

Создано: 18.12.2025 в 07:48

Обновлено: 18.12.2025 в 07:50

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алексеева, 23**

277 320 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алексеева, 23

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Алексеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

231.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

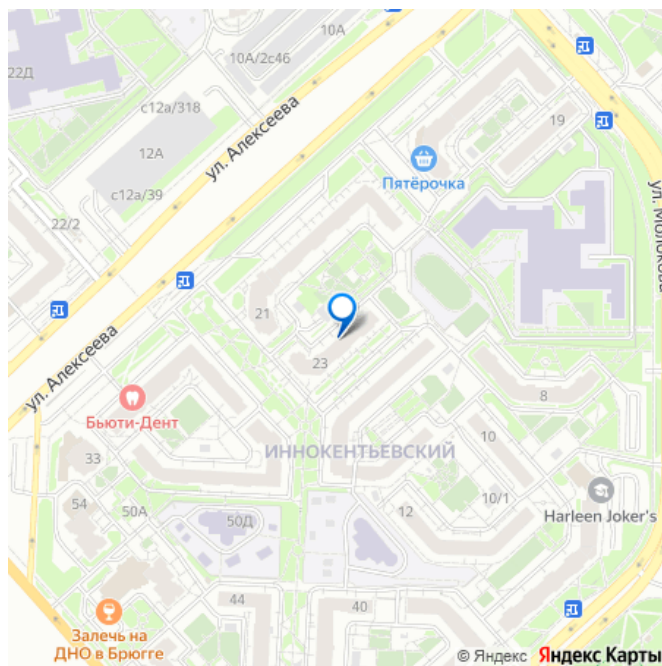
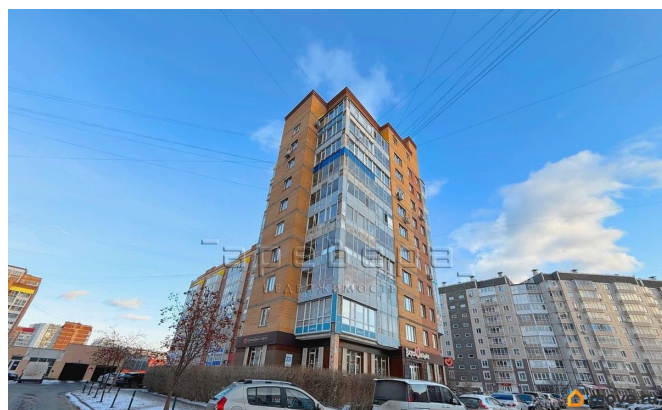
Сдается в аренду нежилое 231 м² под Ваш успешный бизнес! Идеально подходит для:

- Кафе/Ресторана: Полноценное кухонное оборудование, зона обслуживания, возможность летней веранды (при наличии прилегающей территории).
- Производства: Пищевое производство, небольшая пекарня, кондитерская, цех по изготовлению полуфабрикатов, крафтовое производство (например, сыров, мясных деликатесов).
- Кулинарии: Мастерская по приготовлению домашних блюд на вынос, кейтеринговая

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287494678>

**АРЕВЕРА Недвижимость О, АРЕВЕРА
79135338348**

для заметок



служба. Ключевые преимущества:

