

🕒 Создано: 05.01.2026 в 18:21

Обновлено: 05.01.2026 в 18:25

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 41**

27 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 41

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

22.1 м²

Общая площадь

22.1 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

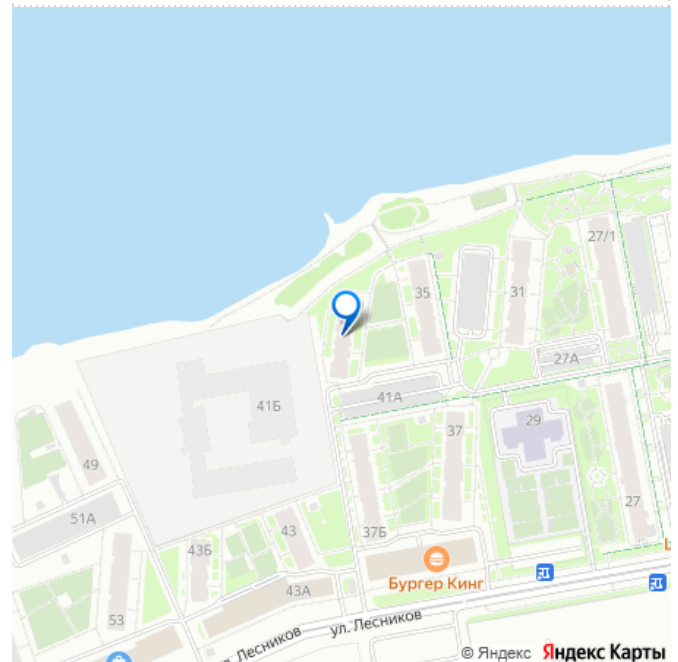
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Прямая аренда от Собственника! Сдам только на длительный срок, студию 22.1 кв.м., в экологически чистом районе города, микрорайон Тихие Зори. Студия видовая, окна выходят на реку Енисей и микрорайон Академ Городок. Студия оснащена всем необходимым для Вашего комфортного проживания: начиная от кухонного блока, места хранения вещей и электро-бытовой техникой. Заселение происходит по Договору аренды. Ежемесячный арендный платеж в размере 27 000 руб. и плюс счетчики (только вода и электричество). Остальная коммуналка включена в арендный платеж. Залог в размере 27 000 руб., возвращается при условии сохранности имущества и при сдаче ключей. Обращаю Ваше внимание, залог равен месячной арендной плате, который в отличие от комиссии риелтору или агенту - Вам не возвращается. Можно разделить залог на два месяца. Рассматриваю только платежеспособных, без детей и животных (даже маленьких собачек и кошечек). Есть возможность варианта сдачи аренды работодателям для компенсации своим работникам. Дополнительно о ЖК, придомовая

территория находится под круглосуточным видеонаблюдением, облагорожена зонами отдыха, променада, детскими площадками. Микрорайон Тихие Зори с отличной транспортной доступностью: - 5 минут на машине до исторического центра города - 4 маршрутных автобуса по разным направлениям (30, 31, 64, 80) - электропоезд пригородного сообщения. Микрорайон динамично развивается, инфраструктура: магазины (продуктовые, овощные, бакалейные, хоз.товары,), супермаркеты, столовая, кофейни, аптеки, стоматология, салоны красоты, пункты выдачи Самокат, Озон, Яндекс, Велберис, ателье. Жду Вас на просмотр!!!

