

Создано: 20.10.2025 в 15:20

Обновлено: 03.11.2025 в 14:10

Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 20В

122 100 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 20В

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

111 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в новом развивающемся микрорайоне Аринский, на въезде в мкр.Солнечный. В дальнейшем там пройдет дорога, соединяющая мкр.Взлетка и Солнечный, что значительно увеличит трафик (проект уже утвержден).

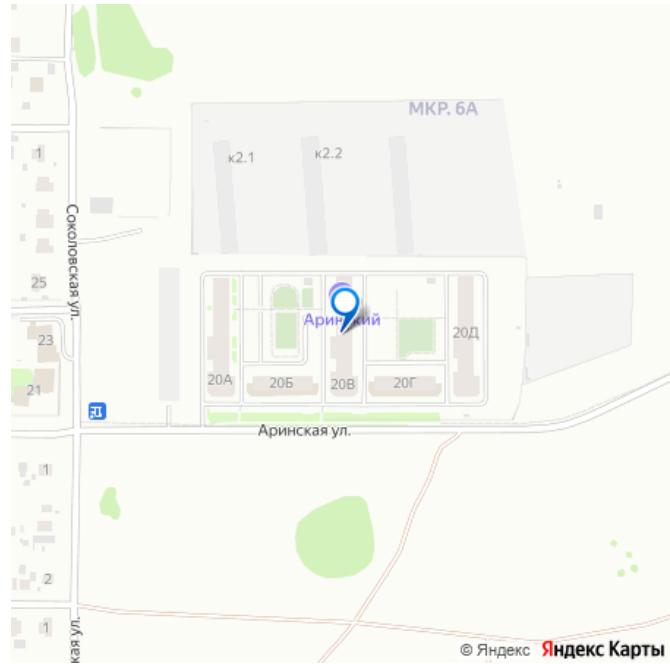
Помещение площадью 111 кв.м. с отдельным входом, расположено на 1-й линии от дороги на 1-м этаже. В данный момент в помещении ведется ремонт, арендатору оно будет передано полностью готовое для ведения

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886683>

Собственник

79833602726

для заметок



бизнеса. Арендная ставка 1100 руб./м².

Характеристики: 1 линия 1 этаж центральное водоснабжение/канализация центральное отопление свет/вода оплачиваются отдельно по счётчикам, + вывоз ТКО. Есть большая парковка, автомобильный трафик, инфраструктура микрорайона активно развивается. Звоните, расскажу подробнее!

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА



move.ru

«Расположение»

ПРОЕКТОМ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА ПРЕДСМОТРЕНО СТРОИТЕЛЬСТВО 10 МНОГОКВАРТИРНЫХ РАЗНОЭТАЖНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПРИ ЭТОМ КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ СПРОЕКТИРОВАНЫ ТОЛЬКО В ДОМАХ 1-Й ЛИНИИ!



move.ru

«Локация»

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КВАРТАЛ МИКРОРАЙОНА «СОЛНЕЧНЫЙ», ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «АРИНСКИЙ»



РАСПОЛОЖЕНИЕ – 1-Я ЛИНИЯ
НАЗНАЧЕНИЕ – СВОБОДНОЕ
ПЛОЩАДЬ – 210 КВ.М.

move.ru

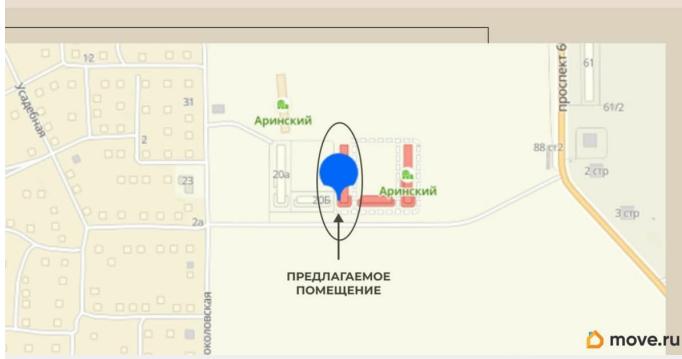


ОКОЛО 2500 КВАРТИР БУДУТ ПОСТРОЕНЫ В ДОМАХ 1-ГО И 2-ГО ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА (9 ДОМОВ), ЖИТЕЛИ КОТОРЫХ СТАНУТ ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ КЛИЕНТАМИ ВАШЕГО БИЗНЕСА.

+ ЖИТЕЛИ ПОСЁЛКА «НАНЖУЛЬ-СОЛНЕЧНЫЙ», КОТОРЫЕ НЕ ИМЕЮТ СВОЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (МАГАЗИНОВ, УСЛУГ И ПР.) – ЭТО ЕЩЕ ПОРЯДКА 900 СЕМЕЙ.

