

Создано: 19.01.2026 в 10:26

Обновлено: 20.01.2026 в 05:37

**Красноярский край, Красноярск,  
Комсомольский проспект, 18**

**75 000 ₽**

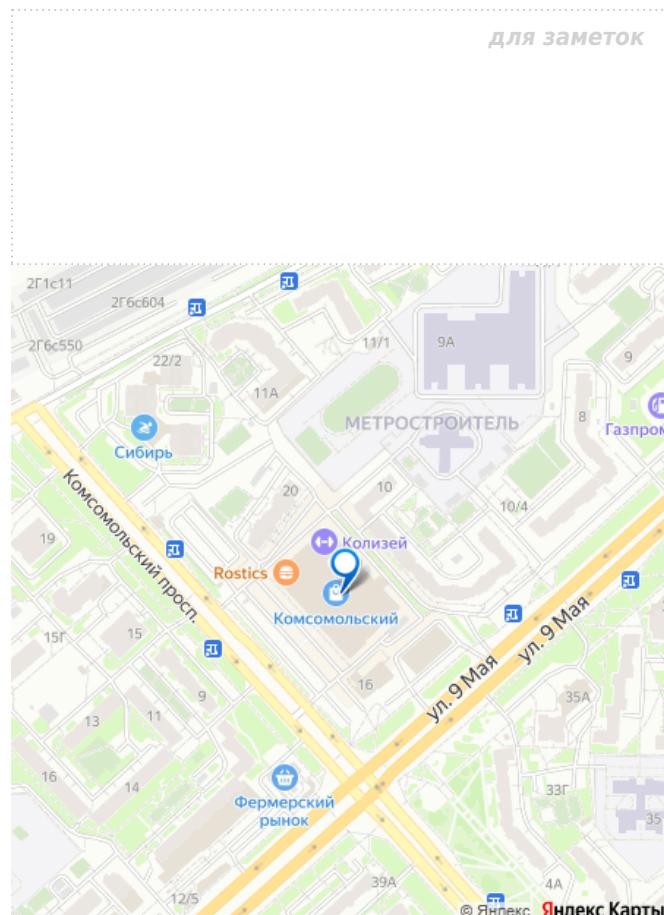
Красноярский край, Красноярск, Комсомольский проспект,  
18

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

109.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

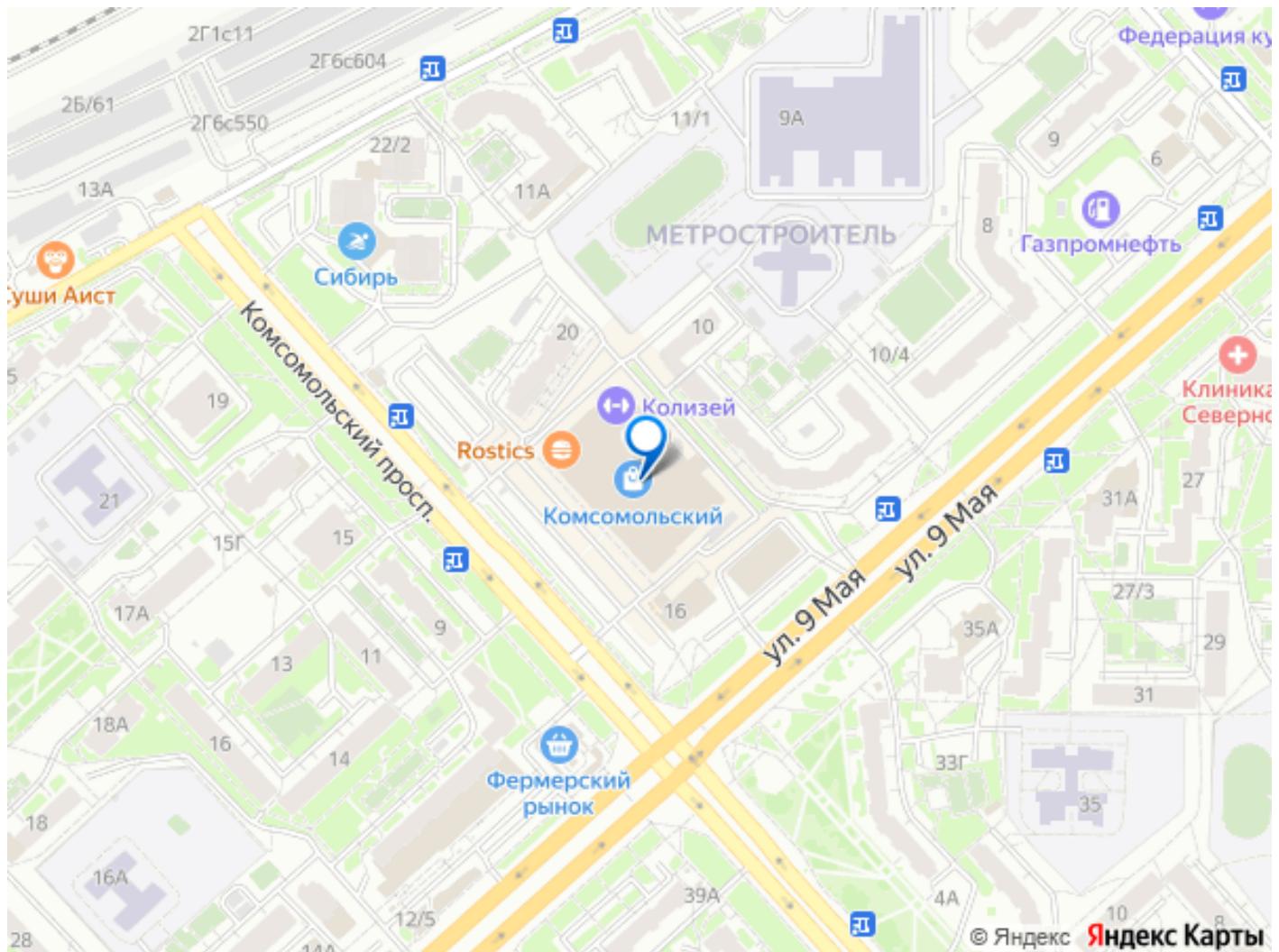
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду торгово-офисное помещение в ТЦ «Комсомольский». \* площадь 109,4 кв.м., свободной планировки. \* Арендная плата - 75000 рублей в месяц. \* Возможно размещение вывески на фасаде здания за дополнительную плату. \* Коммунальные платежи (электроэнергия) арендатором не оплачиваются! \* Высота потолков 3,4 м, до армстронга 2,9 м. \* возможно установить перегородки \* идеально подходит под торговлю

непродовольственными товарами, бытовую технику, офис, ПВЗ, мастерскую, ателье и иные варианты. Торговый комплекс «Комсомольский» представляет собой современный многофункциональный торговый комплекс, расположенный в первой линии одной из самых оживленных транспортных развязок левобережья города Красноярска, оснащён суперэффективными системами кондиционирования, вентиляции, центрального отопления. В соответствии с требованиями противопожарной безопасности в здании установлены автоматические системы пожаротушения и дымоудаления. За порядком в комплексе следит специализированная служба охраны, в распоряжение которой предоставлены новейшие системы видеонаблюдения, бесплатная парковочная площадка на 400 мест. Удобный подъезд с улицы 9 мая и проспекта Комсомольский. Подробности по телефону. \*Арендатор услуги агентства не оплачивает! Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 10829521. Код пользователя: 610072



Move.ru - вся недвижимость России