

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:45

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:53

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Академгородок, 66**

**100 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 66

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

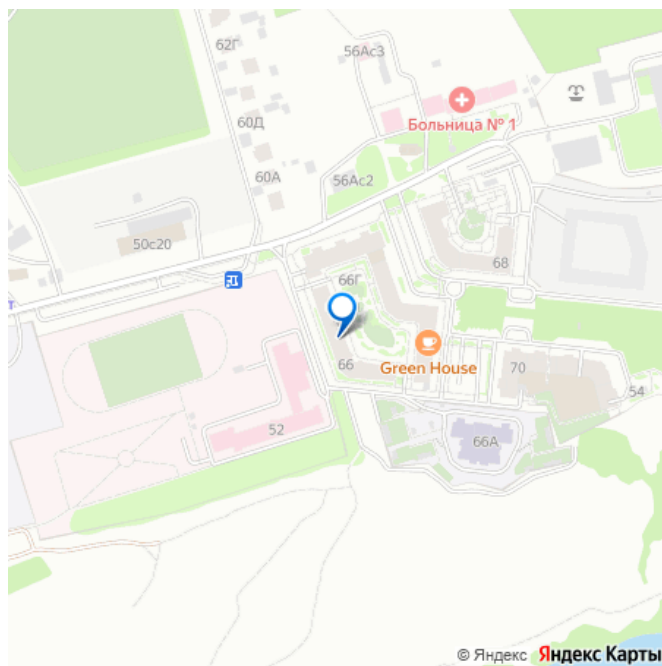
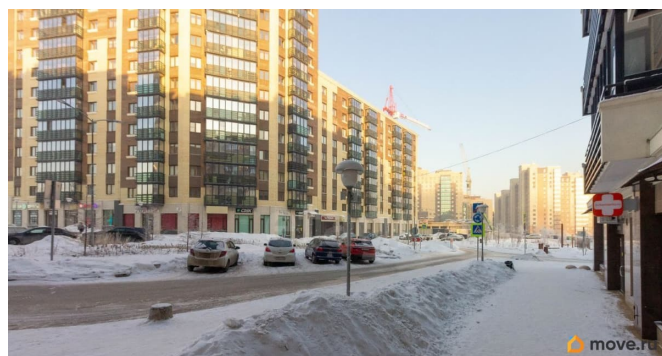
Готовый Бизнес-Пространство в Сердце Академгородка от SM City! Предлагаем в аренду универсальное нежилое помещение площадью 85,8 м<sup>2</sup> в престижном жилом комплексе «Академгородок» от застройщика SM City. Идеальное расположение в активно развивающемся жилом районе гарантирует стабильный и высокий поток клиентов для вашего бизнеса! Ваши преимущества:  
Локация: Первый этаж жилого дома с отдельным входом прямо с улицы  
максимальная видимость и удобный доступ

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9290873872>

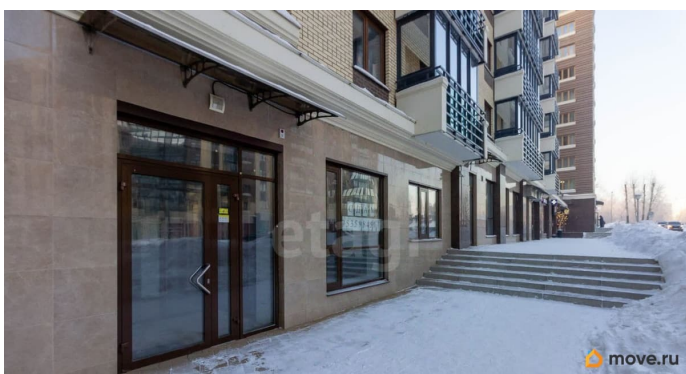
**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

