

Создано: 18.09.2025 в 06:00

Обновлено: 24.12.2025 в 09:08

Красноярский край, Красноярск, проспект Металлургов, 2У

641 142 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Металлургов, 2У

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

712.38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

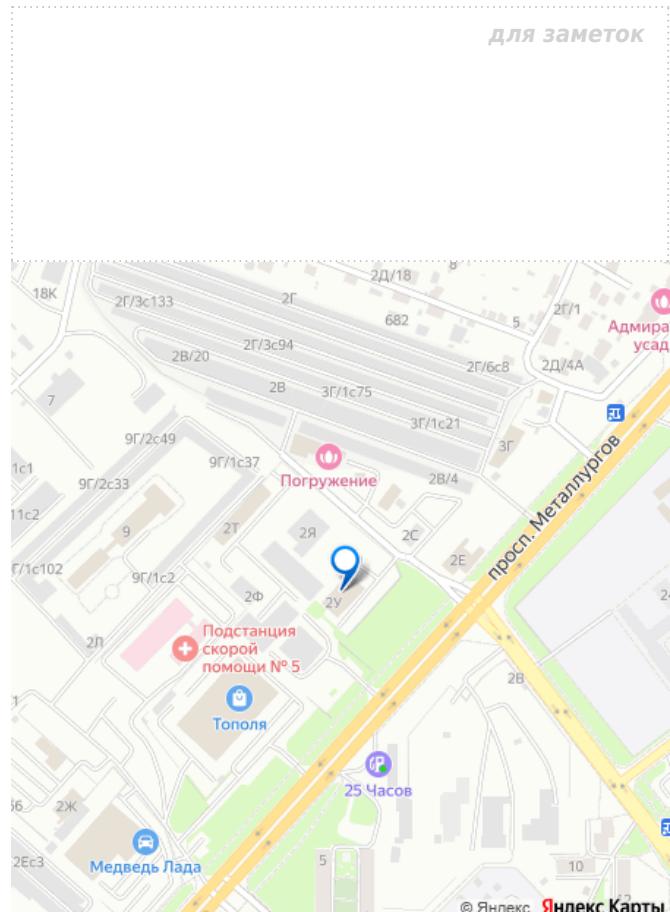
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем снять в аренду универсальное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Красноярск, пр. Металлургов, 2у.

Характеристики помещения:

- помещение занимает весь второй этаж здания (на первом этаже размещен автосалон);
- предусмотрены два входа: центральный с первого этажа и запасной с торца здания;
- оборудован наружный (с улицы) лифт грузоподъемностью 500 кг;
- планировка колонного типа, есть возможность организации пространства с учетом своих



потребностей; • высота потолков — 4,5 м; • витражные окна; • полы — керамогранит; • централизованные коммуникации Территория здания огорожена по периметру. Хорошие подъездные пути. Удобный выезд в любую точку города и за его пределы. Рядом расположены остановки общественного транспорта. Условия аренды: отдельно оплачиваются коммунальные платежи и эксплуатационные расходы. Есть возможность арендовать часть помещения. Арендатор услуги агентства недвижимости не оплачивает.

