

Создано: 21.11.2025 в 08:11

Обновлено: 22.12.2025 в 05:53

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Мира, 122**

542 100 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Мира, 122

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

542.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

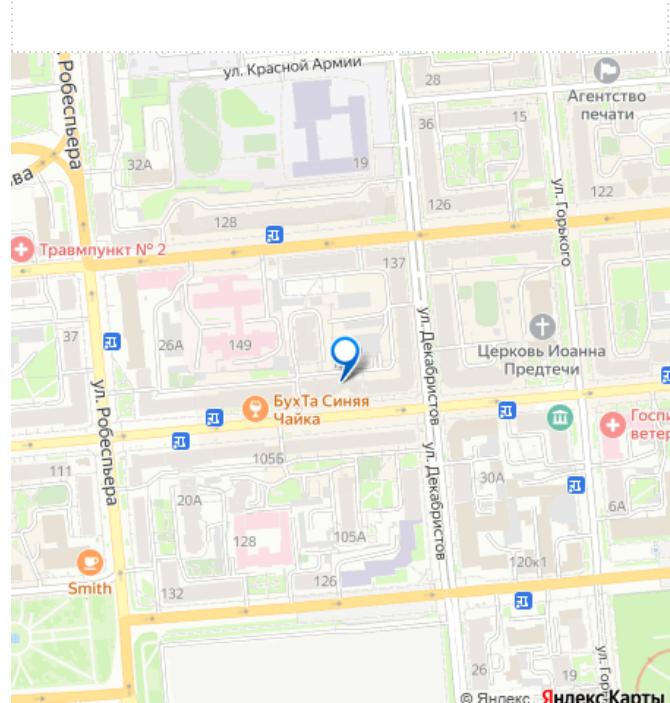
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем снять в аренду торгово-офисное помещение, расположенное по адресу: г.Красноярск, пр.Мира, 122. Общая площадь 542,1м², из них: первый этаж — 270м², высокий цоколь с окнами — 272,1м². Также есть возможность арендовать частями.

Помещение в хорошем состоянии: керамогранит на полу, подвесные потолки, стены окрашены. Четыре просторных зала, подсобные помещения. Высокие потолки: 3,0м на первом этаже и 3,2м в цоколе. Хорошее освещение. Кондиционеры во всех



помещениях. Центральный вход с пр. Мира, запасной выход во двор. Место с отличной локацией, в котором сосредоточены бутики современной модной одежды, аксессуаров премиального сегмента и другие заведения премиального и среднего класса. Первая линия. Активный пешеходный трафик. Высокий транспортный поток. Удобная транспортная развязка. Условия аренды: дополнительно оплачиваются расходы за свет и воду. Услуги агентства недвижимости арендатор не оплачивает.

