

**Красноярский край, Норильск,
Талнахская улица, 10Г**

220 000 ₽

Красноярский край, Норильск, Талнахская улица, 10Г

Улица

[улица Талнахская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

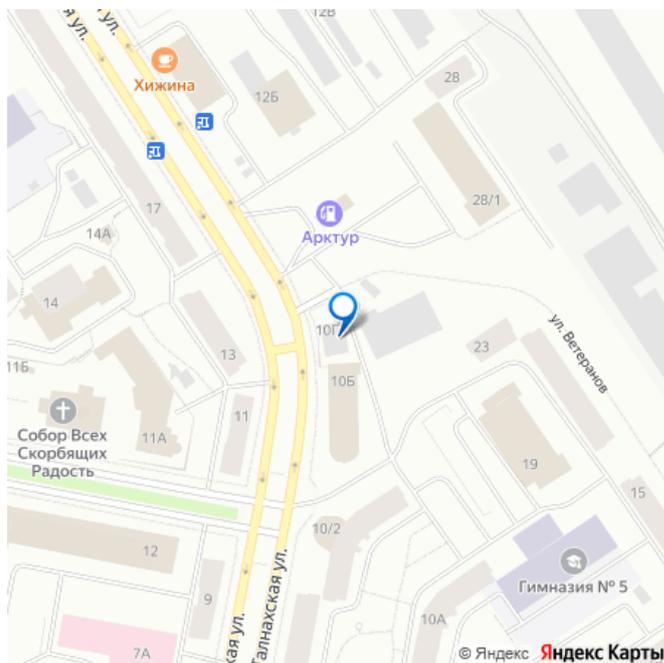
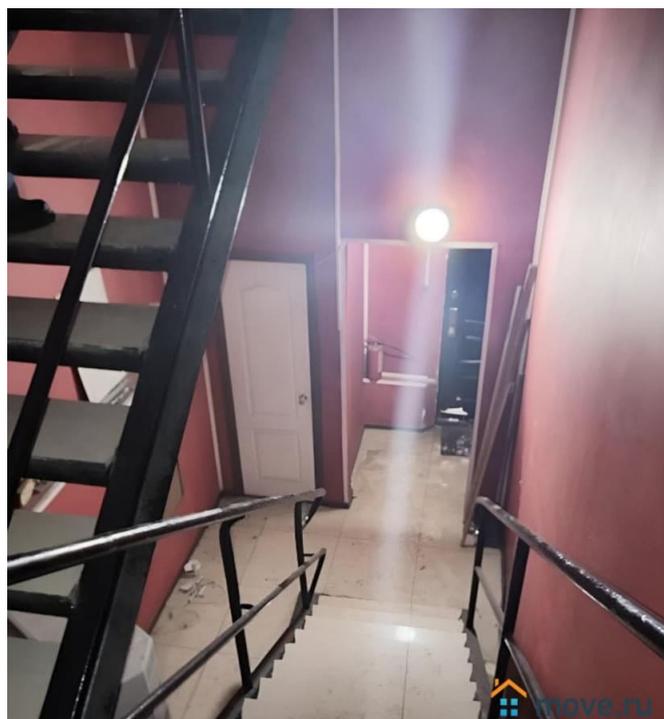
Сдаётся помещение 220 м2 в центре города Норильска для свободного использования под любое назначение на долгий срок (круглогодично). Центр города. Удобное расположение, логистическая доступность. Возможность подъезда, погрузки/разгрузки для крупного транспорта. Все коммуникации (отопление, ХВС, ГВС). Круглосуточный доступ. Видеонаблюдение. Гибкие условия аренды. Возможность установки рекламных щитов. Свободная земля около помещения 2500 м2 аналогично в собственности, что предполагает возможность складирования контейнеров с продукцией. Возможно

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9273320201>

Собственник

79831402284

для заметок



использование под кафе / кальянную / склада /
оптовую торговлю или любое другое
промышленно / производственное
назначение. Входящая мощность - 40 кВт,
возможно увеличение. Центральное
отопление. Канализация. Водоснабжение.
Все коммуникации официальные, от города.
Частная собственность (земля и помещение).
Полный набор документов. При
необходимости заключение официального
договора. Оплата наличным или безналичным
расчетом. Вопросы по телефону. Просмотр в
любое время!

