

Создано: 22.12.2025 в 10:10

Обновлено: 09.01.2026 в 20:59

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Степана Разина, 12а**

**55 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Степана Разина, 12а

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

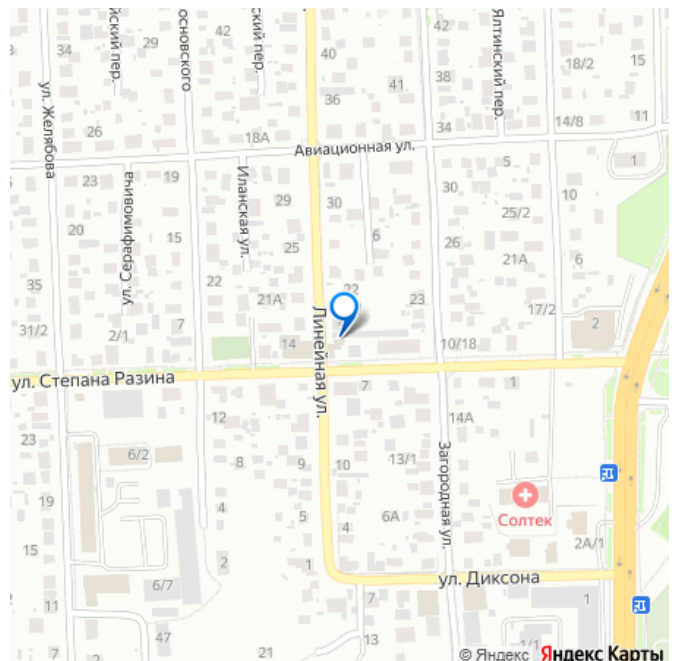
Сдается помещение в отдельно стоящем здании площадью 68 кв.м. по улице Степана Разина на первой линии. Помещение с ремонтом на полу кафель, стены окрашены, потолок подвесной. Есть кондиционер, тепловая завеса, приточно-вытяжная сигнализация, охранная и противопожарная сигнализация, теплый пол, вводная мощность 20 квт. Удобное расположение, дорога ведет на смотровую площадку, что обеспечивает большой автомобильный и пешеходный трафик. Помещение подходит

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287578214>

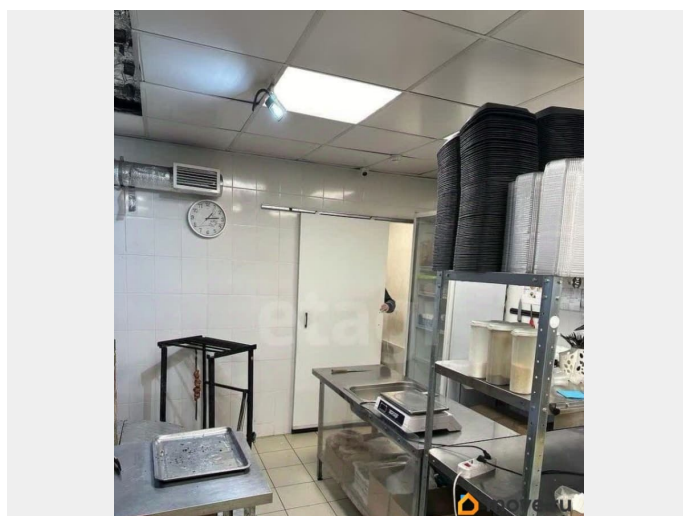
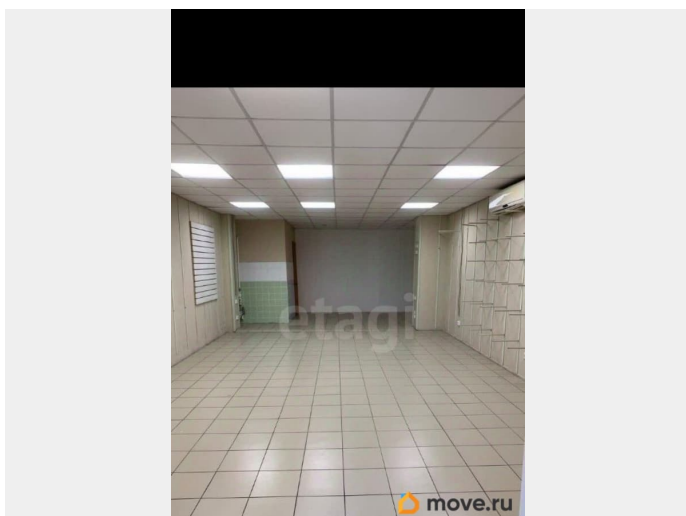
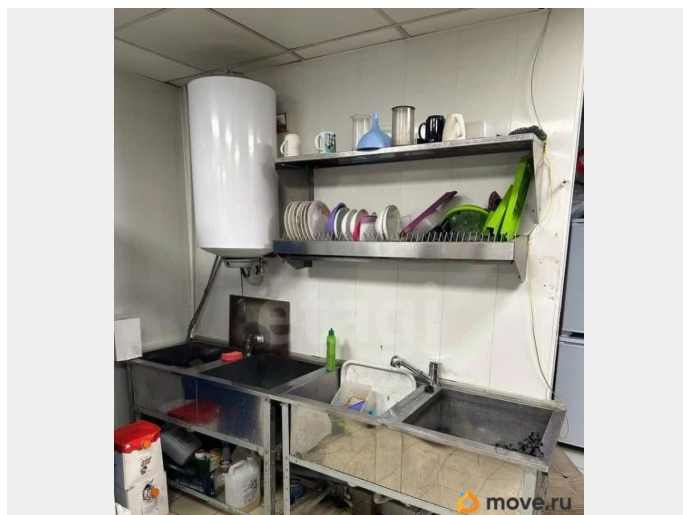
**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

