

 Создано: 07.01.2026 в 07:19

Обновлено: 10.01.2026 в 16:43

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ленина, 23**

60 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 23

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

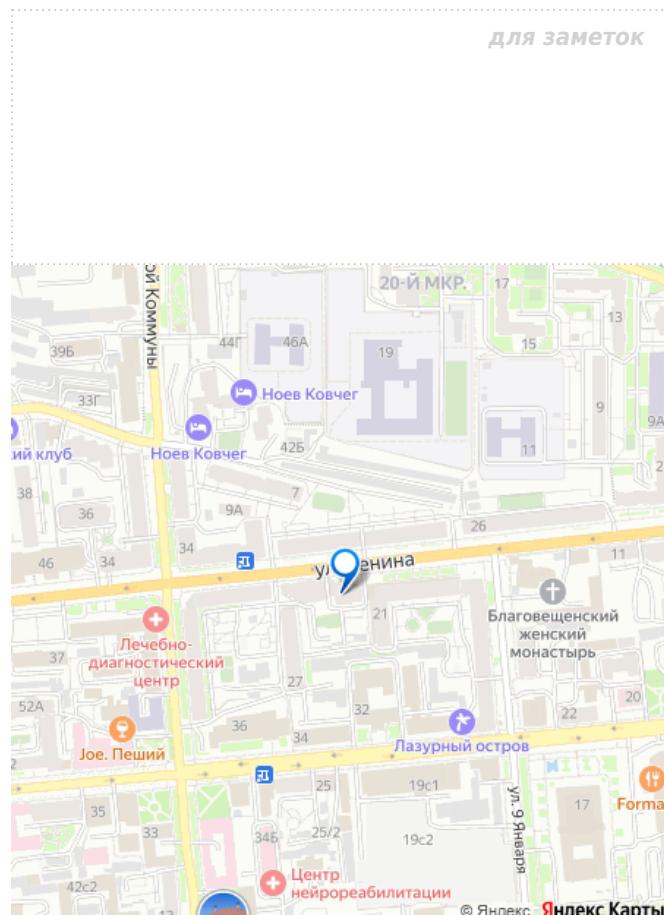
[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение площадью 160м² в возможностью задействовать дополнительную площадь 60м² под офис. Использовалось под общепит. Располагается на трех этажах. На цокольном этаже кухня с помещением для хранения, санузел и кабинет(обсуждается за доп плату) Первый этаж общая зона для размещения посетителей, стойка приема заказов и санузел. Второй этаж так же для размещения посетителей с отдельным санузлом. Есть охрана, система кондиционирования,



разведена аудиосиситема с раздельным управлением по этажам. Со двора располагается зона погрузки. Отдельный вход, прямо на улицу Ленина. Есть возможность размещения внешней рекламы над входом. Отличное расположение с активным пешеходным трафиком в любое время года. Звоните расскажу подробнее. Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 9697045. Код пользователя: 12892

