (сбор заказов, доставка...) Локация закрытый двор из 2-х 25-этажных домов. Стабильный трафик более 1000 жителей в шаговой доступности.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286405686>

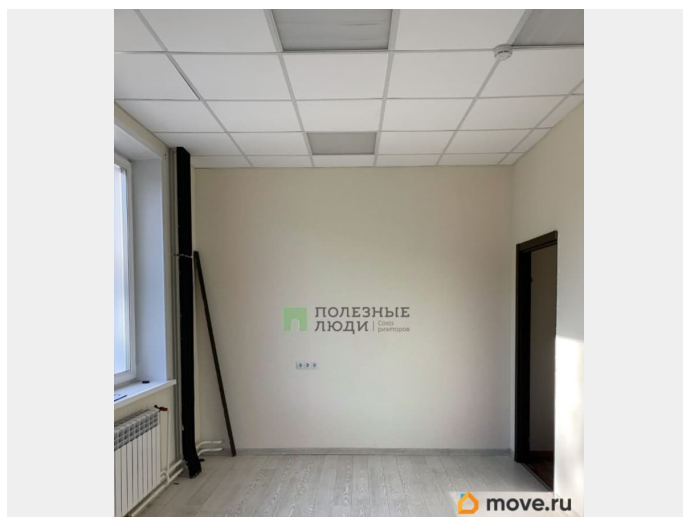
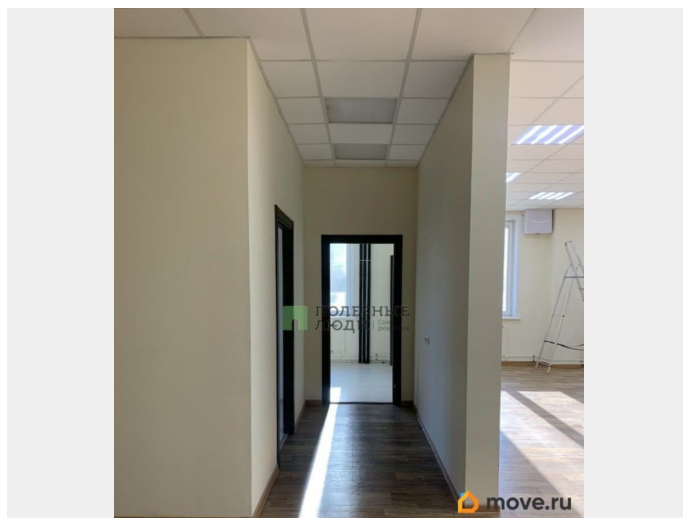
Светлана Геенко, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск

