

🕒 Создано: 24.09.2025 в 19:38

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 21:20

Красноярский край, Красноярск, улица Ферганская, 7

130 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ферганская, 7

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ферганская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

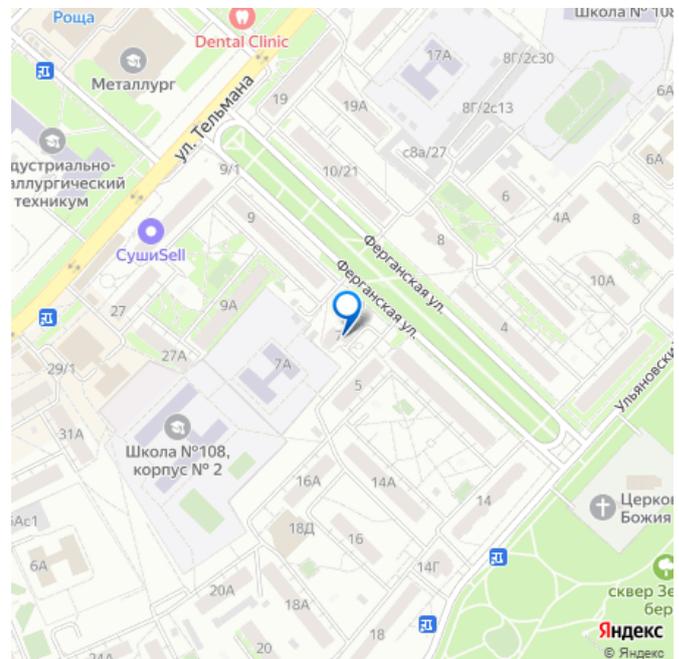
Сдам в аренду на долгий срок одноэтажное тёплое помещение 131 кв.м. Расположено на первой линии к дороге с имеющейся открытой парковкой. Помещение отдельно от дома на улице Ферганская с удобными подъездными путями. Имеются наружные панорамные витрины и место под вывеску. Помещение занимает 1/2 от всего одноэтажного строения. Имеется 2 мокрых точки и сан узел, вытяжки есть. Есть 2 отдельных входа, один центральный с местом под вывеску и второй для

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285195846>

Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

79682313849

для заметок



выгрузки/загрузки товаров. Электричество мощностью 380 Вт, 5 кВт. Вода Холодная городская центральная по счетчикам. Отопление Центральное. Внутренняя отделка требует вложений, готовы дать Арендные каникулы на обустройство. Аренда по договору + коммунальные платежи по счетчикам! Есть возможность разделить для аренды помещение на 2 и снимать помещения одно 77 кв.м. и второе 54 кв.м. Расположение очень удачное, хороший развитый жилой район, рядом много жилых многоквартирных домов. Большой пеший трафик людей. Звоните! Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 5963265. Код пользователя: 130909

