

Создано: 06.09.2023 в 12:31

Обновлено: 01.08.2024 в 11:54

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287809062>

Собственник

79940302045

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Мира, 86**

515 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Мира, 86

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

515 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

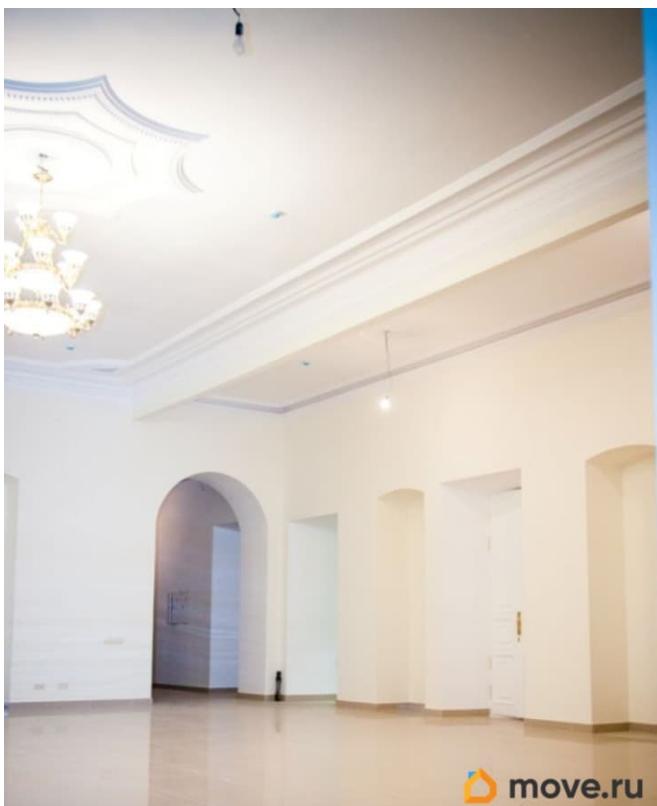
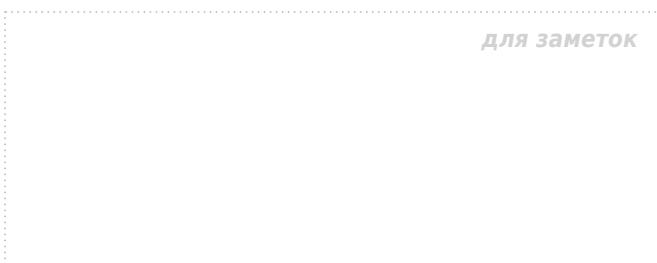
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается нежилое помещение свободного назначения - 515 кв.м. на 2 этаже, расположенное по адресу: г.Красноярск, пр.Мира, 86, от собственника. Здание находится в центре города, на первой линии, на самом популярном центральном проспекте, в котором все этажи сдаются под коммерческую недвижимость.

Административное здание является памятником объектов культурного наследия регионального значения, в 2016 году проведена полная реставрация. Арендная



ставка 1 000 руб. за 1 кв.м. 515 000 рублей за все помещение в целом. Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно. Развитая социальная и транспортная инфраструктура, остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. Здание окружено, торговыми/развлекательными комплексами, кафе, ресторанами, а также наличием вблизи супермаркетов, иных магазинов. Кроме того, в шаговой доступности находятся, университеты, колледжи, федеральные организации, офисы.

