

🕒 Создано: 20.05.2025 в 10:13

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 12:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
Маерчака, 51**

600 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Маерчака, 51

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Маерчака](#)

Склад

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

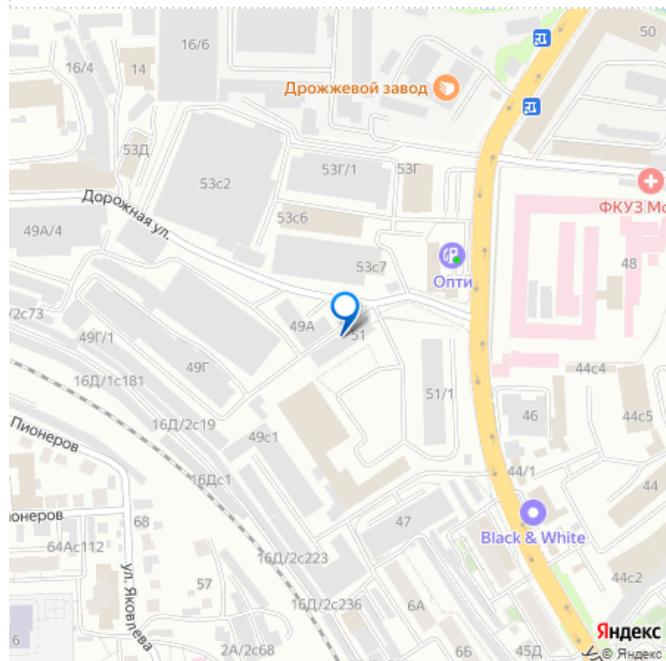
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник. База в центре города Красноярска. Охраняемая, огороженная, убираемая, освещенная, асфальтированная территория доступ 24/7, видеонаблюдение, количество парковочных мест - 50. Сдам в долгосрочную аренду офисные и складские помещения (подходят для размещения производства) Офисные помещения площадью от 10 до 18 кв.м. находятся в административной здании. Имеют закрепленные парковочные места. Складские помещения и боксы площадью от 60 до 1000

для заметок



кв.м. на территории базы. Отапливаемые городским отоплением температура не ниже 18-20 градусов. Высота потолков от 3,7 до 8 метров. Ворота и удобный подъезд обеспечивающий разворот большегрузной техники. Интернет: провайдеры на ваш выбор. Электричество 220/380V, собственная подстанция. (1 Мвт мощности) Наличие и возможность оборудовать внутри складов дополнительных помещений для персонала. Возможность обеспечения охранной и противопожарной сигнализацией. Уникальное расположение- практически центр города, с разрешенным проездом большегрузной техники. Остановка общественного транспорта, что комфортно для работающего персонала. Сдаётся так же часть территории для размещения спецтехники, грузовых/легковых автомобилей, контейнеров, и прочего.

