

Создано: 24.01.2026 в 15:09

Обновлено: 24.01.2026 в 14:36

Красноярский край, Красноярск,  
Караульная улица, 39

**20 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 39

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

## Квартира

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

24/28

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

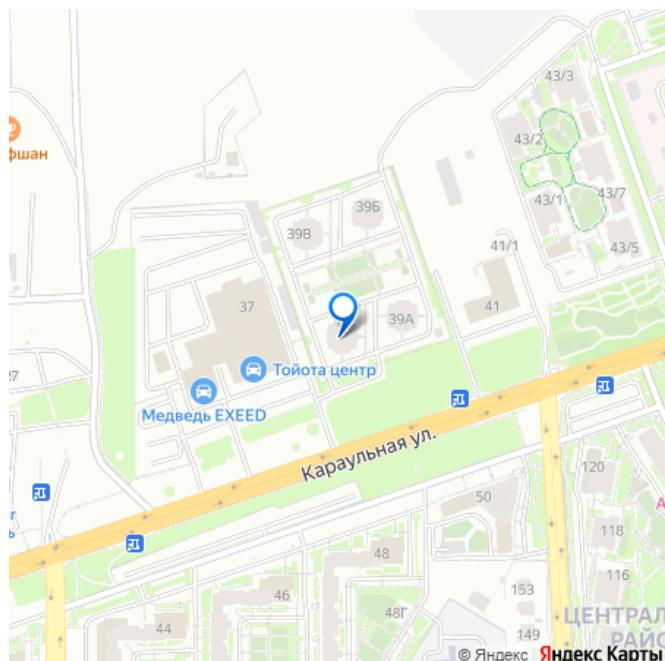
лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928833>  
8950

Собственник

**79130406768**

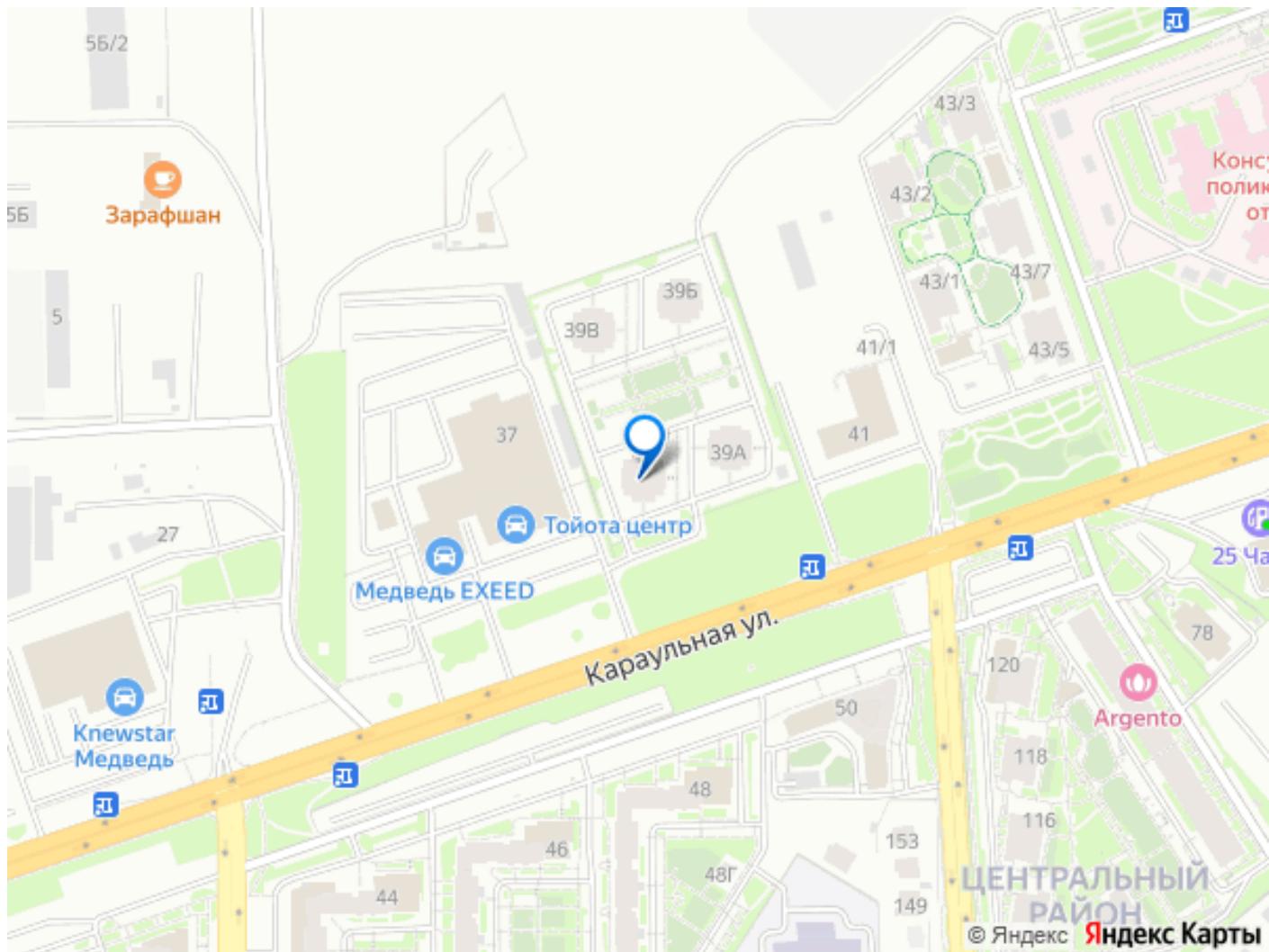
для заметок



## Описание

Сдается уютная студия на 24-м этаже нового дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых 28,5 кв. м — жилая. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение. Квартира с косметическим ремонтом и просторной планировкой. Санузел совмещенный, в ванной комнате установлена ванна. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Квартира сдается без мебели, что дает возможность обустроить ее по своему вкусу и потребностям. Дом новый, с двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для подъема на высокий этаж. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Для удобства жильцов предусмотрен мусоропровод. Район отлично развит: рядом находятся детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности, что делает эту квартиру особенно привлекательной для аренды. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. Договор заключается на длительный срок. Залог 10000 тыс. Квартира идеальна для одного человека или пары.





Move.ru - вся недвижимость России