

Создано: 15.09.2025 в 13:40

Обновлено: 01.10.2025 в 15:20

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ладос Кецохели, 75а**

60 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ладос Кецохели, 75а

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ладос Кецохели](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Только долгосрочная аренда. Возможна регистрация договора ДА в росреестре. Свободного назначения. Подходит под магазин, парикмахерскую, ветклинику, общепит, ПВЗ, В непосредственной близости от перекрестка крупных улиц. Вторая линия жилого массива. Прямой подъезд. Собственная парковочная площадка. Перед объектом большой навес защищающий посетителей от осадков. Есть туалетная комната. Во втором зале есть мокрая точка. Первый зал 40м2 проходной. Второй зал 40м2

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284954067>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313931

для заметок



имеет выход на подземную парковку с ограниченным доступом. Большие ворота с дверью позволит производить погрузку выгрузку в комфортных условиях сразу во второй зал. В дальнем втором зале есть два подвальных помещения для долгосрочного хранения. Есть возможность установки рекламы на фасаде здания. Все коммуникации. Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 9813036. Код пользователя: 188452





