

Создано: 07.12.2025 в 10:51

Обновлено: 02.01.2026 в 18:22

**Красноярский край, Красноярск,  
проспект Metallургов, 1Mc1**

**128 592 ₽**

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов,  
1Mc1

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

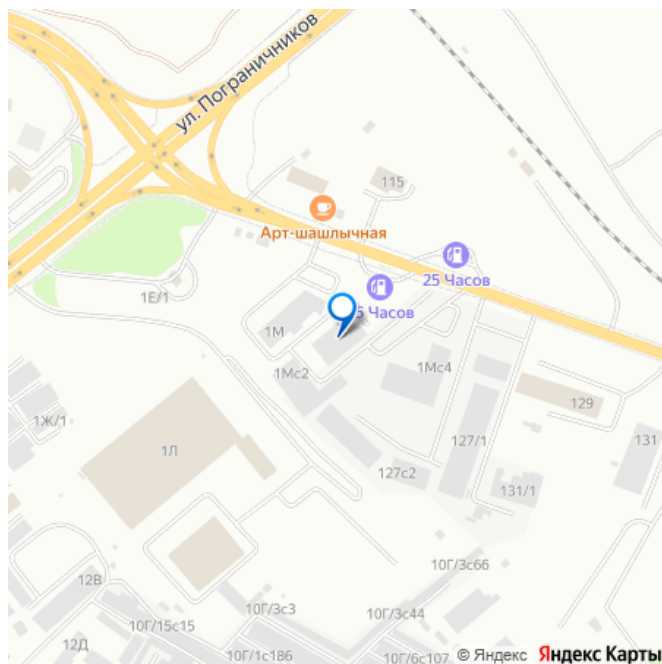
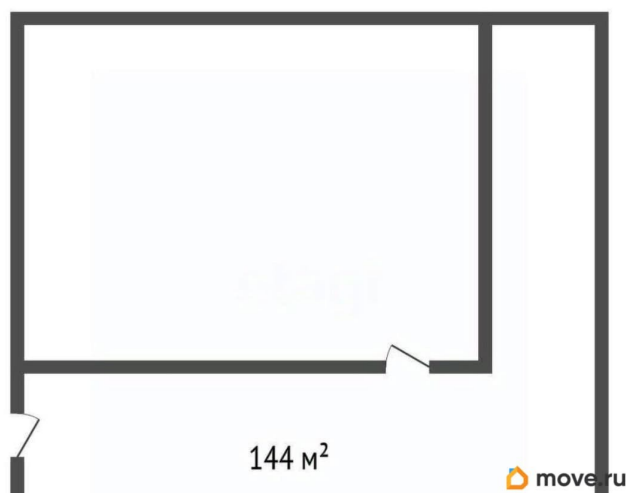
Отдельный вход! Помещение площадью 144 м<sup>2</sup> на первом этаже экспоцентра «Мегаполис» готово для размещения офиса-магазина, представительства или сервисной компании. Объект сдан с современным ремонтом, полностью оснащен кондиционером и подключенным интернетом, что позволяет начать работу сразу после заключения договора. Удобная собственная входная группа, регулярные клининг и охрана территории обеспечивают комфорт и

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287209858>

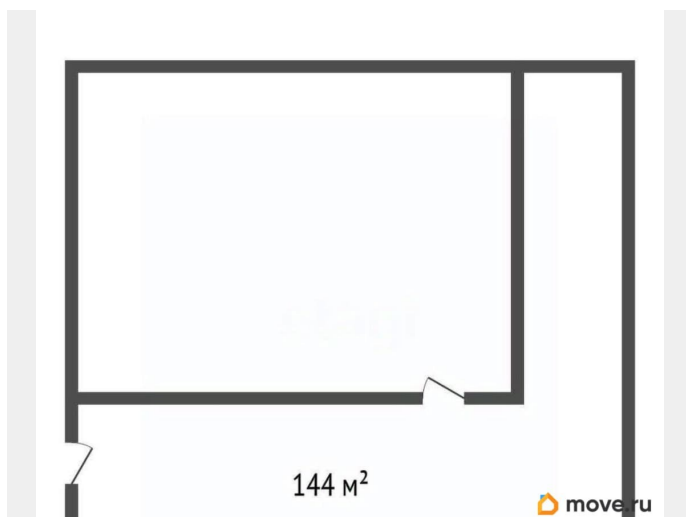
**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

