

Создано: 10.11.2025 в 14:02

Обновлено: 01.01.2026 в 15:49

**Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 57**

100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 57

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

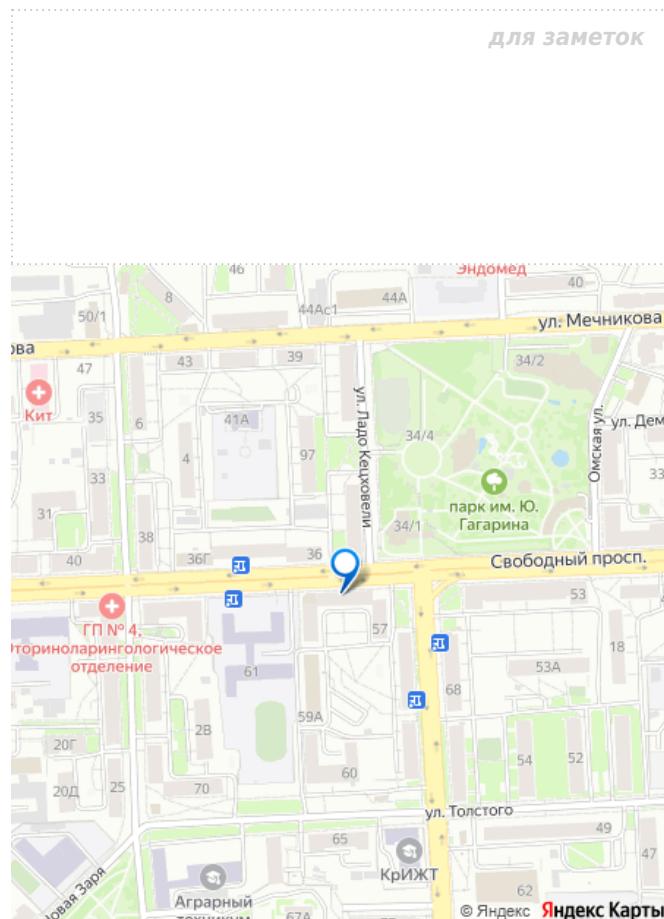
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения 83 м² на 1 этаже | Отдельный вход с улицы | Под аптеку, розницу, офис Идеальная площадка для бизнеса с отдельным входом и готовностью к работе. Прямой договор с собственником. О помещении: Площадь: 83 м² на 1 этаже Высота потолков: 2.6 м

Планировка: 4 изолированных помещения

Отделка: типовая (линолеум, подготовлено к использованию) Окна: на две стороны (во двор и на улицу) Ключевое преимущество: отдельный вход с улицы — полная



автономность Условия аренды: Прямая
аренда от собственника (без комиссий) Срок:
от 1 года Гибкие условия: возможны
арендные каникулы Оплата: предоплата за 1
месяц Преимущества для бизнеса:
Отдельный вход — прямой доступ для
клиентов и партнеров Готовая планировка
под аптеку, розничный магазин, офис или
сервис Удобное расположение — окна на
улицу привлекают внимание клиентов
Быстрый старт — не нужны дополнительные
вложения в ремонт Особенности: Свободное
назначение — под любой законный вид
деятельности Естественное освещение через
окна на две стороны Тихая дворовая сторона
и активная уличная — оптимальный баланс
Звоните, чтобы договориться о просмотре!

