

🕒 Создано: 24.09.2025 в 07:43

🔄 Обновлено: 22.01.2026 в 13:18

**Красноярский край, Красноярск,
Соколовская улица, 20Г**

476 400 ₽

Красноярский край, Красноярск, Соколовская улица, 20Г

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Соколовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

397 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговая площадь в новом микрорайоне Солнечного, расположенная по адресу: г. Красноярск, ул. Соколовская

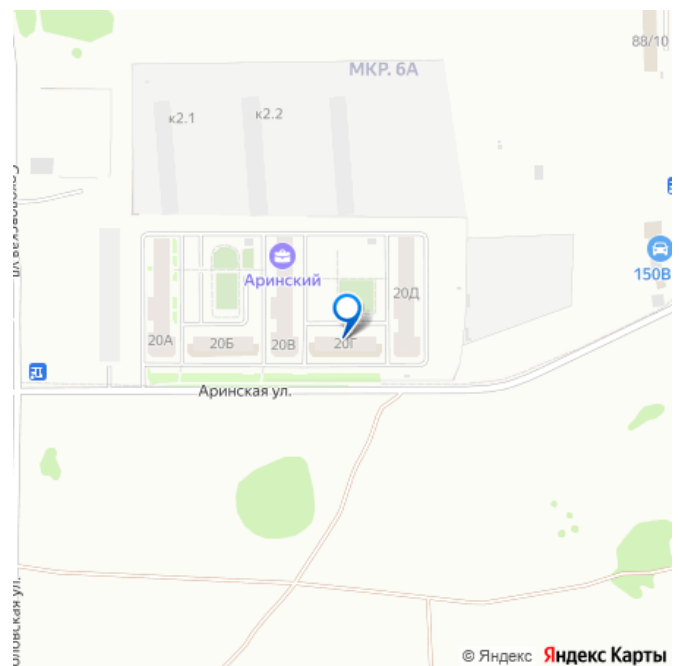
Технические характеристики: Общая площадь - 397 кв. м. В аренду предлагается вся площадь, возможно поделить, так как имеется 4 входа. Дополнительная информация: Практичность и функциональность помещения будут представлены следующими зонами: - большая автомобильная парковка; - широкие окна; - пандус; - светодиодное освещение; -

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285382075>

**Деловой Красноярск, Деловой
Красноярск**

79135804065

для заметок



расположение в отличной локации на первой линии. Технические условия: Отопление, водоснабжение и водоотведение центральные; Мощность электролинии 200 кВт. Дополнительное оборудование: - система охранно-пожарной сигнализации. Положительные особенности: Ремонт возможно выполнить своими силами или силами собственника по вашим требованиям или проекту. Профессиональное, и местами, персональное мнение: Комментирует Дмитрий Дуйнов, брокер компании «Деловой Красноярск»: «Ценность данного предложения очевидна - здесь возможно разместить бизнес с любым видом деятельности, так как локация на первой линии с парковкой всегда - это несомненный бонус. Плотность населения микрорайона «Солнечный» обеспечит стабильно высокий клиентский трафик».



