

Создано: 22.12.2025 в 10:09

Обновлено: 01.01.2026 в 18:49

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 43**

60 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 43

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

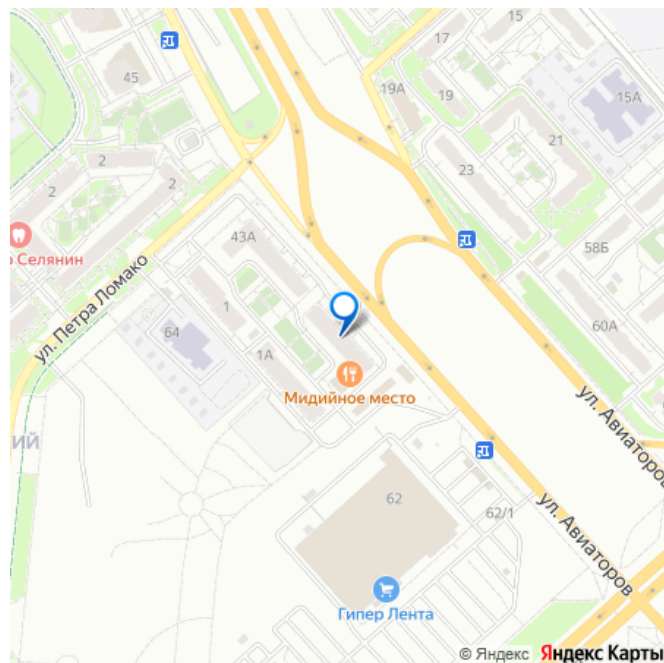
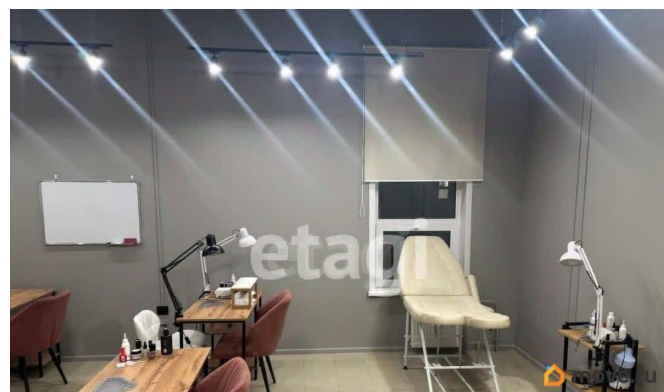
Помещение свободного назначения площадью 47,7 кв.м. расположено на первом этаже жилого комплекса «Преображенский» по улице Авиаторов. Объект передается с качественной чистовой отделкой от застройщика: практичная кафельная плитка на полу, окрашенные стены и потолок, что позволяет начать использование в кратчайшие сроки с минимальными дополнительными вложениями. Электропитание обеспечивается вводной мощностью 10 кВт, что достаточно для

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287597445>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79856592406

для заметок



работы офисной техники, оборудования салона красоты или пункта выдачи заказов. Вход организован со стороны двора, обеспечивая удобный доступ для клиентов и сотрудников без прохода через жилые подъезды. Окна выходят во двор и на сторону соседнего дома, создавая спокойную рабочую обстановку без шума с основных магистралей. Район характеризуется развитой инфраструктурой и активным развитием, здесь присутствуют торговые центры, объекты социального назначения и хорошая транспортная доступность. Комиссия арендатору не взимается. Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 10415030. Код пользователя: 71114