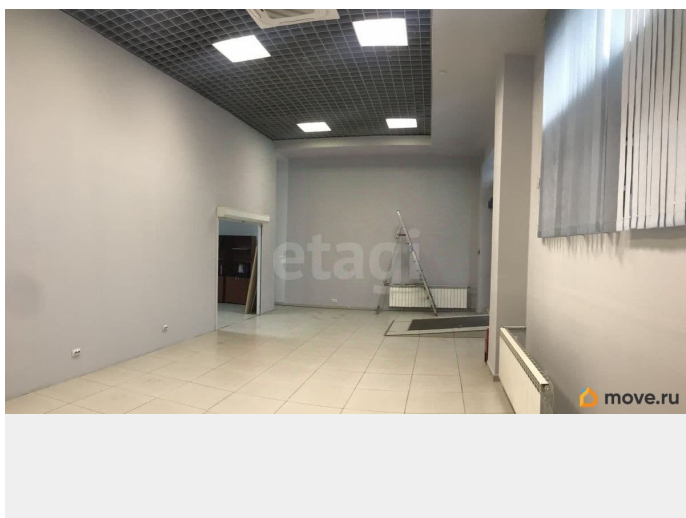
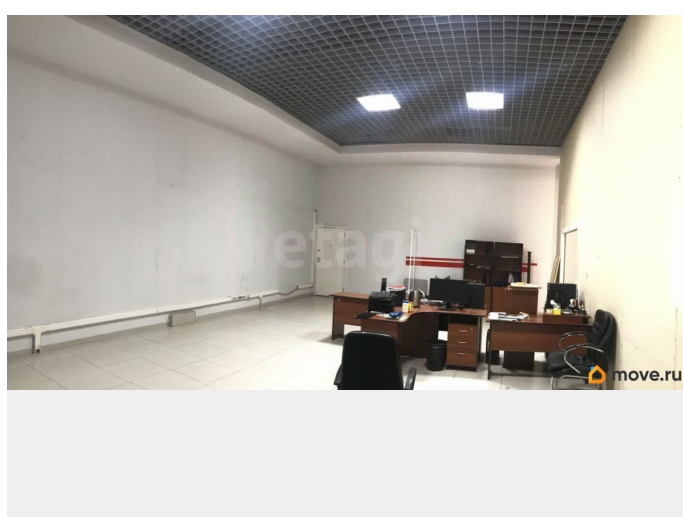
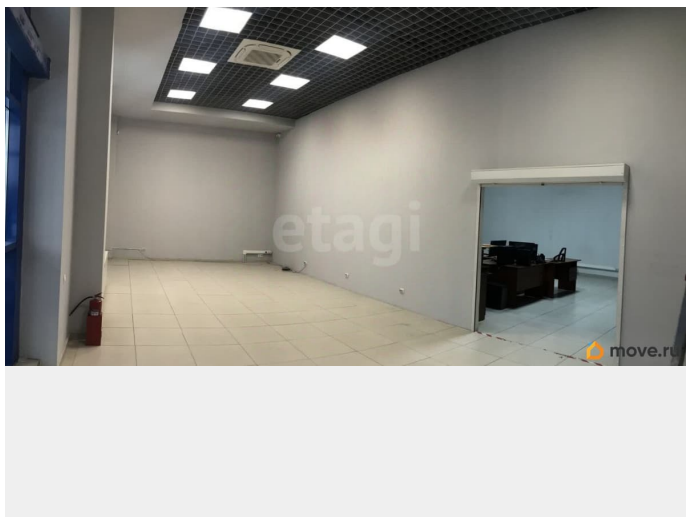
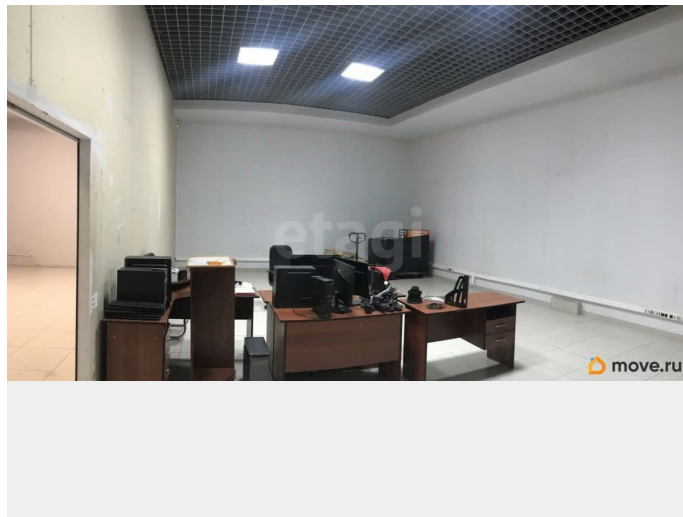
**79698133453**

