

Создано: 28.10.2024 в 08:25

Обновлено: 19.11.2025 в 07:30

**Красноярский край, Красноярск,
Парашютная улица, 90С4**

1 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Парашютная улица, 90С4

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Склад

Общая площадь

3006.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

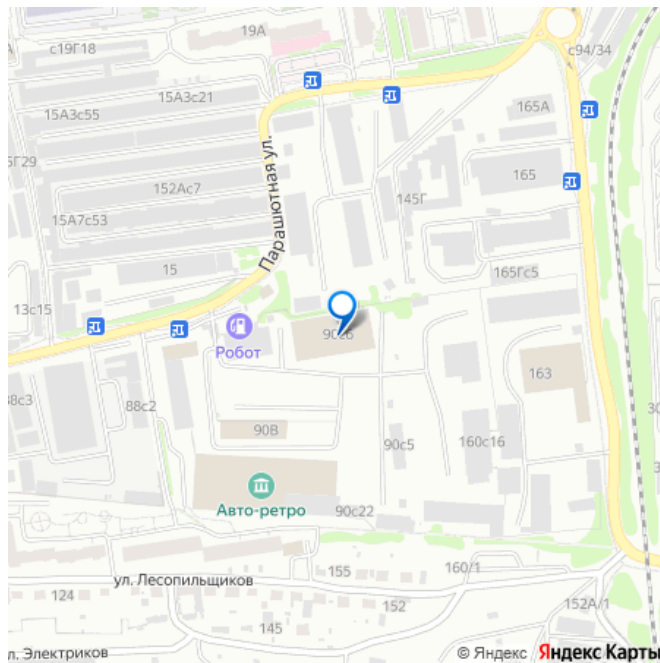
Описание

Отличное предложение для вашего бизнеса!
Предлагаем рассмотреть для успешного развития вашего бизнеса аренду производственно-складского здания общей площадью 3006,9 м², расположенного на земельном участке площадью 5927 м² по адресу: г.Красноярск, ул. Парашютная, д.90, с.6
ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Площадь первого этажа - 2459,7 м² (цех), площадь второго этажа - 547,2 м² (офисное помещение — 12 кабинетов, столовая, санузел). • Внутренняя высота потолков — 5,8 м, длина цеха — 71,9

