

Создано: 18.12.2025 в 14:50

Обновлено: 17.01.2026 в 17:59

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Спандаряна, 8**

**102 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Спандаряна, 8

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Спандаряна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

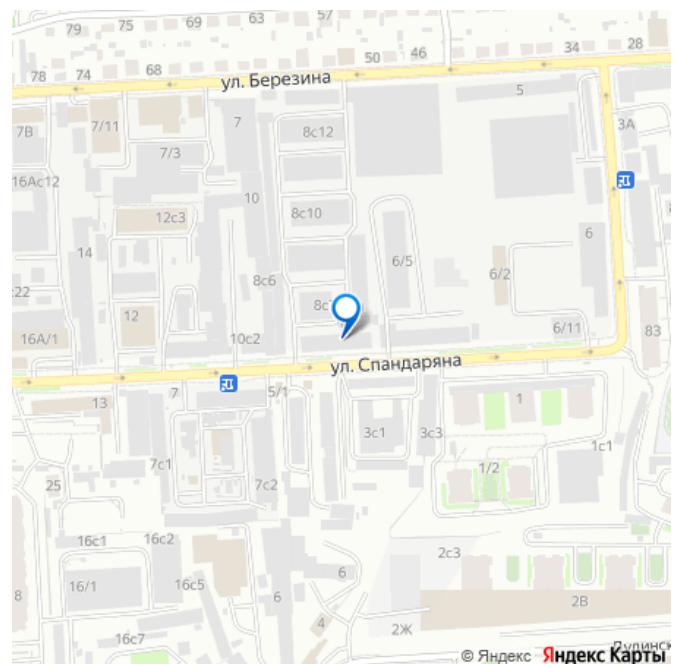
Предлагается в аренду нежилые помещения, теплые склады на ул. Спандаряна, с отдельным выходом на ул. Спандаряна, площадью 200 м<sup>2</sup>, 1 этаж, ранее был магазин (режим работы в этом помещении не ограничен) . Склады на 1 этаже 205 м , 270 м<sup>2</sup>, 380 м<sup>2</sup>, два склада по 100 м, 170 м, высотой от 4,5 до 6 м, автопандус, подъезд еврофур. Цоколь от 100 м до 1000 м; Аренда цоколя- 300 руб/м, первый этаж- 450-510 руб/м. Коммунальные платежи включены. Дополнительно оплачивается свет. Под

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287521561>

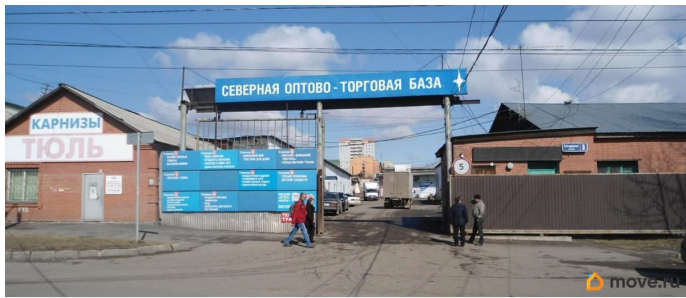
**Ольга Савченко, ГРАНТА-  
недвижимость**

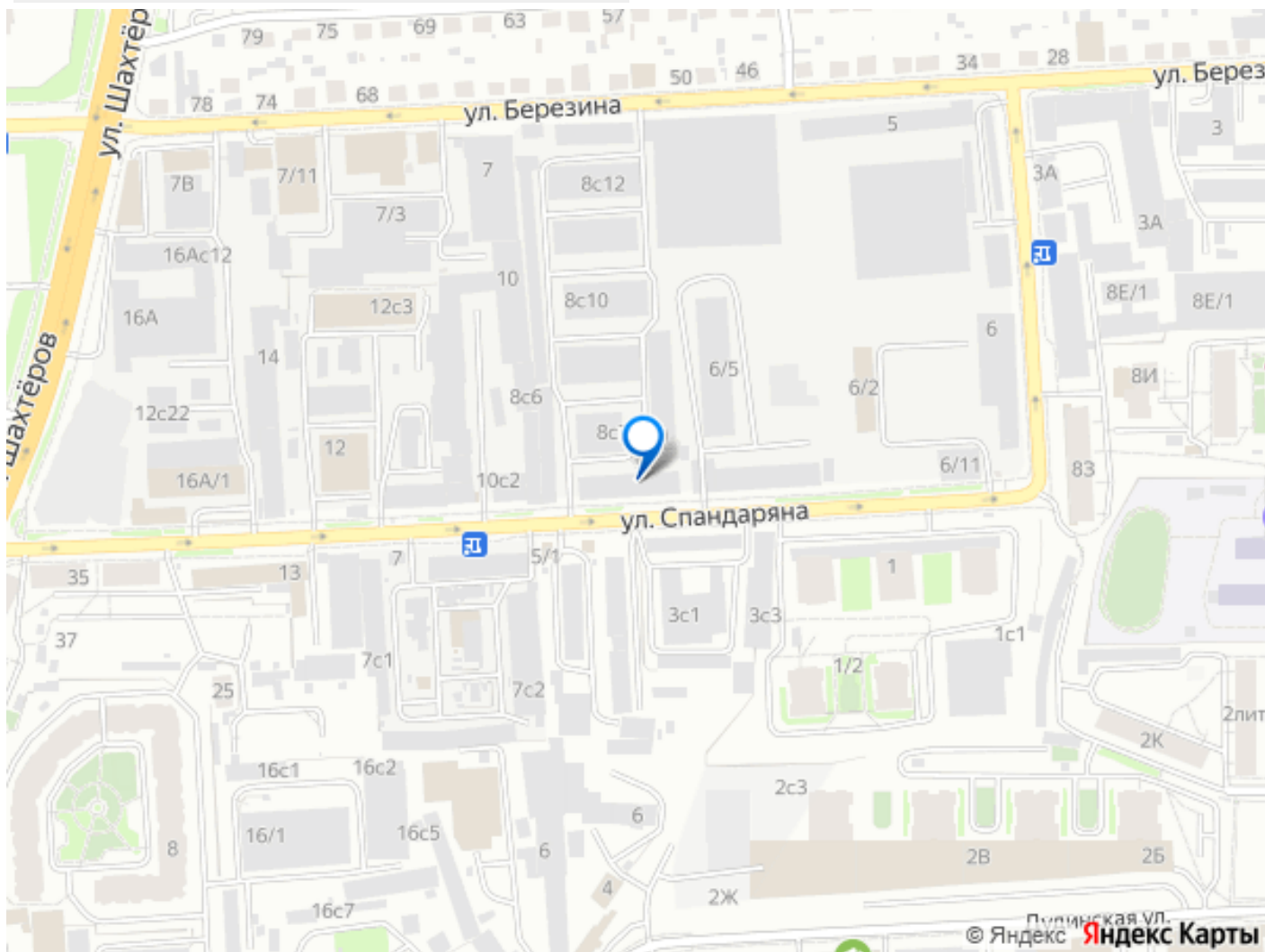
**79135276277**

для заметок



производство, автосервис не сдаётся. Режим работы базы: будни с 8.00 до 19.00, в сб. с 8.00 до 15.00. В воскресенье выходной. Арендатор услуги агентства не оплачивает.





Move.ru - вся недвижимость России