

🕒 Создано: 25.06.2024 в 11:24

Обновлено: 04.11.2025 в 08:30

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
102**

158 400 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 102

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

132 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

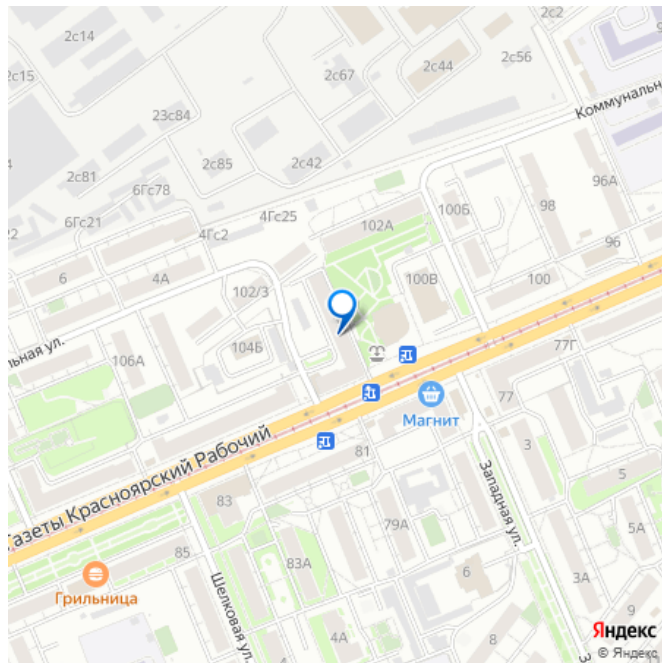
Описание

Торговое помещение 132 м² на Красноярском Рабочем — под любой формат бизнеса
Сдаётся в аренду торговое помещение площадью 132 м² на ул. Красноярский Рабочий, 102 — первый этаж жилого дома в самом центре деловой активности Кировского района. Помещение с харизмой: высокий потолок, удобный заезд, видимость с проезжей части и свободная парковка — редкая комбинация для этой локации. Прямой въезд с Красноярского рабочего
Парковка на 1520 машиномест — как глоток

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9265505558>

**Светлана Таймурзина, Система
подбора помещений
79135210979**

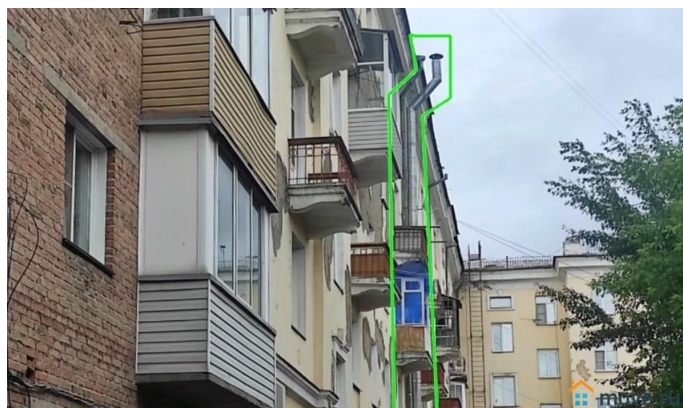
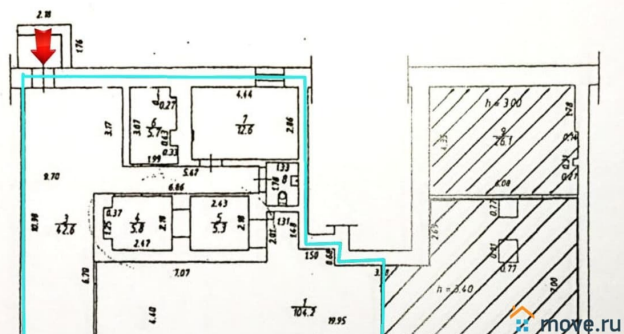
для заметок