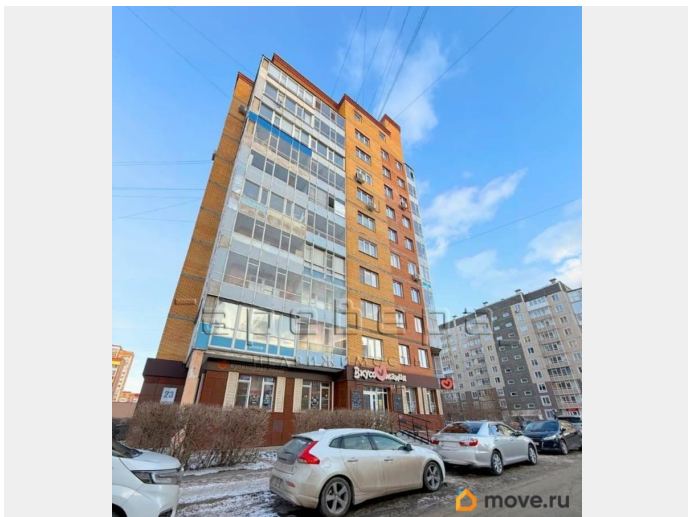
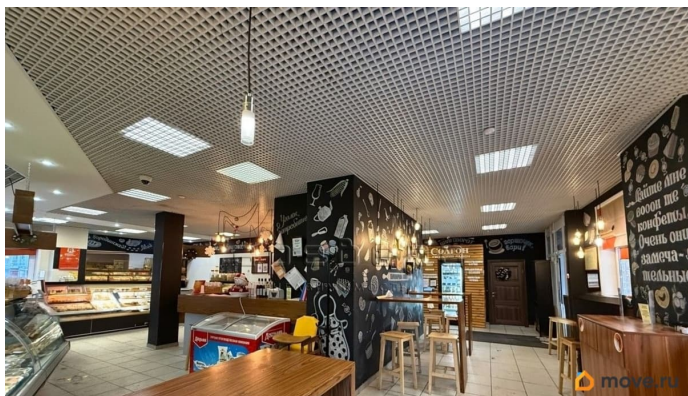
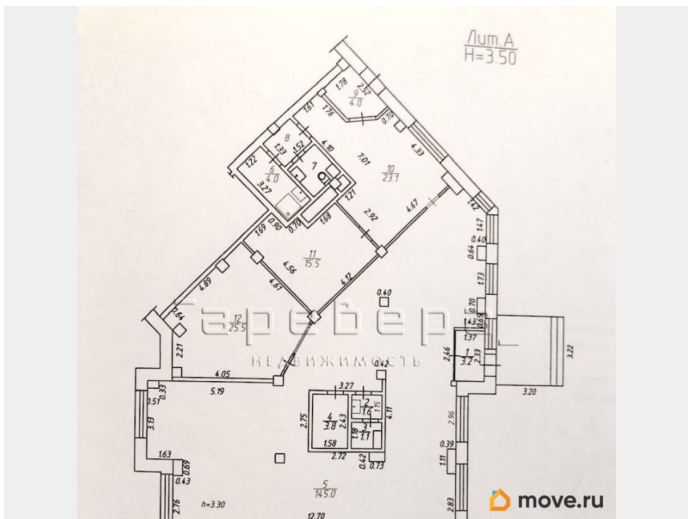
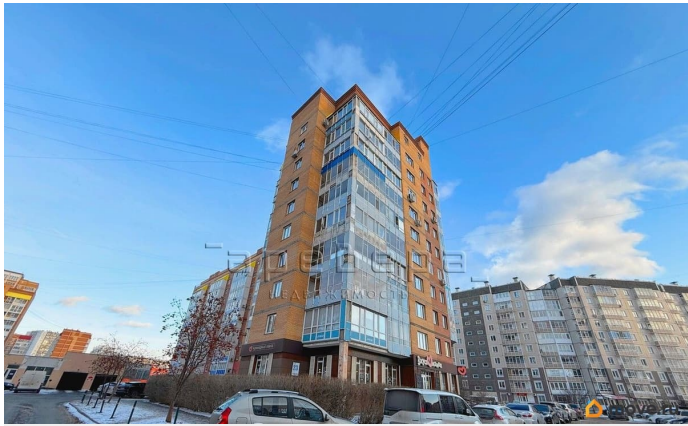
- Большая площадь 231 м²: Дает свободу для реализации любых бизнес-идей, возможность зонирования пространства под Ваши нужды (производственная зона, склад, зона приема пищи, офис).
- Отдельный вход: Обеспечивает независимый доступ для клиентов и сотрудников, упрощает логистику и управление потоками.
- Удобное местоположение: Расположение в перспективном районе с растущим населением и деловой активностью. Высокая проходимость и потенциал для привлечения клиентов.
- Перспективный район: Инвестируйте в будущее! Развитие инфраструктуры района гарантирует рост стоимости помещения и стабильный спрос на Ваши услуги.