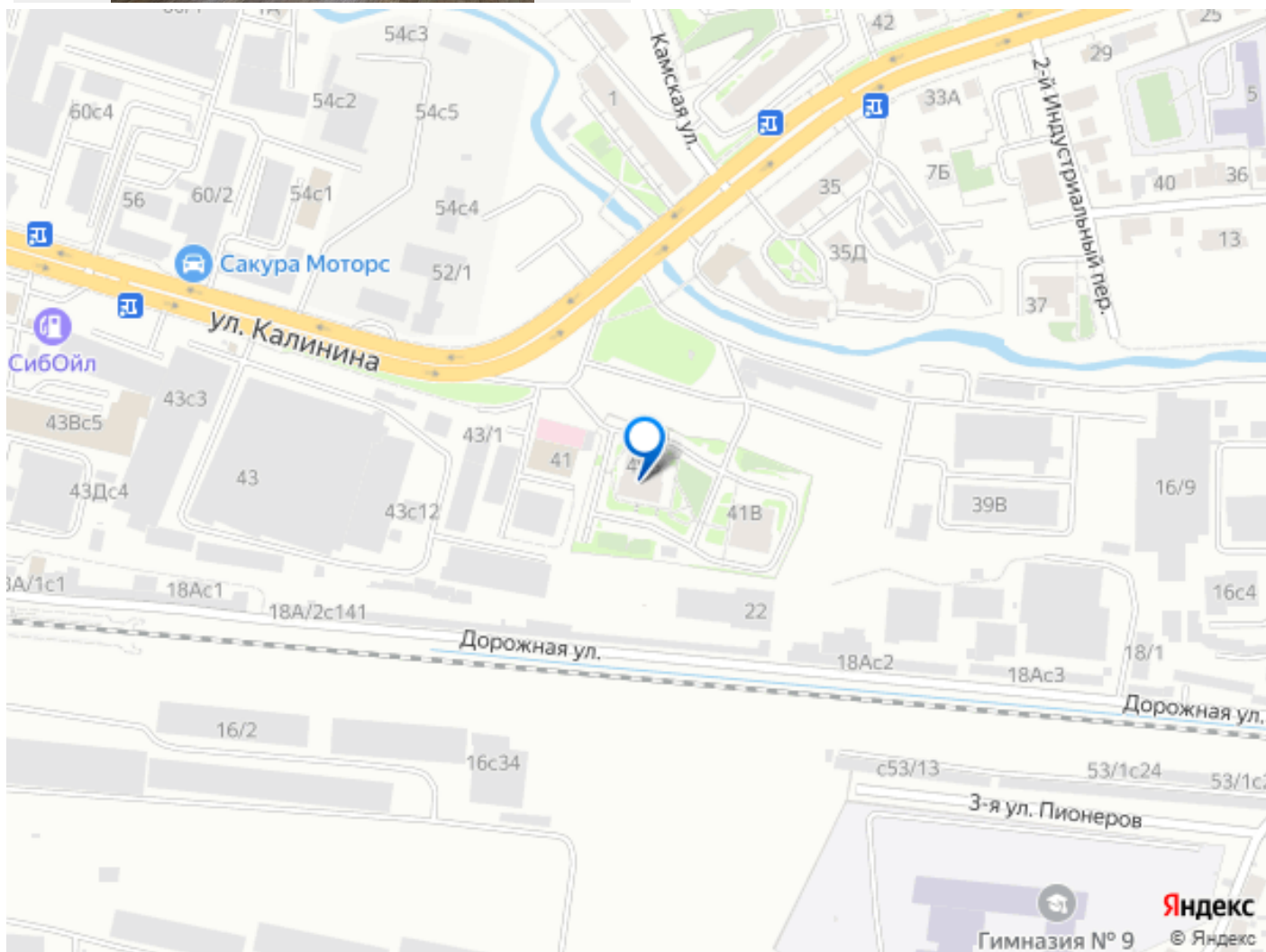
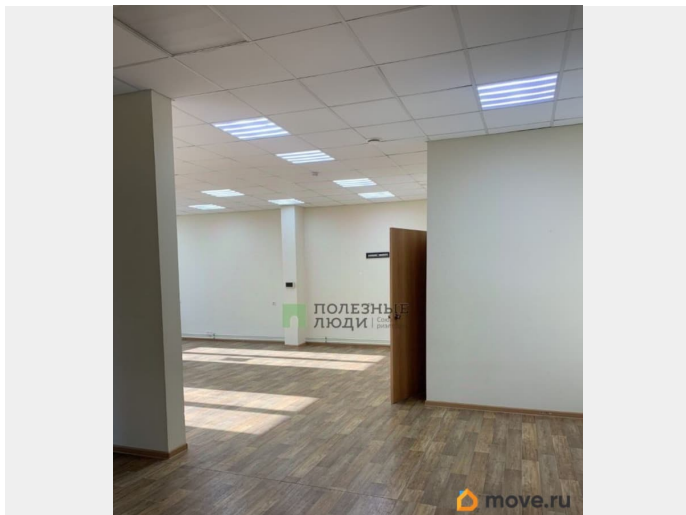
79831409233

для заметок



Конкуренции в виде крупных торговых центров и сетей нет. Есть удобная парковка рядом с закрытой территорией ЖК. Высота потолков: 3.5 м комфортно для офисов, кафе, салонов, магазинов. Отдельный вход.
Коммуникации: - Электричество: 9 кВт (можно увеличить при необходимости). - Водоснабжение, канализация центральные. - Вентиляция есть. Звоните, покажу в удобное для вас время! --- Арт. 109888865





Move.ru - вся недвижимость России