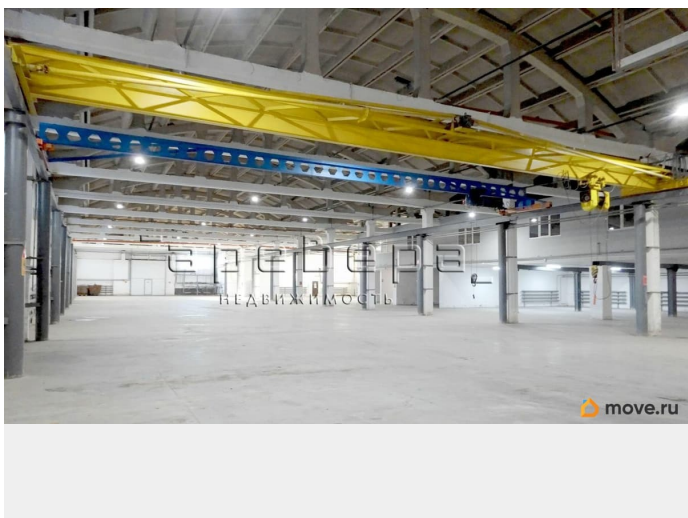
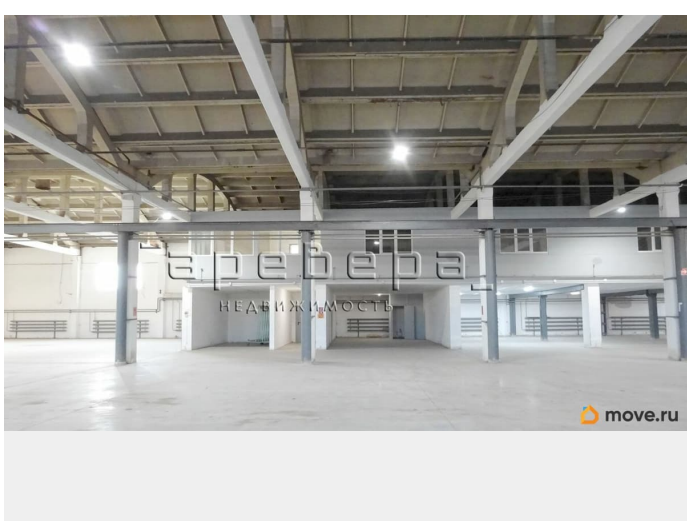
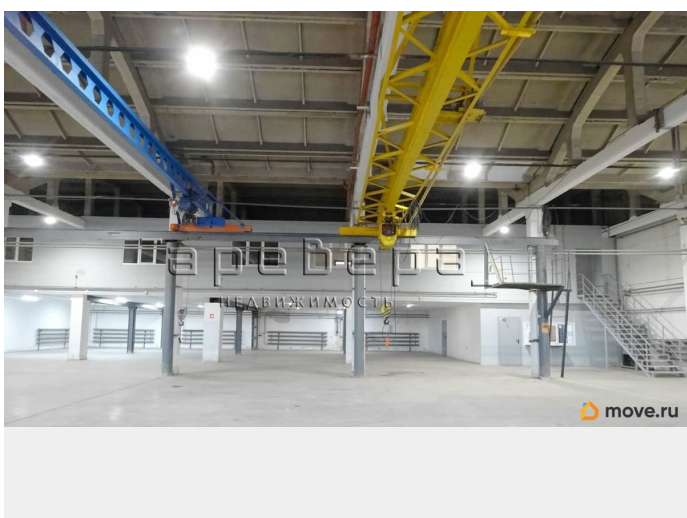
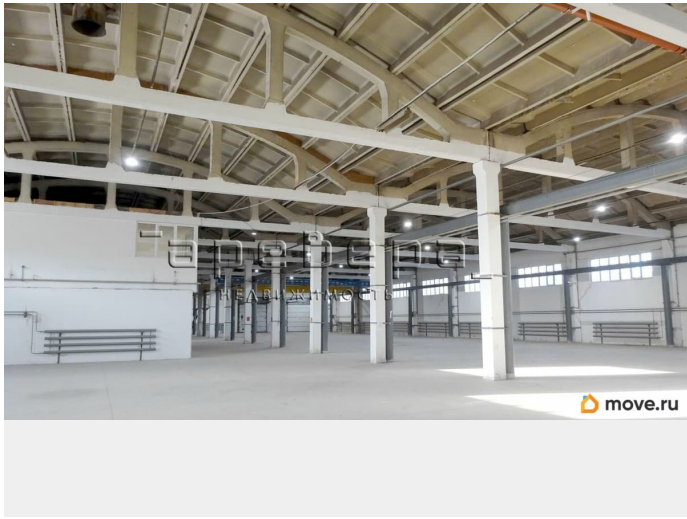
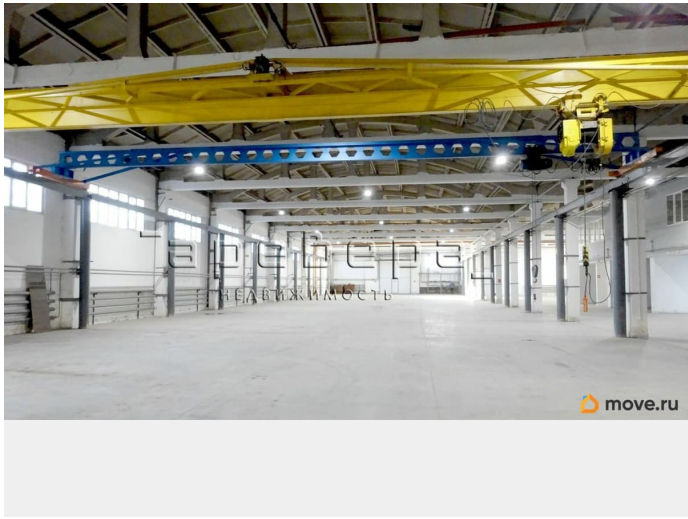
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284777670>

