

Создано: 30.10.2025 в 09:41

Обновлено: 19.12.2025 в 08:42

**Красноярский край, Красноярск,  
проспект Мира, 7Б**

**192 864 ₽**

Красноярский край, Красноярск, проспект Мира, 7Б

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

160.72 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

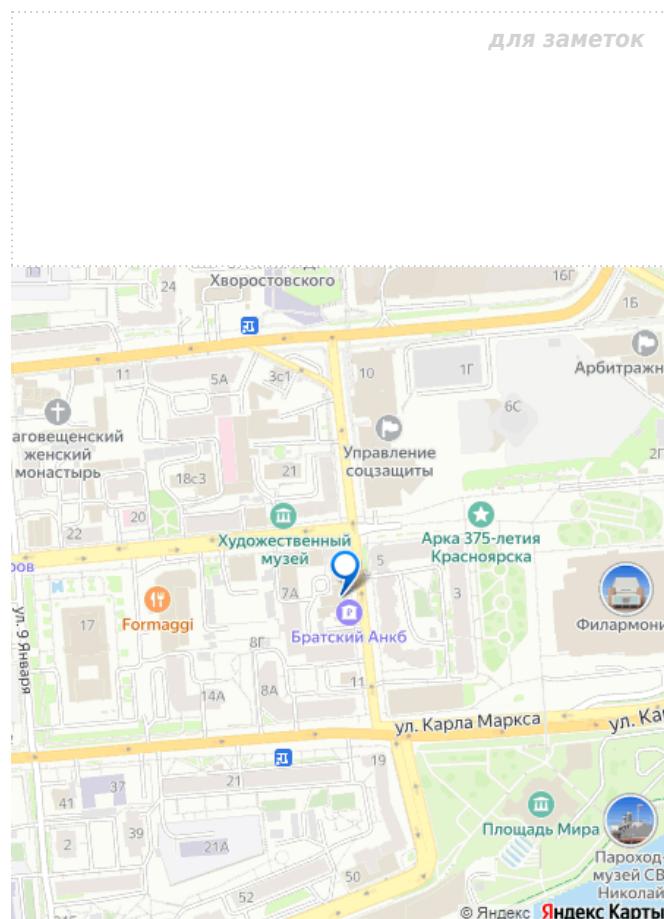
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем снять в аренду универсальное помещение, расположенное на первом этаже двухэтажного административного здания по адресу: г. Красноярск, ул. Мира, 7Б. • Общая площадь помещения составляет 160,72 м<sup>2</sup>, из них: торговый зал — 100,2 м<sup>2</sup>, кабинеты и вспомогательные помещения 9,7 м<sup>2</sup>, 14,5 м<sup>2</sup>, 15,1 м<sup>2</sup>, 19,4 м<sup>2</sup>., с/узел, душевые кабинки. • Торговый зал возможно увеличить за счет некоторых подсобных помещений. • Высота — 2,7м. • Централизованные коммуникации. • Приточно-вытяжная вентиляция. •



Электричество 50 кВт. • Помещение в отличном состоянии с хорошей планировкой. • Два входа — центральный, с улицы, и запасной, во двор. • Первая линия. • Высокий пешеходный и автомобильный трафик. • Удобное расположение относительно основных магистральных улиц. • Рядом остановки общественного транспорта и парковки для автотранспорта, банки, магазины, кафе, музеи и др. учреждения. Условия аренды: • отдельно оплачиваются коммунальные платежи, эксплуатационные расходы, охрана. • арендатор услуги агентства недвижимости не оплачивает.

