

Создано: 21.10.2025 в 13:24

Обновлено: 11.12.2025 в 11:46

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Светлогорский, 14**

182 400 ₽

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский, 14

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

228 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

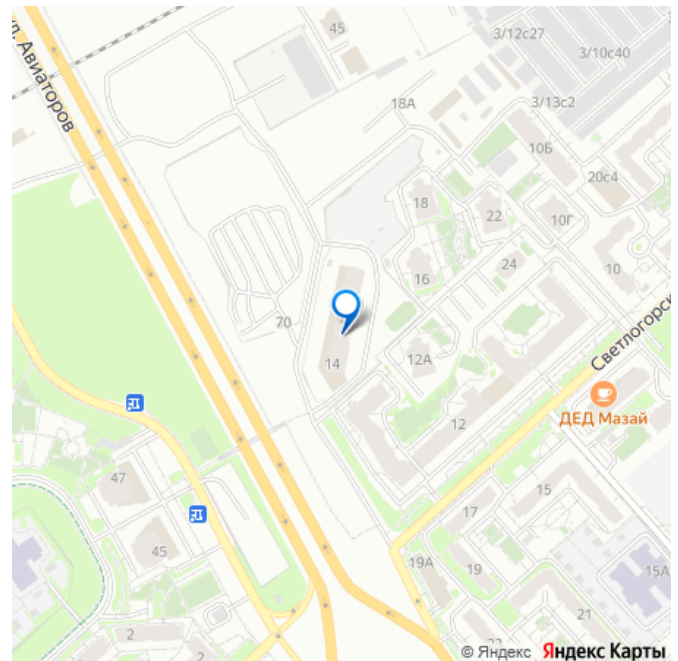
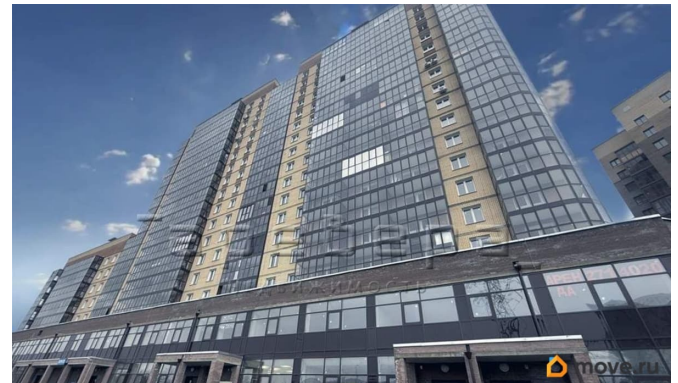
Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение 228 м² в новом доме на первой линии!
Площадь: 228 м² Описание: Предлагается в аренду просторное коммерческое помещение площадью 228 квадратных метров, расположенное на первой линии с отличной видимостью и удобным доступом. Помещение находится в новом современном здании, что гарантирует качественную инфраструктуру и приятную рабочую атмосферу. Ключевые преимущества: * Первая линия: Максимальная экспозиция и привлечение

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287344362>

**АРЕВЕРА Недвижимость А, АРЕВЕРА
79135282979**

для заметок



клиентов. Ваше помещение будет всегда на виду. * Панорамные окна: Обилие естественного света создает комфортное и визуально привлекательное пространство, а также улучшает внешний вид здания. * Двусторонний выход: Возможность организации входа/выхода с обеих сторон помещения обеспечивает удобную логистику, проветриваемость и доступность для посетителей или сотрудников. * Новый дом: Современные инженерные системы, свежий ремонт (или возможность сделать ремонт под себя), привлекательный внешний вид здания. * Удобные подъездные пути: Легкий доступ для клиентов, сотрудников и грузового транспорта. Наличие парковочных мест (уточнить наличие и количество). Идеально подходит для: * Магазина или бутика * Офиса компании * Салона красоты или SPA * Кафе или ресторана (при наличии соответствующих коммуникаций) * Медицинского центра * Шоу-рума * И других видов деятельности, требующих высокой проходимости и удобного расположения. Это помещение отличная возможность для вашего бизнеса благодаря: * Превосходному расположению: Первая линия и центр деловой активности. * Функциональности: Просторная площадь и продуманная планировка (возможность адаптации). * Привлекательности: Панорамные окна и новый дом. * Доступности: Удобные подъезды и транспортная развязка. Не упустите шанс разместить свой бизнес в одном из лучших мест города!



