

Создано: 18.09.2025 в 06:37

Обновлено: 24.12.2025 в 09:02

**Красноярский край, Красноярск,  
проспект Metallургов, 2У**

**285 660 ₽**

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 2У

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

317.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

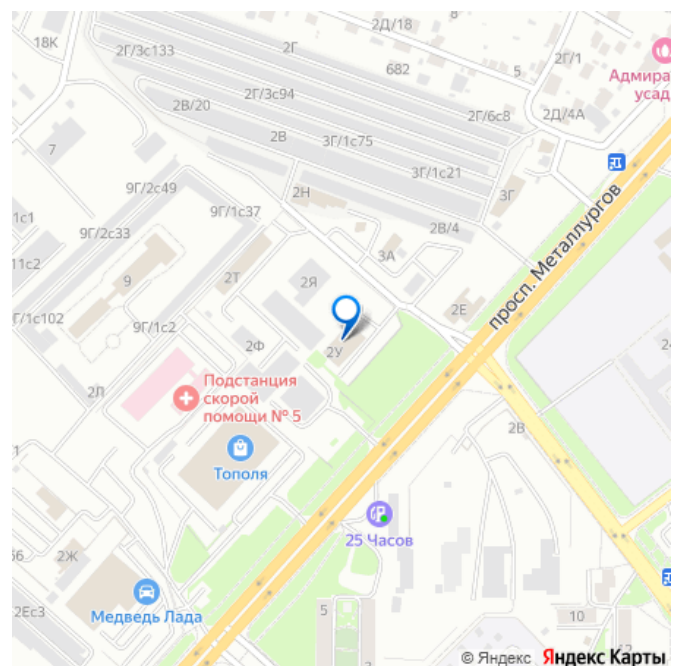
**Описание**

Предлагаем снять в аренду универсальное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Metallургов, 2у. Характеристики помещения: • помещение занимает часть второго этажа здания (на первом этаже размещен автосалон); • предусмотрен центральный вход с первого этажа; • оборудован наружный (с улицы) лифт грузоподъемностью 500 кг; • планировка колонного типа, есть возможность организации пространства с учетом своих потребностей; • высота

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285016085>

**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА  
79135282751**

для заметок



потолков — 4,5 м; • витражные окна; • полы — керамогранит; • централизованные коммуникации Территория здания огорожена по периметру. Хорошие подъездные пути. Удобный выезд в любую точку города и за его пределы. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Условия аренды: отдельно оплачиваются коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. Есть возможность арендовать весь второй этаж здания. Арендатор услуги агентства недвижимости не оплачивает.