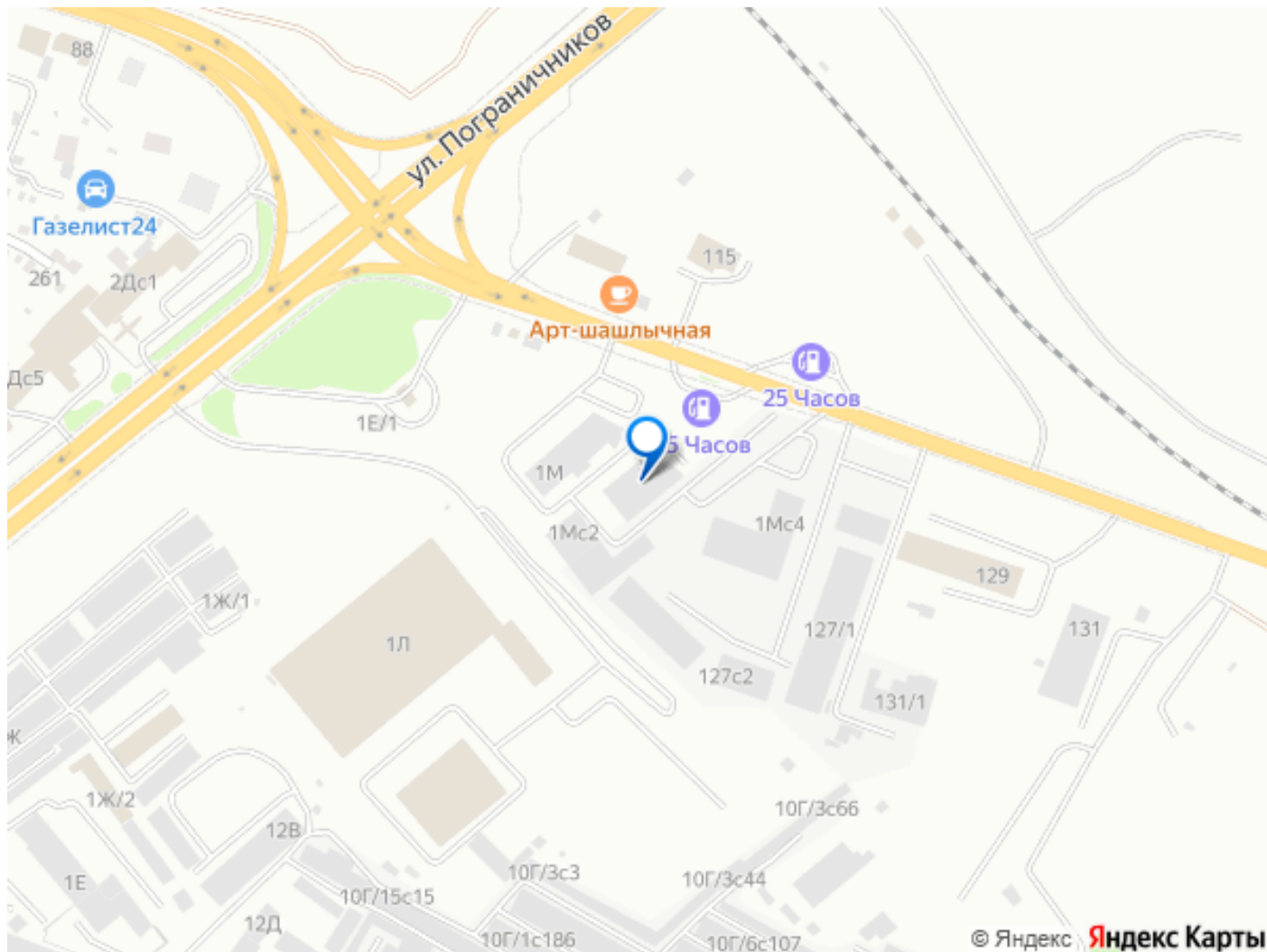
для заметок



безопасность ведения бизнеса. Свет оплачивается по счетчику. Ключевым преимуществом является уникальное расположение в сердце крупнейшего в Красноярске кластера спецтехники на проспекте Metallургов. В непосредственной близости сосредоточено более 15 федеральных и региональных компаний: дилеры, сервисные центры, лизинговые и страховые организации. Такая концентрация создает естественный поток целевых клиентов и партнеров. Инфраструктура экспоцентра включает: - выставочные площадки, - зоны тест-драйва, - рекламные конструкции, - грузовую автомойку, предоставляя арендатору дополнительные возможности для демонстрации продукции и привлечения аудитории. Это решение для бизнеса, нацеленного на рост и эффективные коммуникации в отраслевом эпицентре. Предлагаются гибкие условия аренды и разные площади от 18 до 144 м<sup>2</sup>. Дополнительно не оплачивается комиссия с покупателя. Номер в базе: 10551899. Код пользователя: 194016







Move.ru - вся недвижимость России