

Создано: 26.11.2025 в 08:23

Обновлено: 14.01.2026 в 07:46

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Маерчака, 66**

**150 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Маерчака, 66

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Маерчака](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

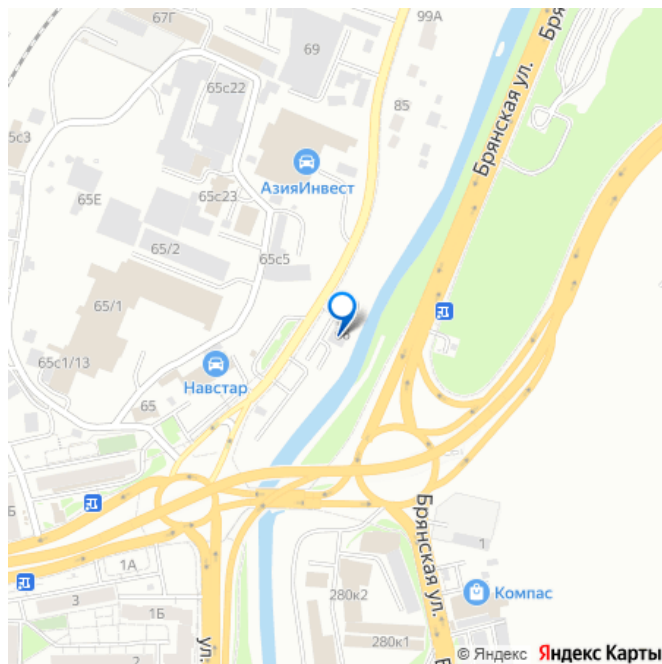
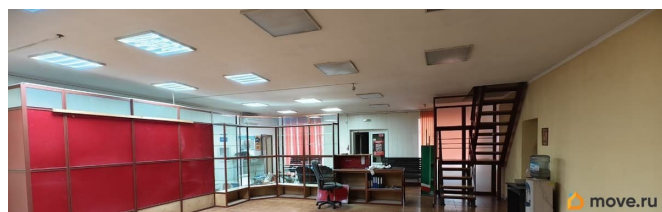
**Описание**

В долгосрочную аренду нежилое помещение площадью 185 м<sup>2</sup> ул. Маерчака 66/Калинина2 только 1 этаж. Торговое помещение с отделкой: полы керамогранит, стены краска, с/узел кафель. Было в аренде под автозапчасти. Сдается со стеллажами, торговой и офисной мебелью. Первая линия — удобный подъезд, максимальный охват, транспортная развязка Своя автостоянка с большим наличием парковочных мест Три отдельных входа - центральный для клиентов, с административного и

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286882656>

**Бюро Советского района, Бюро  
Советского района  
79830556220**

для заметок



технического бокса Все коммуникации  
подключены. Помещение теплое, сухое  
Полная безопасность - сигнализация, охрана,  
закрытая территория (откатные ворота)  
Отличная планировка торговое, техническое  
(бокс) и три кабинета. Возможность  
размещения наружной рекламы / вывески  
Помещение подходит под любой вид  
деятельности от торговли авто  
запчасти/звук/свет или хозтовары или  
инвентарь, до салонов услуг или тренажерка.  
Аренда 150000/мес. +ресурсные. Депозит  
150000 (можно частями). Показы по  
договоренности. Доп.фото по запросу.  
Звоните или пишите

