

🕒 Создано: 15.01.2026 в 11:19

Обновлено: 20.01.2026 в 10:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 53с1**

67 500 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 53с1

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

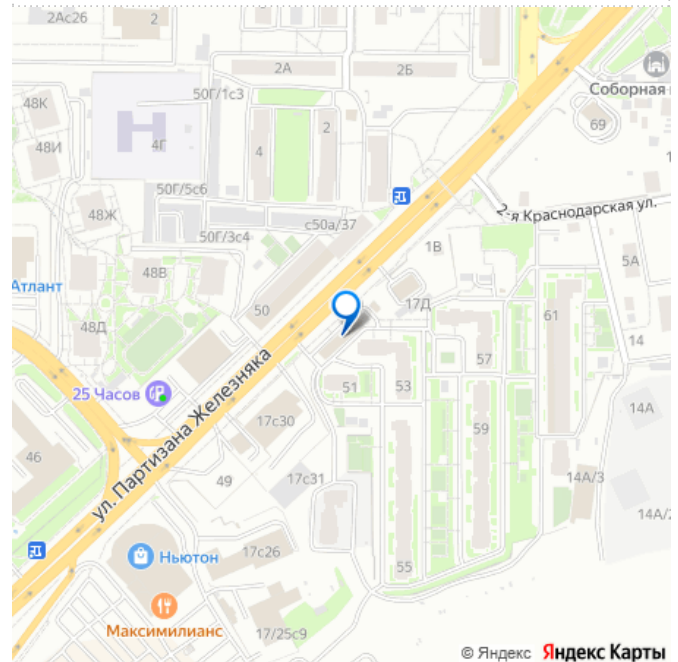
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отдельно стоящий павильон площадью 27 кв. м на первой линии оживлённой улицы Партизана Железняка предлагается в аренду под коммерческое использование. Ключевое преимущество — высокая проходимость благодаря расположению у жилого массива и непосредственной близости к остановке «Авиагородок», что гарантирует стабильный поток потенциальных клиентов. Помещение сдаётся с выполненной чистовой отделкой, позволяющей быстро и с минимальными

для заметок



вложениями адаптировать пространство под конкретные нужды: розничную торговлю, оказание услуг, формат кафе, пункт выдачи заказов или офис. Коммунальные платежи прозрачны и рассчитываются по индивидуальному счётчику электроэнергии. Владелец рассматривает различные варианты сотрудничества, условия аренды обсуждаются индивидуально. Объект готов к началу работы и представляет собой готовое бизнес-решение с выгодной локацией. Звоните! • аренда 70 000 + коммунальные услуги; • услуги агентству не оплачиваете! Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 10808633. Код пользователя: 179259