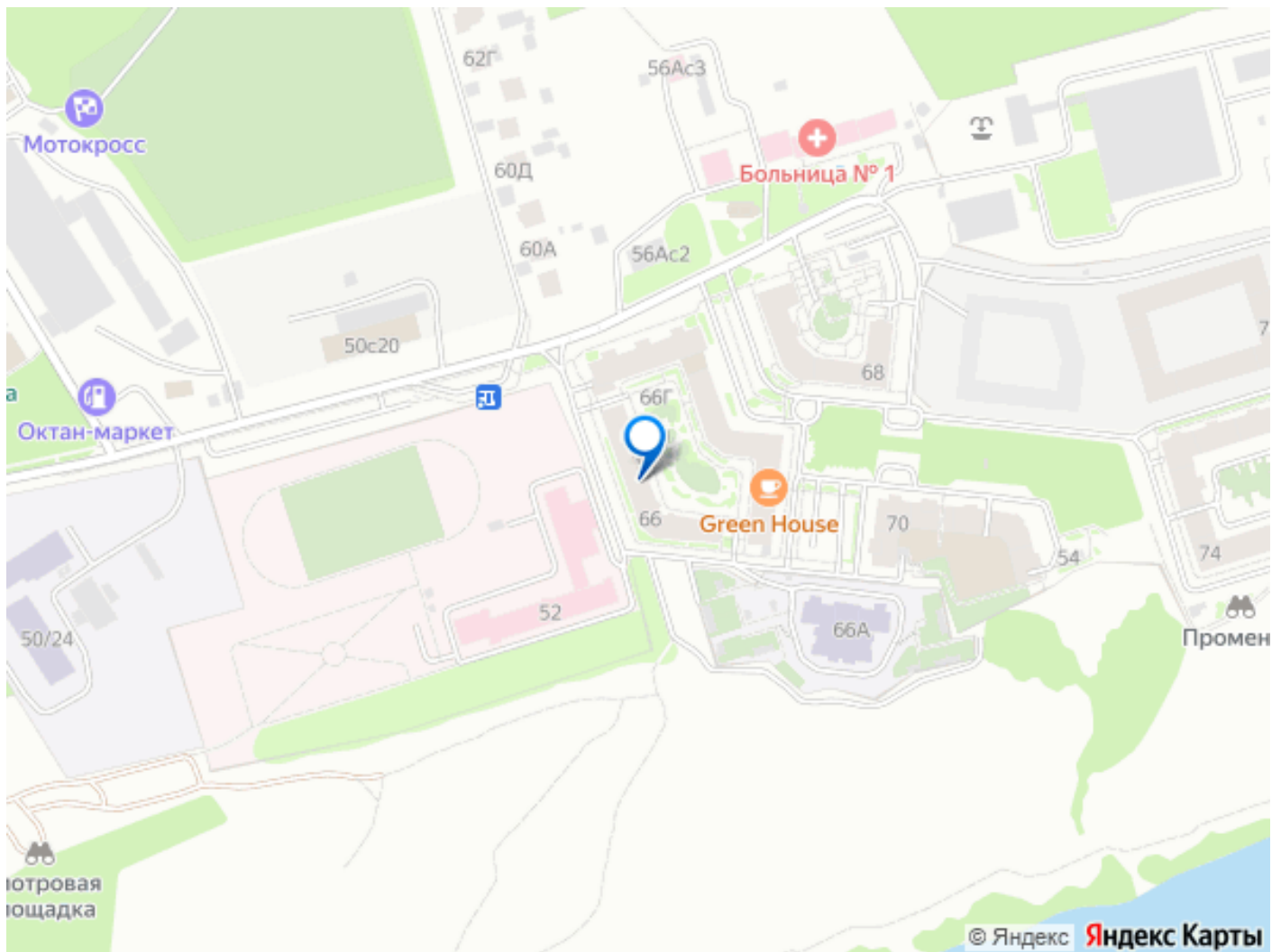
**79833606631**

для заметок



для ваших посетителей. Готовность: Свежий косметический ремонт позволяет начать работу без значительных вложений. Пространство: Высокие потолки создают ощущение простора и позволяют реализовать любые дизайнерские решения. Комфорт: Установлена тепловая завеса для поддержания оптимального микроклимата и экономии энергии. Мощность: Выделенная электрическая мощность 25 кВт достаточно для любого вида деятельности. Гибкость: Свободная планировка помещения легко адаптируется под ваши уникальные бизнес-задачи. Идеально подходит для: ЖК. Медицинских центров и клиник. Продовольственных и непродовольственных магазинов, Современных офисов и представительств, Салонов красоты, парикмахерских, студий, Образовательных учреждений и развивающих центров, И многих других направлений бизнеса! Условия аренды: Арендатор комиссию не оплачивает! Полное юридическое сопровождение сделки. Оперативный показ в удобное для вас время по предварительной договоренности. Не упустите возможность открыть успешный бизнес в востребованной локации! Звоните прямо сейчас! Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 10529751. Код пользователя: 184802





Move.ru - вся недвижимость России