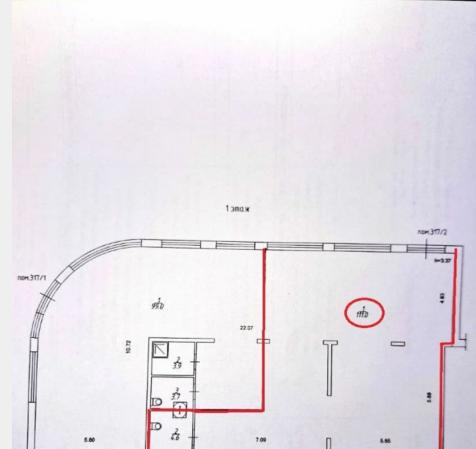
move.ru

«Расположение помещения»



ПРЕДЛАГАЕМОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

move.ru

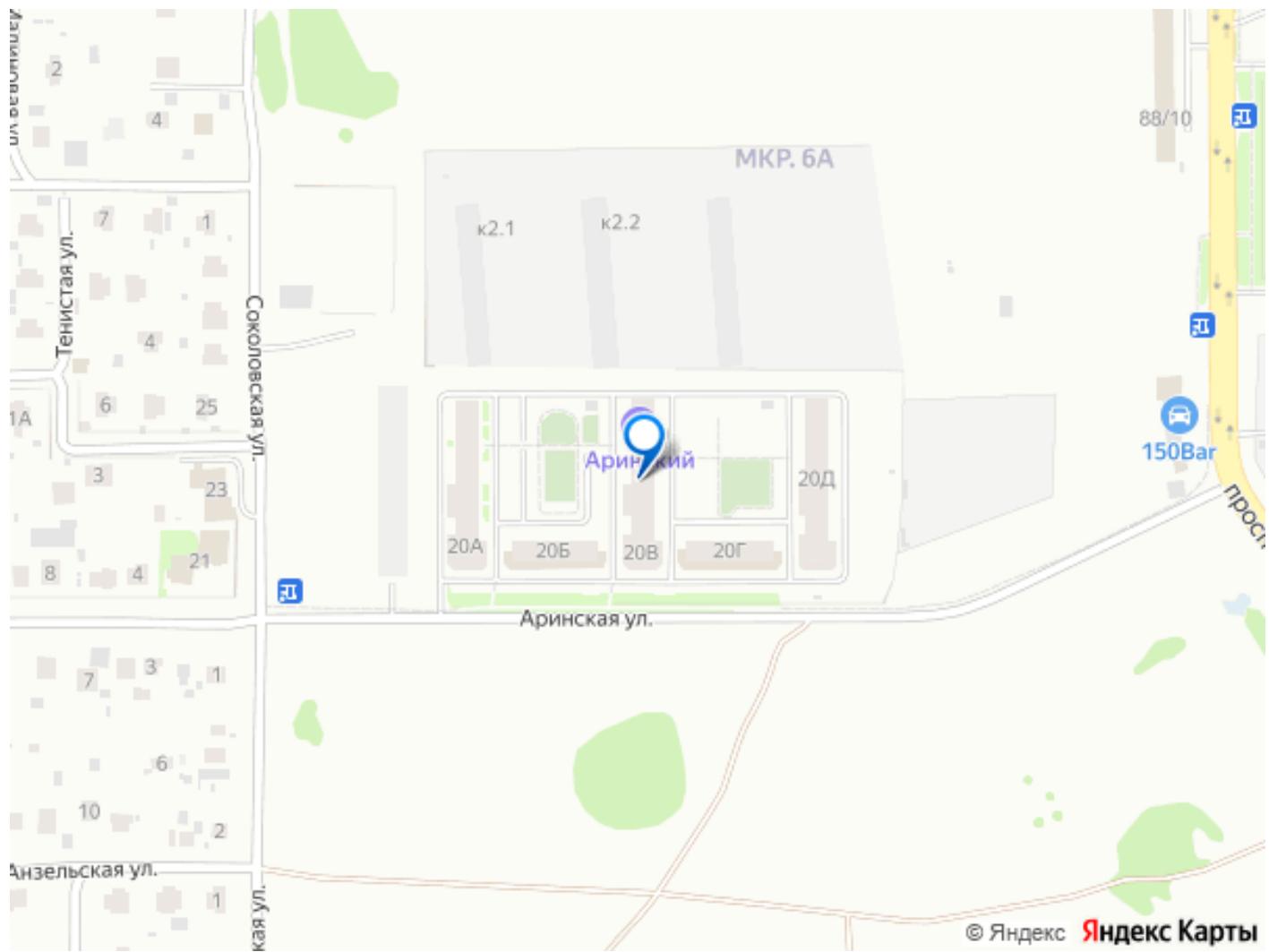


1 этаж

пом.377/1 97,2 22,0 11,2 5,80 7,00 5,85

пом.377/2 11,2 22,0 11,2 5,80 7,00 5,85

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России