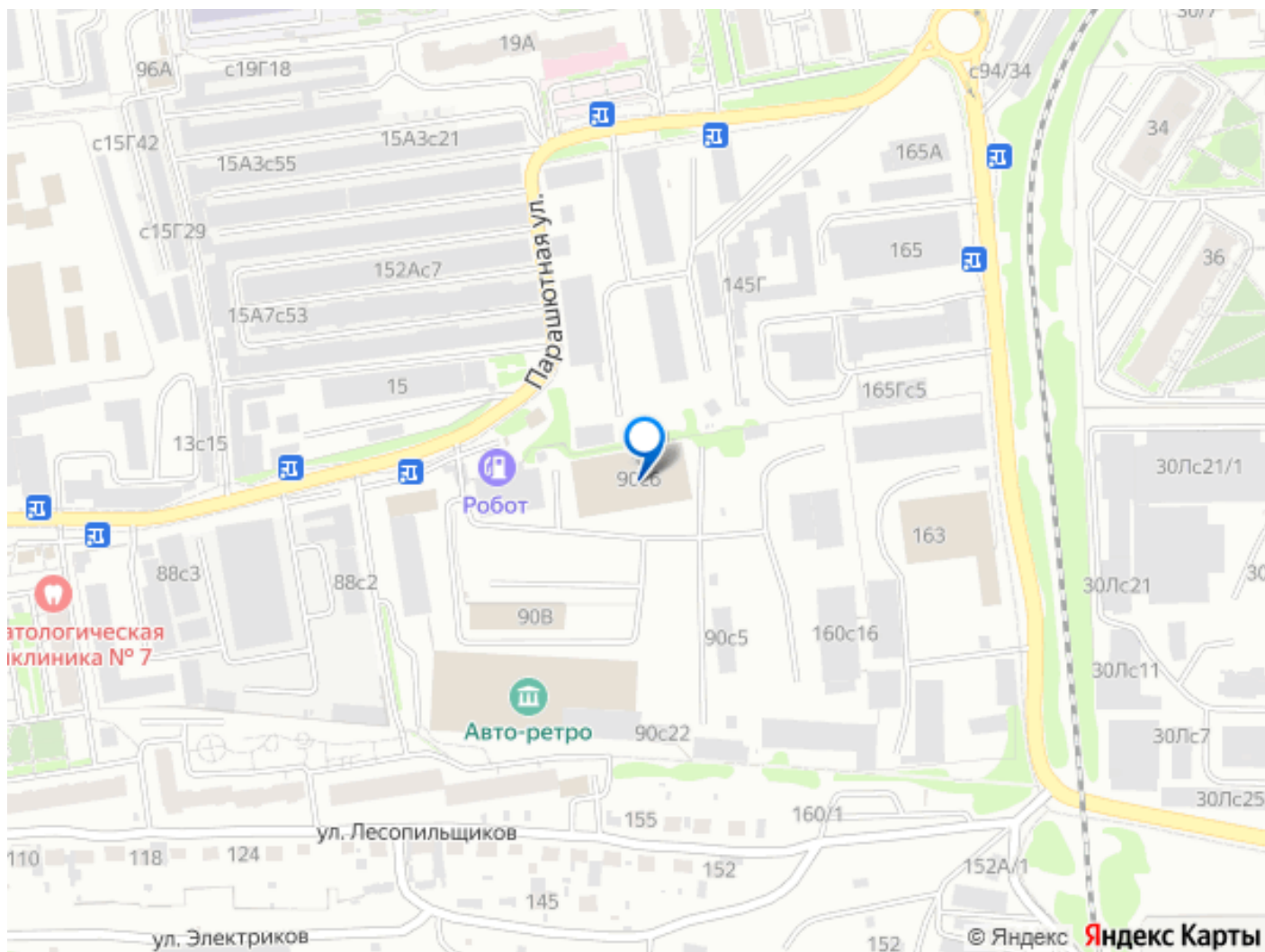
**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА
79135282751**

для заметок



м, ширина цеха — 35,55 м. • Здание после капитального ремонта, произведенного в 2018г. • Фундамент — бетонный ленточный. • Стены — железобетонные панели. • Плиты перекрытия — железобетонные. • Крыша — совмещенная с рулонной кровлей. • Полы — бетонные с беспылевым покрытием. • Окна — ПВХ. • 4 (четыре) отдельных входа, из которых 3 (три) — автоматические ворота типа Dorhan для крупногабаритного транспорта. Вход в офисное помещение — из цеха или с территории. • Коммуникации: централизованные холодная вода, канализация, отопление, электричество 80 кВт. • Здание оснащено 2 (двумя) кран-балками грузоподъемностью каждая по 2,5 тн, системой гидрантов для подключения водяной системы пожаротушения, системой видеонаблюдения и охранной сигнализацией. • Территория огорожена. Есть возможность для парковки грузового и легкового автотранспорта. РАСПОЛОЖЕНИЕ • Хорошая транспортная доступность. Здание удобно расположено относительно основных магистральных улиц; до него легко добраться из любого района города и края. • Удобные подъездные пути для крупногабаритного транспорта. • Для удобства сотрудников предприятия и посетителей рядом расположены остановки общественного транспорта, магазины. РЕКОМЕНДУЕМ НАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ производственных организаций различного профиля деятельности, автотранспортных, строительных, торговых организаций и других направлений бизнеса. Указанные коммерческие условия не являются публичной офертой и могут подлежать пересмотру. Комиссия для арендатора — 0%





Move.ru - вся недвижимость России