

🕒 Создано: 30.01.2026 в 14:10

Обновлено: 03.02.2026 в 14:41

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Водопьянова, 15**

**36 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Водопьянова, 15

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Водопьянова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

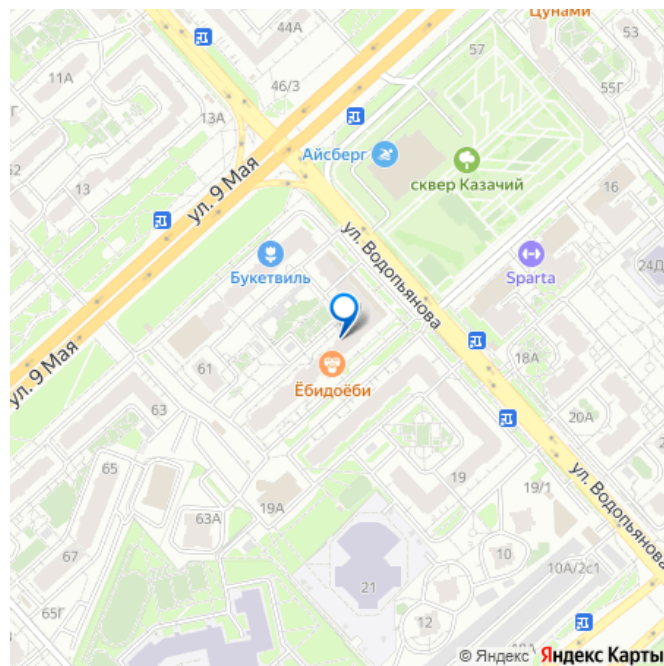
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288585300>

**Ольга Шведова, Частный маклер**

**79138329795**

для заметок



Ремонт

евро

---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия площадью 38 кв. м на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома.

Депозит обговаривается индивидуально.

Проживание с животными обсудим. Дом был построен в 2007 году, что гарантирует современное качество и надежность.

Высокие потолки - 2.75 м - добавляют пространства и света. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность квартиры в течение дня. В квартире сделан качественный ремонт.

Пространство организовано очень функционально: удобная зона для отдыха и сна, кухня с необходимой мебелью и техникой. В наличии кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина, что делает проживание максимально комфортным. Санузел совмещенный, оборудован ванной, что удобно для ежедневного использования. Есть большая кладовка, которую можно использовать как гардеробную. Дом оснащен большим пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно легко добраться до квартиры и избавиться от бытовых отходов. Есть наземная парковка, что очень удобно для автовладельцев.

Лоджия с подвесной качелей станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Вокруг дома развита инфраструктура: неподалеку находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

Всё необходимое для комфортной жизни - в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: долгосрочная аренда, комиссия агенту 60%. Квартира без обременений, поэтому можно сразу заехать и чувствовать себя как дома. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами и обсудить все детали аренды.