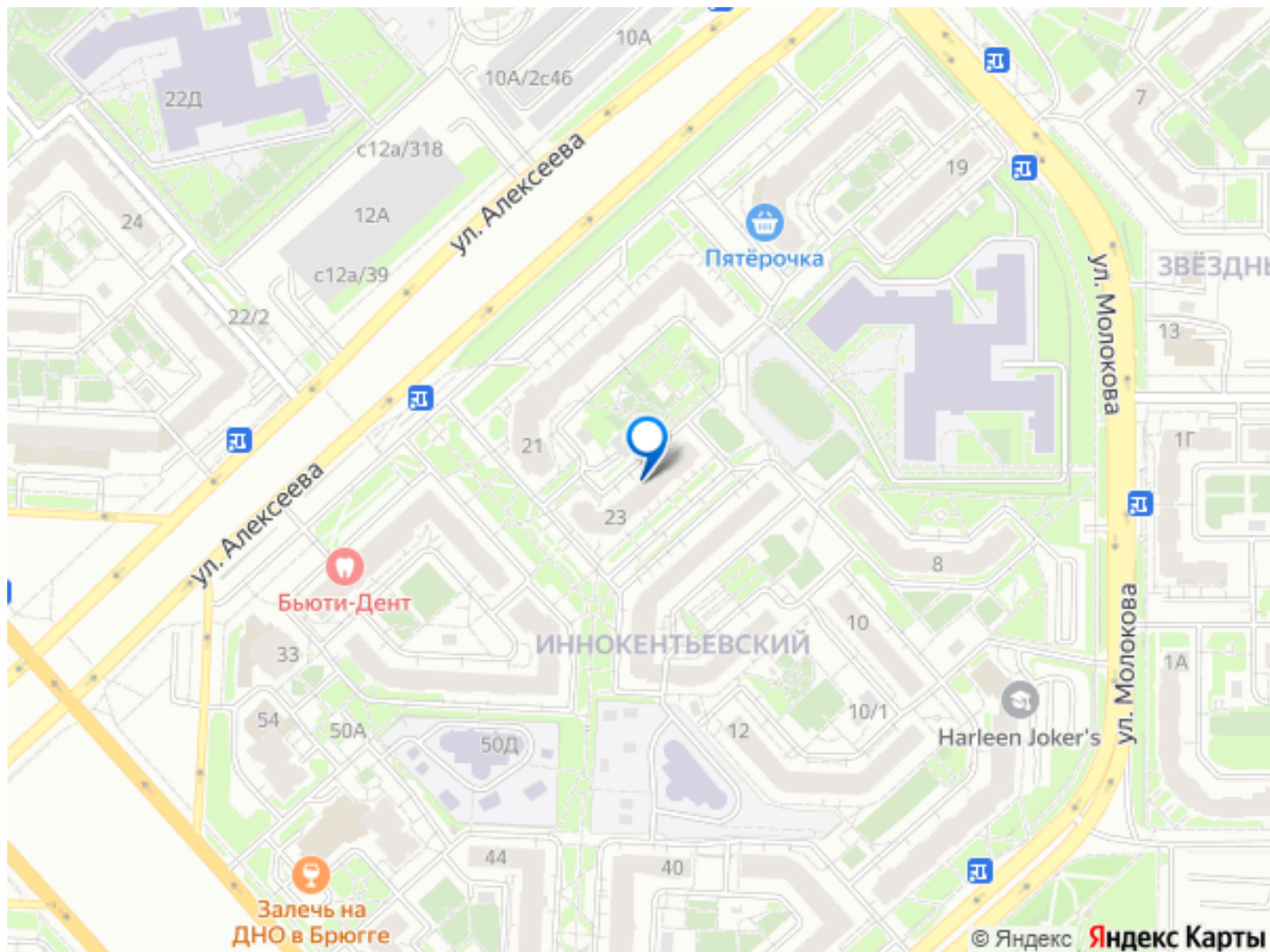
Дополнительные возможности:

- Возможность организации вывески с высокой видимостью.
- Потенциал для создания уникального интерьера, соответствующего концепции Вашего бизнеса. Это отличное предложение для тех, кто ищет помещение с высоким потенциалом для развития и стабильного заработка. Не упустите свой шанс стать владельцем выгодного объекта в динамично развивающемся районе! --- Для еще большей пользы, я могу добавить:
- Информация о транспортной доступности: Близость к остановкам общественного транспорта, основным магистралям.
- Информация об инфраструктуре района: Наличие жилых комплексов, офисных зданий, магазинов поблизости.
- Технические характеристики помещения: Наличие коммуникаций (электричество, вода, канализация, вентиляция), мощность :
- Возможность проведения ремонта/перепланировки (с учетом ограничений для нежилых помещений).

Для более подробной

информации звоните!





Move.ru - вся недвижимость России