

Создано: 18.09.2025 в 10:50

Обновлено: 18.09.2025 в 10:06

**Красноярский край, Красноярск,
Промысловая улица, 41А**

944 625 ₽

Красноярский край, Красноярск, Промысловая улица, 41А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Промысловая](#)

Склад

Общая площадь

1717.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

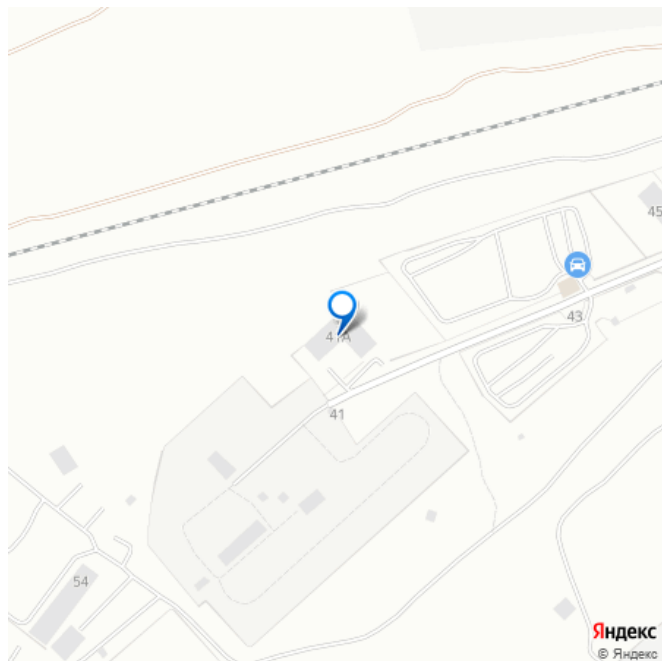
Предлагаем снять теплое производственно-складское помещение, расположенное в Центральном районе г.Красноярска, ул. Промысловая, 41а. Характеристики: Площадь: 1717,5 кв.м. (1359,5 кв.м — производственно-складская площадь, 358 кв.м. - офисное помещение). Высота потолков склада: переменная, от 6,5 м до 8,2 м. Высота потолков офиса: переменная, от 3,0 м до 4,5 м. Материал стен: сэндвич-панели. Полы: полимерные. Ворота: 4 ворот (4 м*4 м). Электричество: 200 кВт Отопление:

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285016117>

АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА-Недвижимость

79135282751

для заметок



автоматическое, твердотопливное.

Дополнительно: интернет — оптоволоконно, резервный автоматический электрогенератор на 20 кВт, серверная, система видеонаблюдения, ОПС. Площадь земельного участка — 0,3 га. Закрытая охраняемая территория. Парковка перед зданием на 20-30 легковых машин. Хорошие подъездные пути для грузового и легкового автотранспорта. Удобная транспортная развязка с выездом в любую точку города и за его пределы. Возможные направления использования: склад, производство, логистический или торговый центр. Условия аренды: отдельно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные платежи. Арендатор услуги агентства недвижимости не оплачивает.