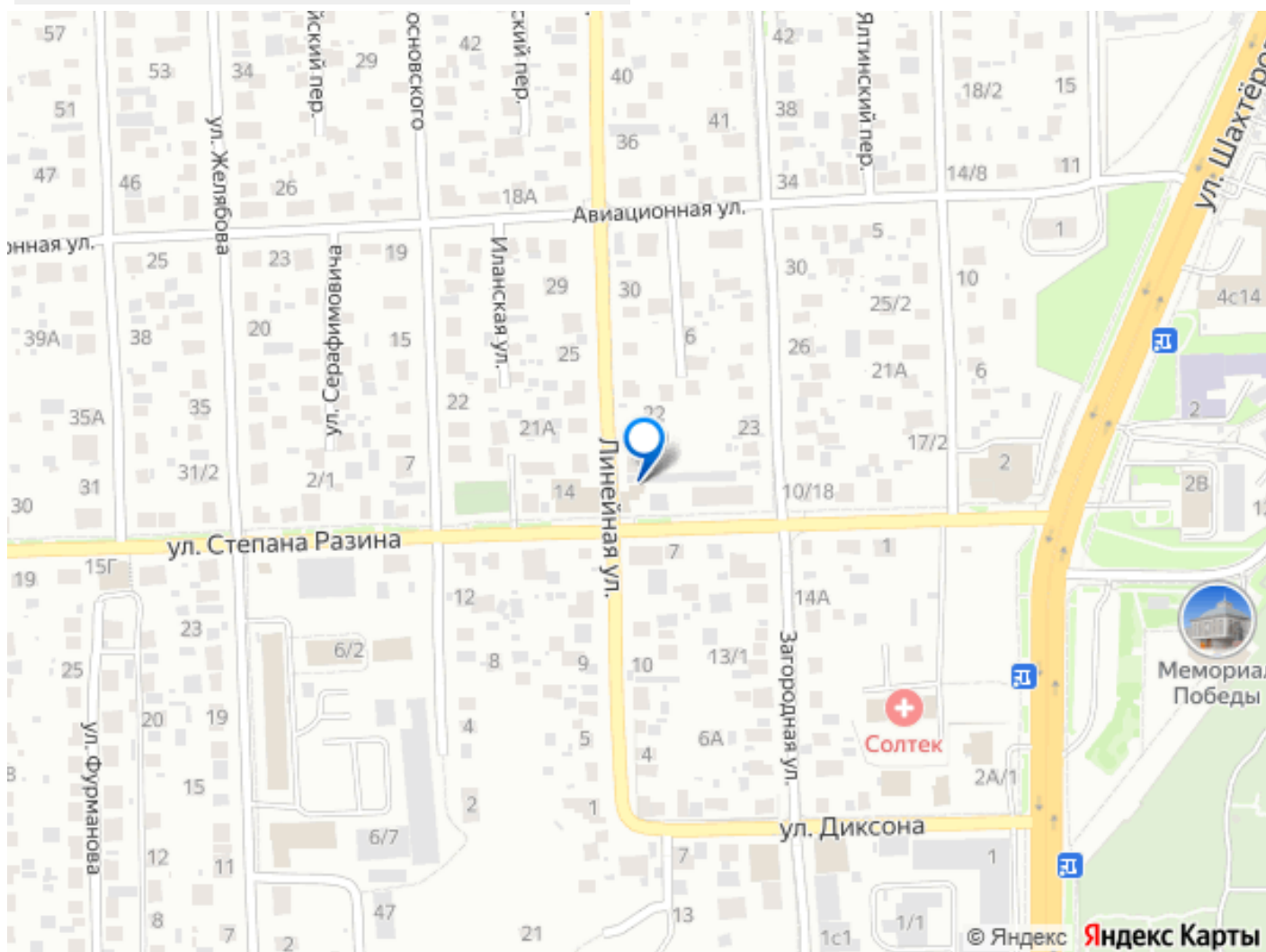
**79856592406**

для заметок



под кафе , магазин , пункт выдачи товаров . В приоритете общепит , мощная вытяжка.  
АРЕНДАТОР КОМИССИЮ НЕ ОПЛАЧИВАЕТ.  
ЗВОНИТЕ. Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 9637021. Код пользователя: 71114





Move.ru - вся недвижимость России