

🕒 Создано: 24.02.2025 в 03:20

Обновлено: 25.03.2025 в 12:21

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9273320201>

**Собственник**

**79831402284**

**Красноярский край, Норильск,**

**Талнахская улица, 10Г**

**220 000 ₽**

Красноярский край, Норильск, Талнахская улица, 10Г

Улица

[улица Талнахская](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

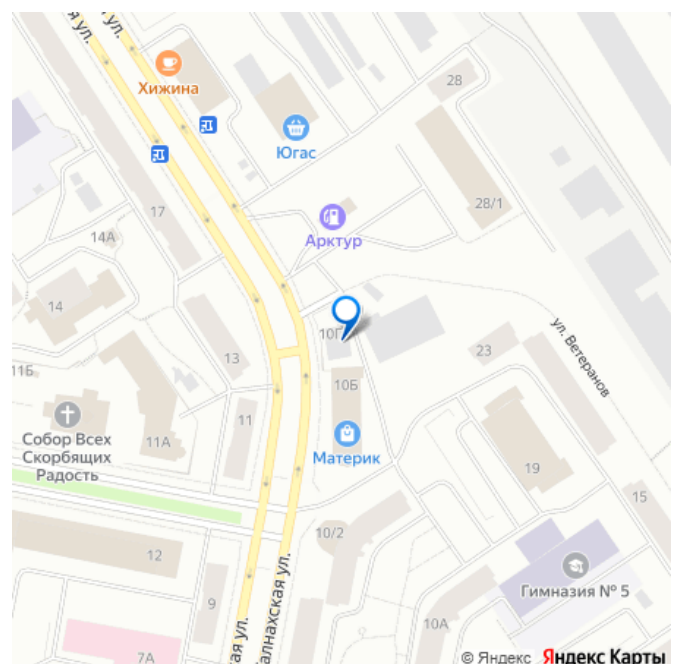
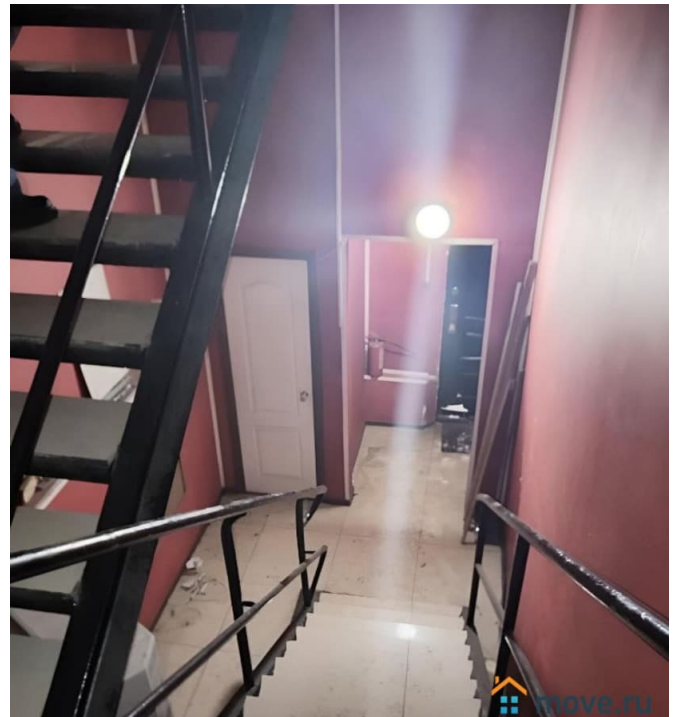
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся помещение 220 м2 в центре города Норильска для свободного использования под любое назначение на долгий срок (круглогодично). Центр города. Удобное расположение, логистическая доступность. Возможность подъезда, погрузки/разгрузки для крупного транспорта. Все коммуникации (отопление, ХВС, ГВС). Круглосуточный доступ. Видеонаблюдение. Гибкие условия аренды. Возможность установки рекламных щитов. Свободная земля около помещения 2500 м2 аналогично в собственности, что предполагает возможность складирования контейнеров с продукцией. Возможно



использование под кафе / кальянную / склад /  
оптовую торговлю или любое другое  
промышленно / производственное  
назначение. Входящая мощность - 40 кВт,  
возможно увеличение. Центральное  
отопление. Канализация. Водоснабжение.  
Все коммуникации официальные, от города.  
Частная собственность (земля и помещение).  
Полный набор документов. При  
необходимости заключение официального  
договора. Оплата наличным или безналичным  
расчетом. Вопросы по телефону. Просмотр в  
любое время!

