

🕒 Создано: 03.07.2025 в 14:15

Обновлено: 08.10.2025 в 09:26

**Красноярский край, Красноярск,  
Затонская улица, 70а**

**28 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Затонская улица, 70а

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Затонская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

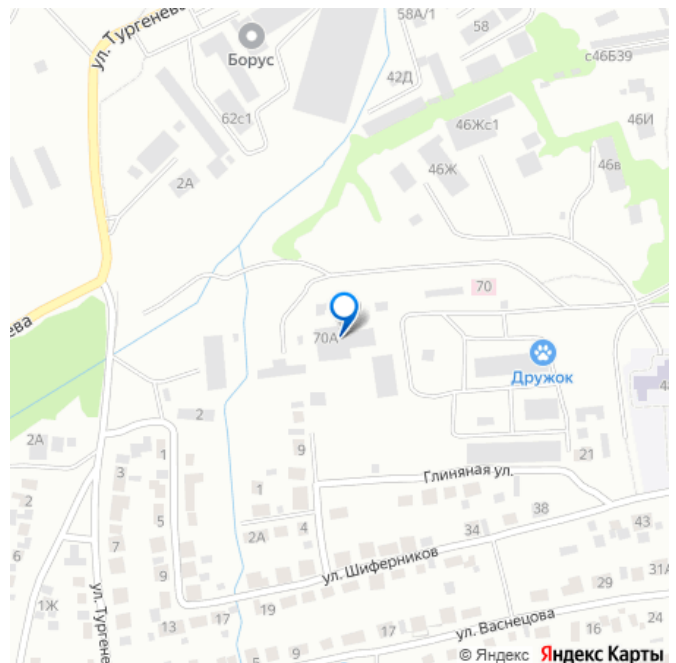
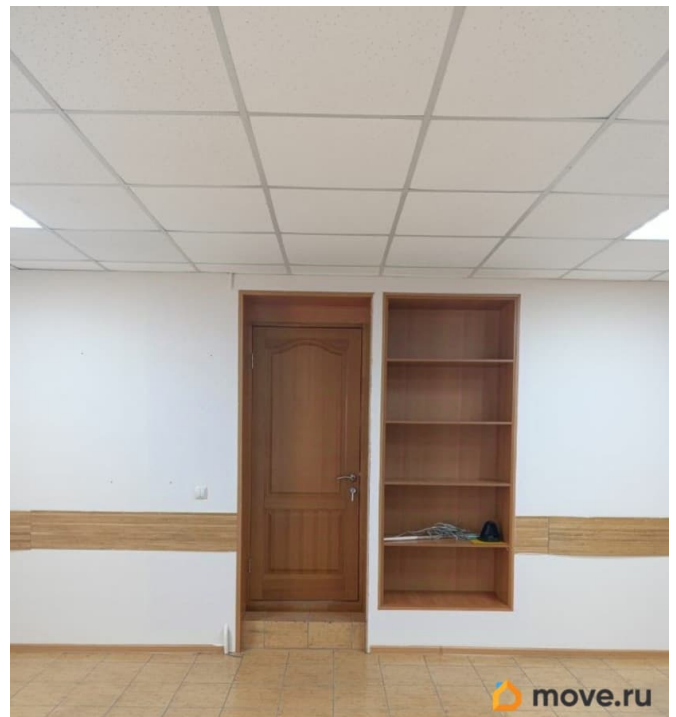
Сдаются два комфортабельных офиса, с собственным участком земли для стоянки транспорта и складирования грузов. Преимущественно для небольшой транспортной компании. Первый офис площадью 35 м<sup>2</sup>, второй — 13 м<sup>2</sup>, с удобным директорским входом между ними. Офисы оформлены в современном офисном стиле и недавно прошли ремонт, что позволяет сразу же начать работу в приятной атмосфере. На территории имеется отдельная кухня-столовая, оснащенная всем необходимым:

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282315616>

**Собственник**

**79832014333, 79861207062**

для заметок



холодильником, плитой, чайником и системой водопроводного обеспечения. Это создаст комфортные условия для отдыха и перекуса в течение рабочего дня. Участок земли площадью 700 м² огражден забором и обустроен для обеспечения безопасности: здесь предусмотрена охрана, собаки и сигнальная кнопка. Площадка способна вмещать до 10 единиц спецтехники. Стоимость аренды земельного участка 45 000 руб в месяц. Также на территории имеется большой теплый бокс с ямой и электричеством для ремонта ТС. Стоимость аренды уже включает НДС и все коммунальные услуги. Не упустите возможность! По всем интересующим вопросам звоните, будем рады помочь!

