

Создано: 17.10.2025 в 17:22

Обновлено: 02.12.2025 в 11:38

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Маерчака, 49Ас2**

**396 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Маерчака, 49Ас2

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Маерчака](#)

## Склад

Общая площадь

880 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

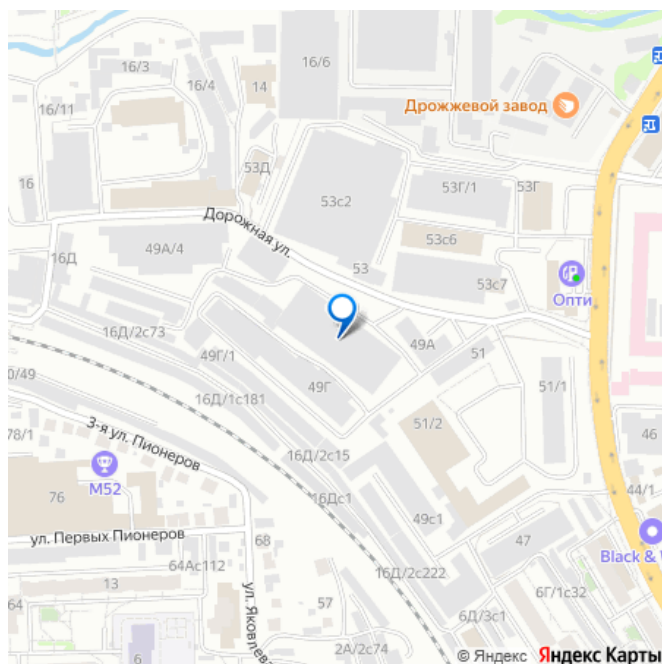
## Описание

В торгово-складском комплексе ООО «Дом Куприяна» по ул. Маерчака 49-а сдается отдельное помещение площадью 880 кв.м., Помещение пригодно для организации склада, оптово-розничного склада с шоу румом, магазина розничной торговли - Помещение оборудовано двумя входами, один вход - для персонала, покупателей (см. фото), второй вход - ворота с вертикальным механизмом подъема и калиткой для погрузо-разгрузочных работ (см.фото). - Размер помещения: длина 36 м на ширина

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817661>

**Дмитрий Линеv, Дмитрий Линеv**  
**79130332024**

для заметок



24,5 метров. - Без пылевой пол  
(керамогранит) - подходит для работы на  
электропогрузчике. - Система  
энергосберегающего освещения. - Система  
охранно пожарной сигнализации. - Внутри  
помещения - помещение кассы, бытовое,  
уголок принятия пищи, туалет. - Погрузка  
выгрузка товара производится через пандус.  
Возможна выгрузка фур на прямой вариант В  
составе складского-торгового комплекса  
якорные арендаторы: магазин обоев,  
текстильные изделия, шторы, ткани и  
аксессуары. Готовы рассмотреть любые  
предложения. К складу можем предложить  
офисную площадь - кабинеты для персонала  
(бухгалтерия, менеджеры) в офисном здании.