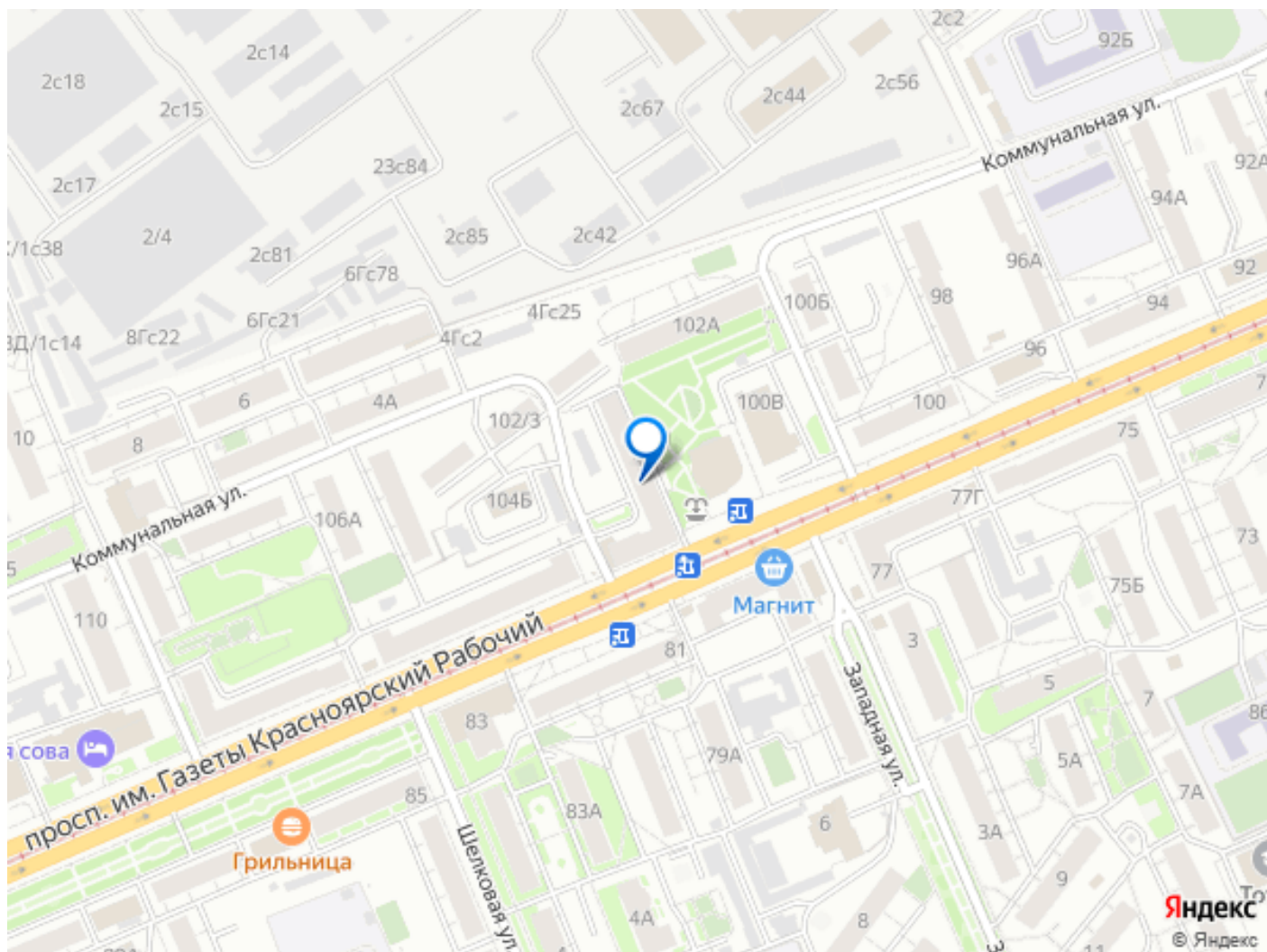


свежего воздуха Электрическая мощность — 30 кВт Воздуховод с выводом на крышу — под общепит, пекарню, производство Потолки — 3,5 метра Формально — нежилое помещение, по сути — готовая площадка под магазин, салон, кофейню, пункт выдачи или что-то пооригинальнее. Отдельный вход с улицы делает это место доступным и заметным, а свободная планировка позволяет адаптировать его под специфику любого бизнеса. Коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Договор с рециклинг-компанией арендаторы заключают напрямую — без сюрпризов и переплат. Ищем стабильных, адекватных арендаторов, с которыми будет комфортно и в начале, и через пару лет. Без комиссий, без наценок. Пишите или звоните — подберем время просмотра и честно ответим на любые вопросы. #арендаторговопомещения #торговаяплощадькрасноярска #арендамагазина #снятьторговоепомещение #коммерческаянедвижимостьвкрасноярске #арендаплощадидлябизнеса #магазинакрасноярскомрабочем #арендапомещениякировскийрайон #торговоепомещениесвходом #готовыйбизнескрасноярска



план 1 этажа





Move.ru - вся недвижимость России